

Castellana, Madrid

REF. VM2601074

# Piso en venta en calle Velázquez

## Características

Superficie  
**50 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio  
**695.000 €**



**Presentamos este precioso piso, actualmente en proceso de reforma integral, ubicado en la afamada calle Velazquez en el corazón de Castellana.**

Las fotos son renders fieles de cómo va a quedar la casa y se entregará a estrenar y amueblada. Se trata de una cuarta planta interior de 50 m<sup>2</sup> construidos, en una bonita finca clásica de 1924 en perfecto estado de conservación con conserje y acceso adaptado. La vivienda está compuesta por un amplio salón comedor con cocina integrada, y dos habitaciones dobles con dos baños completos. Destacamos el diseño y el interiorismo de la reforma, cuidando hasta el

mínimo detalle y aprovechando al máximo los espacios dando lugar a ambientes amplios en todas sus estancias. El aire acondicionado es por conductos en todas las estancias. La finca tiene servicio de portería. La vivienda se entrega amueblada. La zona en la que está ubicada está cubierta con todos los servicios esenciales y perfectamente comunicado por transporte público. Se trata de una vivienda perfecta para familia joven o para rentabilizar gracias a la alta demanda en la zona por su cercanía al IE, centros hospitalarios y salida directa...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Castellana, Madrid

REF. VM2601074



Castellana, Madrid

REF. VM2601074



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)