

Castellana, Madrid

REF. VM2512055

# Piso en venta en Recoletos

## Características

- |                 |               |
|-----------------|---------------|
| ✓ Vistas        | ✓ Calefacción |
| ✓ Amueblado     | ✓ Trastero    |
| ✓ AACC          | ✓ Terraza     |
| ✓ Ascensor      | ✓ Conserje    |
| ✓ Tiene parking |               |

Superficie

**240 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**4**


Precio

**4.750.000 €**

Ubicado en una de las calles más cotizadas y lujosas del Barrio de Salamanca de Madrid, en la calle Núñez de Balboa, en pleno corazón de Castellana, APROPERTIES ofrece exclusiva vivienda situada en la quinta planta de un edificio del afamado arquitecto Gutiérrez Soto con portero y ascensor. Con una superficie de 240m<sup>2</sup> construidos, la vivienda exterior y muy luminosa ha sido cuidadosamente reformada y diseñada, dando como resultado una combinación de elegancia clásica y modernidad funcional. Cuenta con 3 amplias habitaciones dobles en suite, dos de ellas exteriores, y todas equipadas con armarios empotrados de suelo a techo, que maximizan el espacio de almacenamiento con un diseño impecable. Los tres baños en suite son

un ejemplo de lujo contemporáneo con un toque sofisticado y exclusivo. La vivienda cuenta además con un aseo de cortesía y zona de lavandería. El salón se integra a la perfección con la cocina en un espacio diáfano, lleno de luz y estilo, con acceso a una terraza con despejadas vistas. La cocina de diseño cuenta con electrodomésticos de alta gama otorgando funcionalidad y vanguardia. La vivienda se entrega completamente amueblada y decorada con un cuidado interiorismo, que ha sabido combinar muebles de diseño...

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Castellana, Madrid

REF. VM2512055





Castellana, Madrid

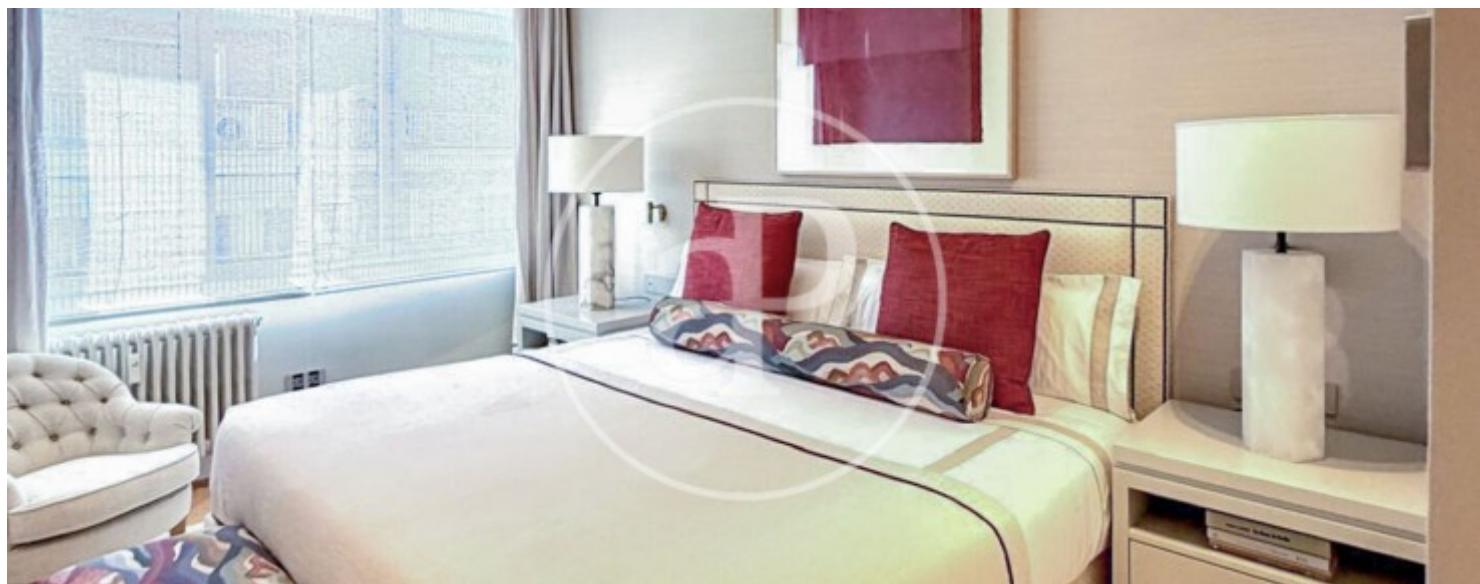
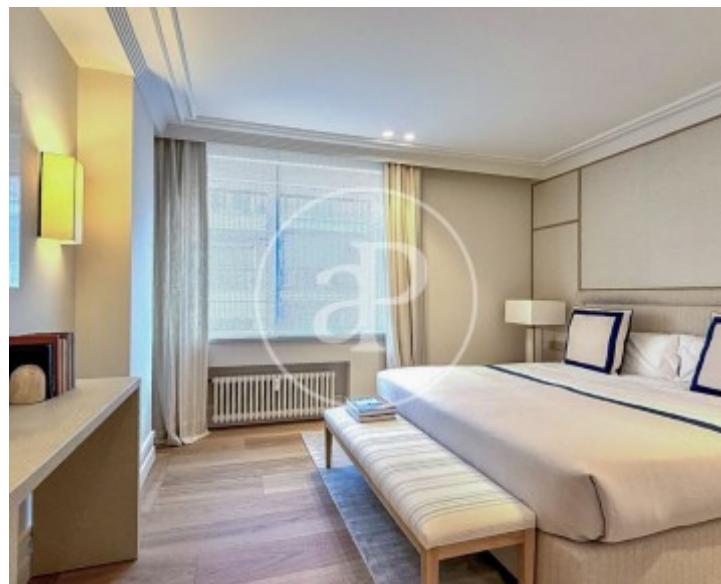
REF. VM2512055





Castellana, Madrid

REF. VM2512055



Castellana, Madrid

REF. VM2512055



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)