



Castellana, Madrid

REF. VM2410044

Piso en venta en Núñez de Balboa Castellana

Características

- | | |
|-----------------|---------------|
| ✓ Vistas | ✓ Calefacción |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza |
| ✓ Ascensor | ✓ Conserje |
| ✓ Tiene parking | |

Superficie

358 m²

Dormitorios

7

Baños

4

Precio

3.475.000 €



Exclusiva vivienda señorial a reformar en la Milla de Oro – Núñez de Balboa esquina Juan Bravo aProperties Real Estate presenta esta imponente vivienda totalmente exterior, situada en una de las ubicaciones más codiciadas de Madrid, en la zona de Castellana del Barrio de Salamanca, en pleno cruce de Calle Núñez de Balboa con Juan Bravo. Con 358 m², esta propiedad ofrece una base excepcional para diseñar una residencia de alto nivel, combinando amplitud, luz natural y múltiples opciones de reforma y redistribución, incluida la posibilidad de segregación. La vivienda destaca por su carácter señorial y su distribución generosa. Accedemos a través de una majestuosa puerta noble a un amplio

vestíbulo que marca el tono elegante del inmueble. Dispone además de entrada de servicio independiente, aportando funcionalidad y privacidad. El área social está protagonizada por un gran salón de más de 40 m² con chimenea, acompañado de una sala de TV contigua de aproximadamente 28 m², ambos con grandes ventanales que inundan los espacios de luz. Desde esta sala se accede a una agradable terraza actualmente acristalada, ideal para integrarla en la zona de estar tras una reforma. La cocina, de amplias dimensiones, cuenta con office,...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.



Castellana, Madrid

REF. VM2410044





Castellana, Madrid

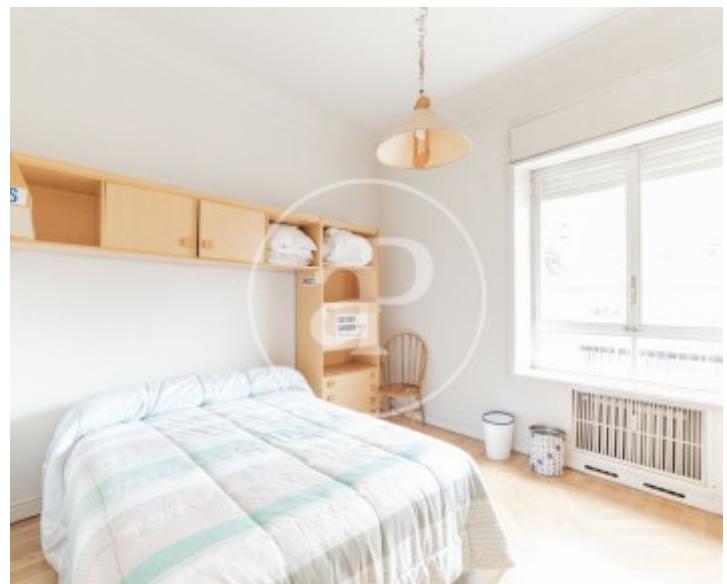
REF. VM2410044





Castellana, Madrid

REF. VM2410044





Castellana, Madrid

REF. VM2410044



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es