

Castellana, Madrid

REF. VM2603003

# Residencia de lujo totalmente reformada y amueblada en Barrio de Salamanca

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Precio

**2.700.000 €**

Superficie  
**213 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**4**



**Exclusiva vivienda reformada a estrenar con vistas abiertas a jardines en una de las ubicaciones más cotizadas del Barrio de Salamanca.**

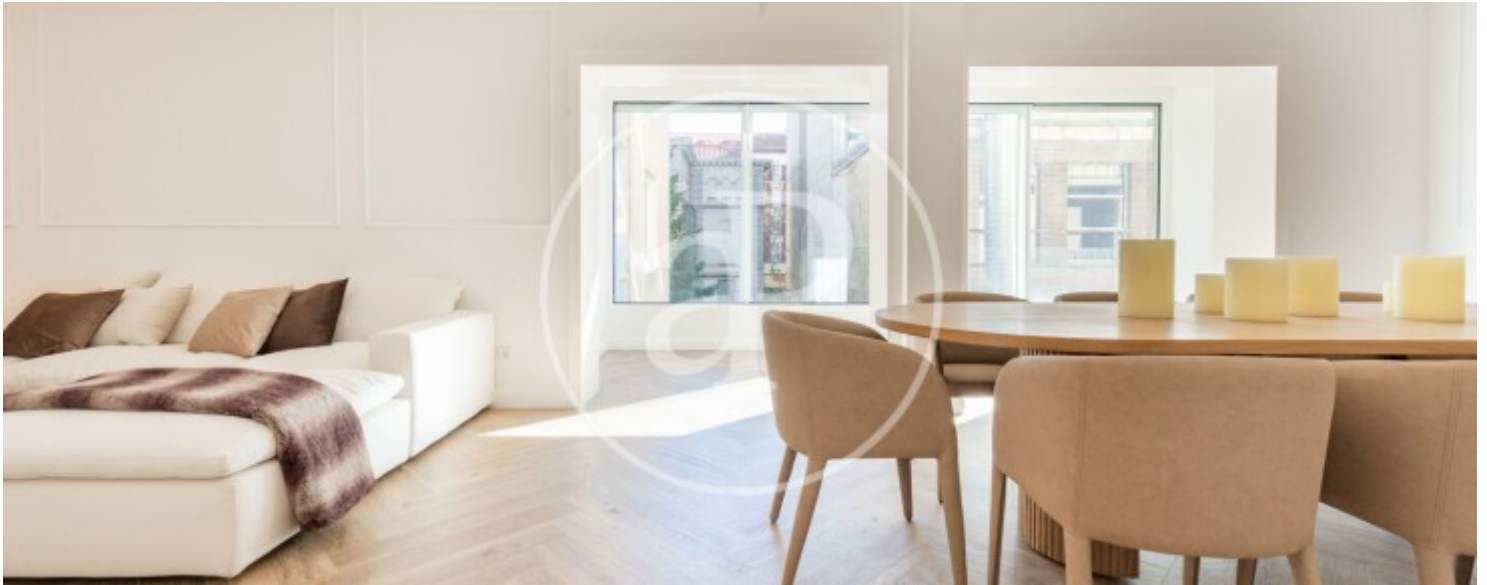
Situada en una elegante finca clásica de 1948 con ascensor en jaula, esta segunda planta destaca por una combinación excepcional de luz, silencio y privacidad, con agradables vistas despejadas a un cuidado jardín y al entorno de la calle Velázquez, algo muy poco habitual en la zona. La vivienda ha sido completamente reformada con un cuidado diseño contemporáneo y se presenta amueblada con piezas de alta gama, creando una atmósfera sofisticada y acogedora, lista para entrar a

vivir. El área social se concibe como un espacio abierto y luminoso, donde el salón-comedor, con grandes ventanales, se convierte en el auténtico protagonista. La zona de noche se compone de tres amplias suites, cada una diseñada como un espacio independiente de confort y descanso, además de un aseo de cortesía. La propiedad ha sido ejecutada con materiales y soluciones de máxima calidad: – Materiales de alta gama de Porcelanosa – Sistema de aerotermia con suelo radiante y refrescante – Climatización por conductos con...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

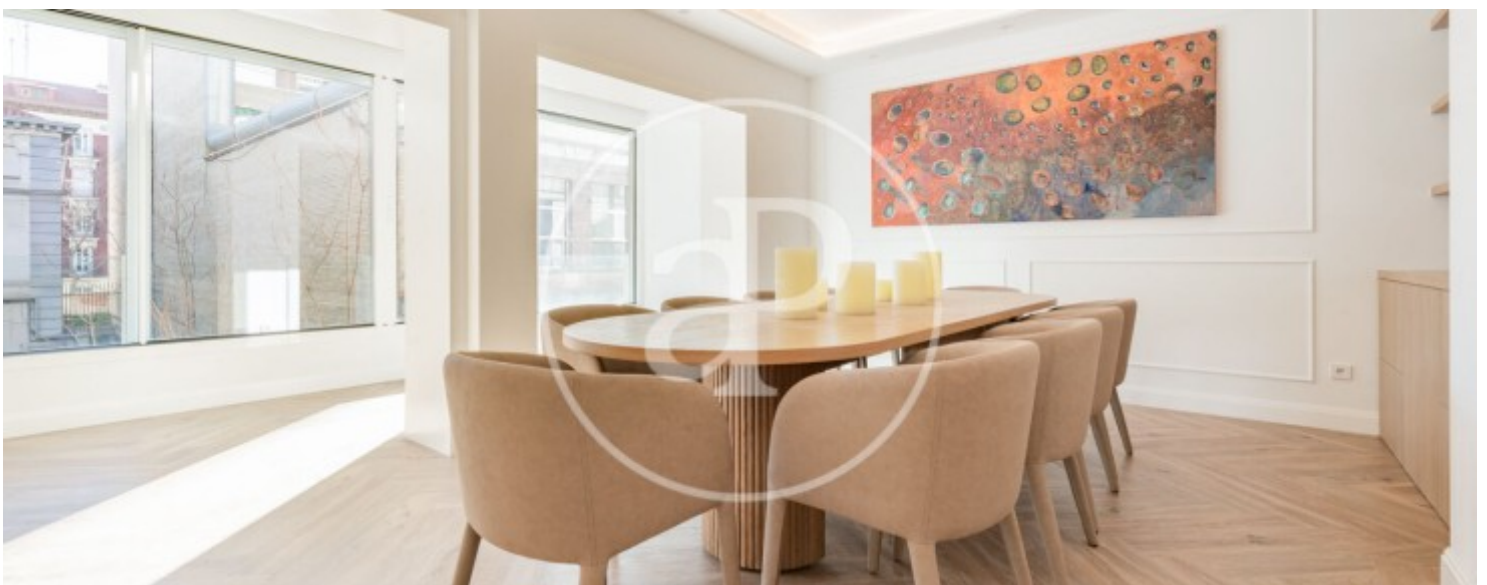
Castellana, Madrid

REF. VM2603003



Castellana, Madrid

REF. VM2603003



Castellana, Madrid

REF. VM2603003



Castellana, Madrid

REF. VM2603003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)