APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Castellana, Madrid

REF. VM2501009

# Piso en venta en Castellana

## Características

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserje

Superficie
**241 m²**

Dormitorios
**4**

Baños
**3**

Precio
**2.760.000 €**

En el prestigioso Barrio de Salamanca, en la zona de Castellana, situada entre las calles Hermanos Bécquer y Serrano, y cerca de la embajada de Estados Unidos, aProperties ofrece a la venta esta magnífica vivienda exterior en estado a reformar. Se trata de una tercera planta muy luminosa de 241?m² construidos con balcones a la calle y con techos de más de 3 metros de altura y ausencia de muros de carga, lo que permite un proyecto de reforma y transformación personalizable al gusto del comprador. El inmueble donde se ubica la vivienda es una finca clásica que destaca por sus señoriales, cuidadas y elegantes zonas comunes, con doble ascensor y servicio de portería, lo que asegura un entorno exclusivo y seguro para sus residentes, así como una p

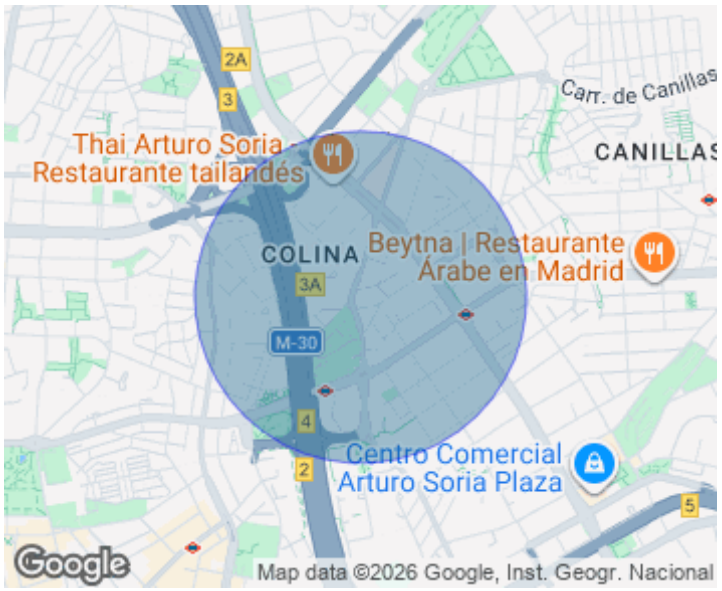
rivacidad para los propietarios al contar con solo dos vecinos por planta. Con una distribución óptima, la propiedad una vez reformada dispondría de una amplia zona social orientada al sur, que recibe abundante luz natural a través de sus grandes ventanales. La zona privada podría quedar distribuida en cuatro habitaciones, cada una con baño en suite, garantizando comodidad y privacidad. La propuesta de arquitectura e interiorismo para esta propiedad se centra en la creación de espacios que equilibran la conexión con el exterior y la...

**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

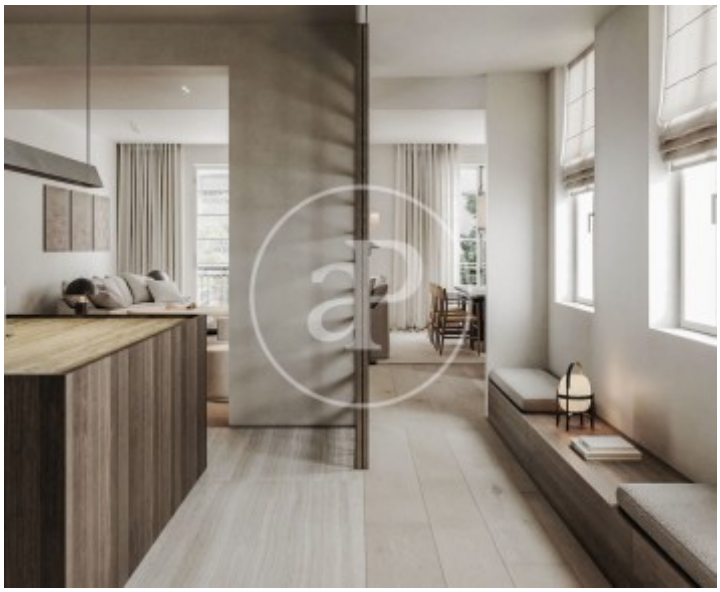
**Castellana, Madrid** **REF. VM2501009**

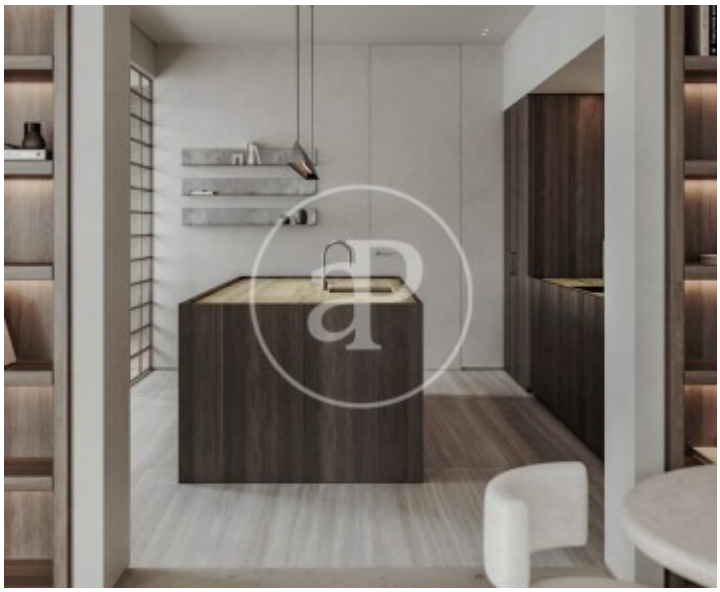


APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Castellana, Madrid** **REF. VM2501009**

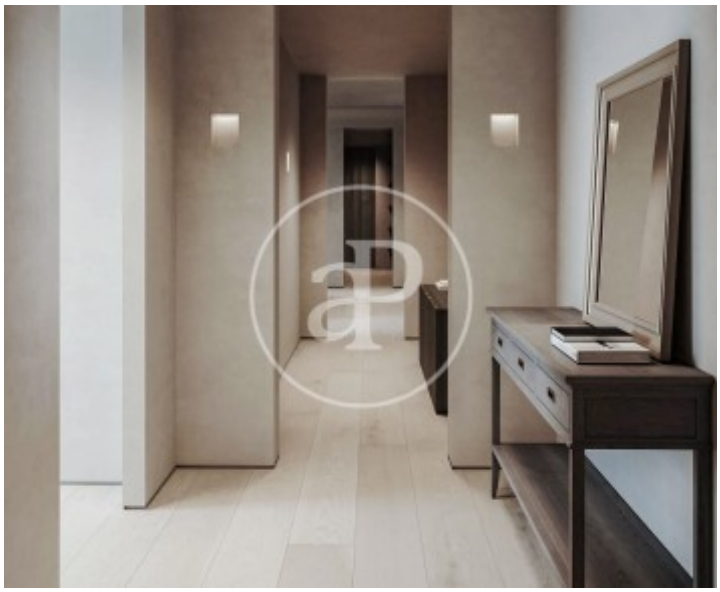




APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Castellana, Madrid** **REF. VM2501009**



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.