

Castellana, Madrid

REF. VM2511009

# Piso en venta en la Castellana

## Características

Superficie

**184 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**4**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**1.950.000 €**



En el prestigioso distrito de Salamanca, en la zona de Castellana, enclavada en la calle Claudio Coello, junto al Instituto de Empresa (IE) y al Museo Lázaro Galdiano, encontramos esta magnífica vivienda de 185 m<sup>2</sup> construidos en una primera planta con amplias vistas al exterior completamente reformado. La distribución consta de una zona de noche integrada por 3 dormitorios y 3 cuartos de baño en suite y la zona de día formada por una aseo de cortesía, cocina y amplio salón comedor. La vivienda se entrega completamente reformada y amueblada. Dispone la vivienda de aire acondicionado, calefacción central y un patio interior de uso privativo de 14m<sup>2</sup>. La finca donde se ubica tiene servicio de portería, ascensor (principal y montacargas) y el

portal ha sido reformado recientemente. El inmueble tiene un total de seis plantas y son solo un vecino por planta. Se trata de una excelente oportunidad de inversión, tanto por la ubicación del inmueble, a escasos metros de la calle Serrano y María Molina, como por las posibilidades de vivir en una vivienda familiar reformada al gusto del comprador, con el plus de ser un producto muy alquilable, obteniendo una alta rentabilidad. Disponemos de plano actual. La zona disfruta de unas magníficas ventajas de conexión con varias líneas de metro y Bus....

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

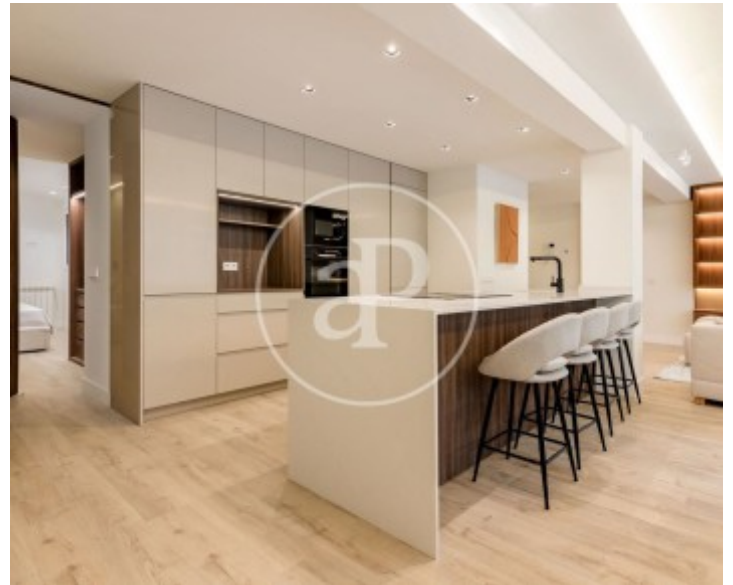
Castellana, Madrid

REF. VM2511009



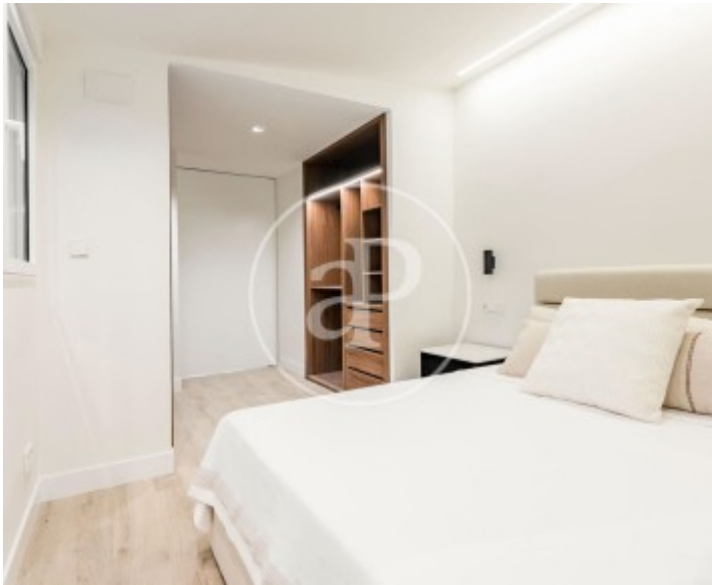
Castellana, Madrid

REF. VM2511009



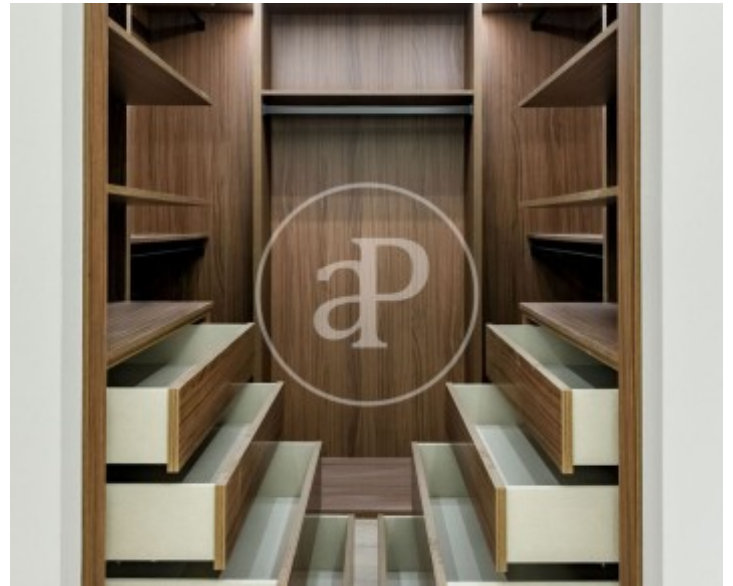
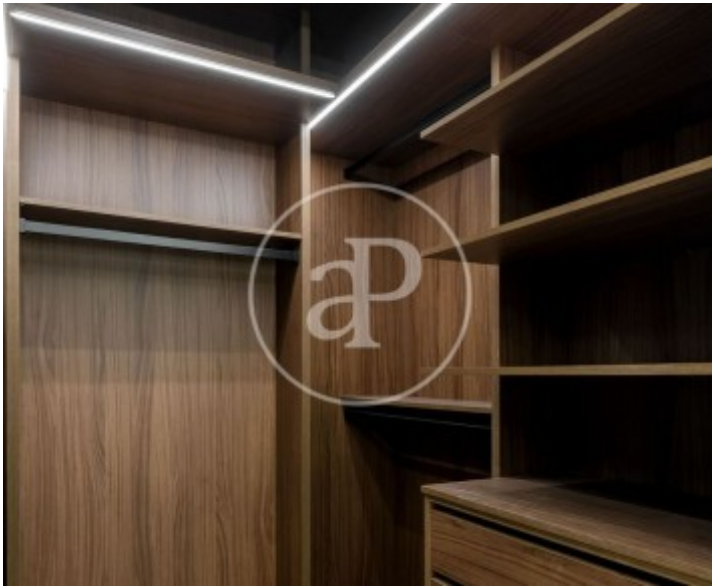
Castellana, Madrid

REF. VM2511009



Castellana, Madrid

REF. VM2511009



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)