

Castellana, Madrid

REF. VM2512072

# Piso en venta en Claudio Coello

## Características

Superficie

**161 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**2.820.000 €**



Aproproperties presenta esta exclusiva vivienda reformada a estrenar de 161 m<sup>2</sup> según catastro, situada en pleno corazón del barrio de Castellana, dentro del prestigioso distrito de Salamanca, junto a la calle José Ortega y Gasset. Se trata de una propiedad completamente amueblada, concebida para quienes buscan una vivienda elegante y lista para entrar a vivir, así como para quienes desean realizar una inversión patrimonial en una de las zonas más cotizadas y demandadas de Madrid. La distribución ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer espacios amplios, cómodos y funcionales. La vivienda dispone de tres dormitorios dobles, tres cuartos de baño, dos de ellos en suite, además de un agradable salón-comedor y una

cocina íntegramente equipada con electrodomésticos de alta gama. La reforma destaca por la calidad de sus materiales, el cuidado diseño de cada estancia y una ejecución pensada para combinar estética y funcionalidad. La propiedad cuenta además con aire acondicionado por conductos y calefacción central individualizada. La vivienda se encuentra en una elegante finca clásica representativa de mediados del siglo XX, con servicio de conserjería y trastero. Vivir en el barrio de Castellana supone disfrutar de una de las localizaciones...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Castellana, Madrid

REF. VM2512072



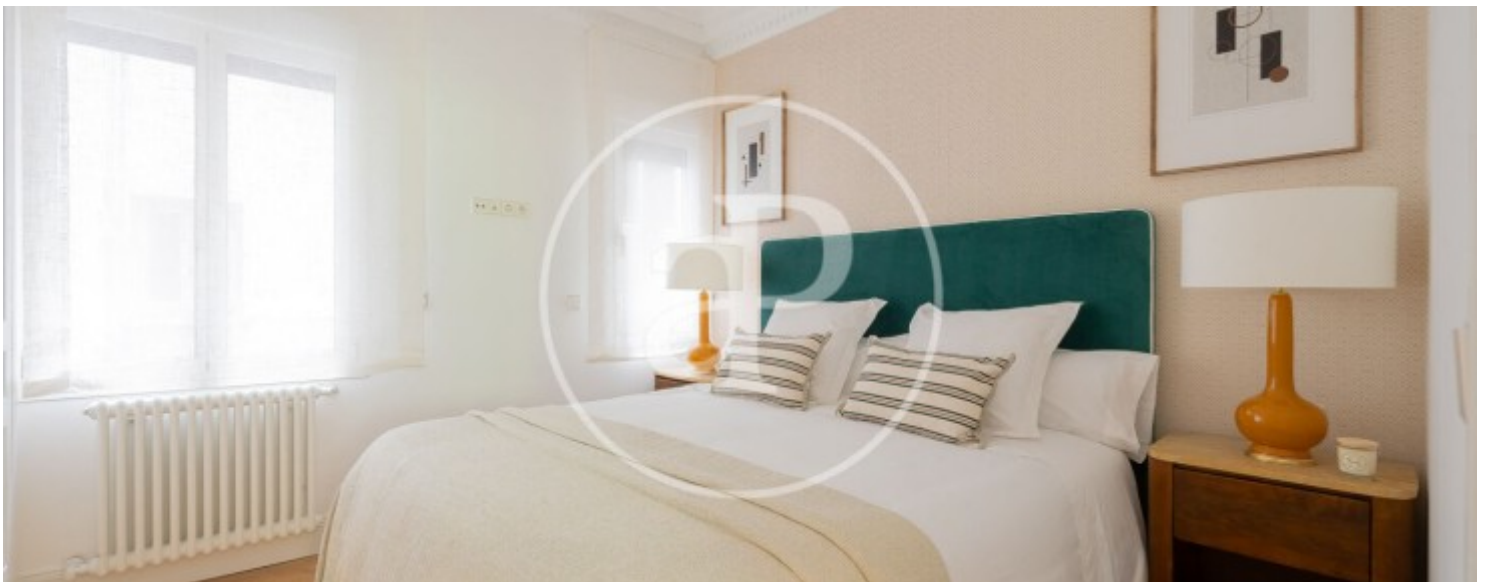
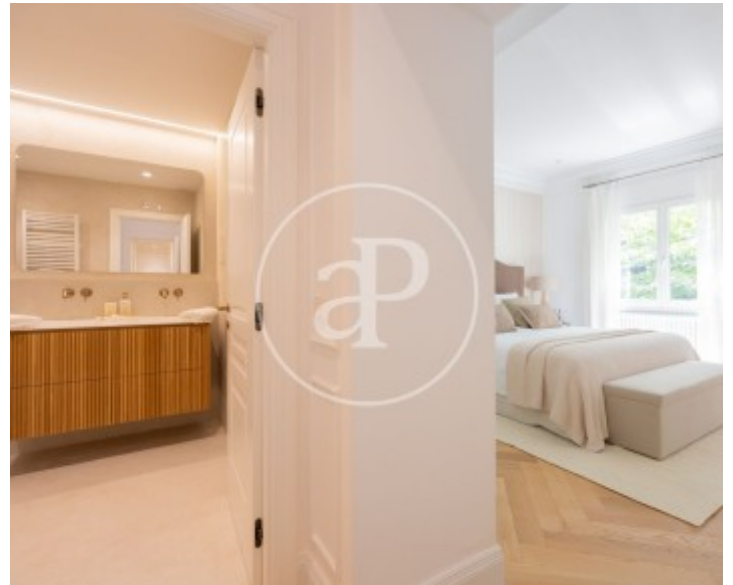
Castellana, Madrid

REF. VM2512072



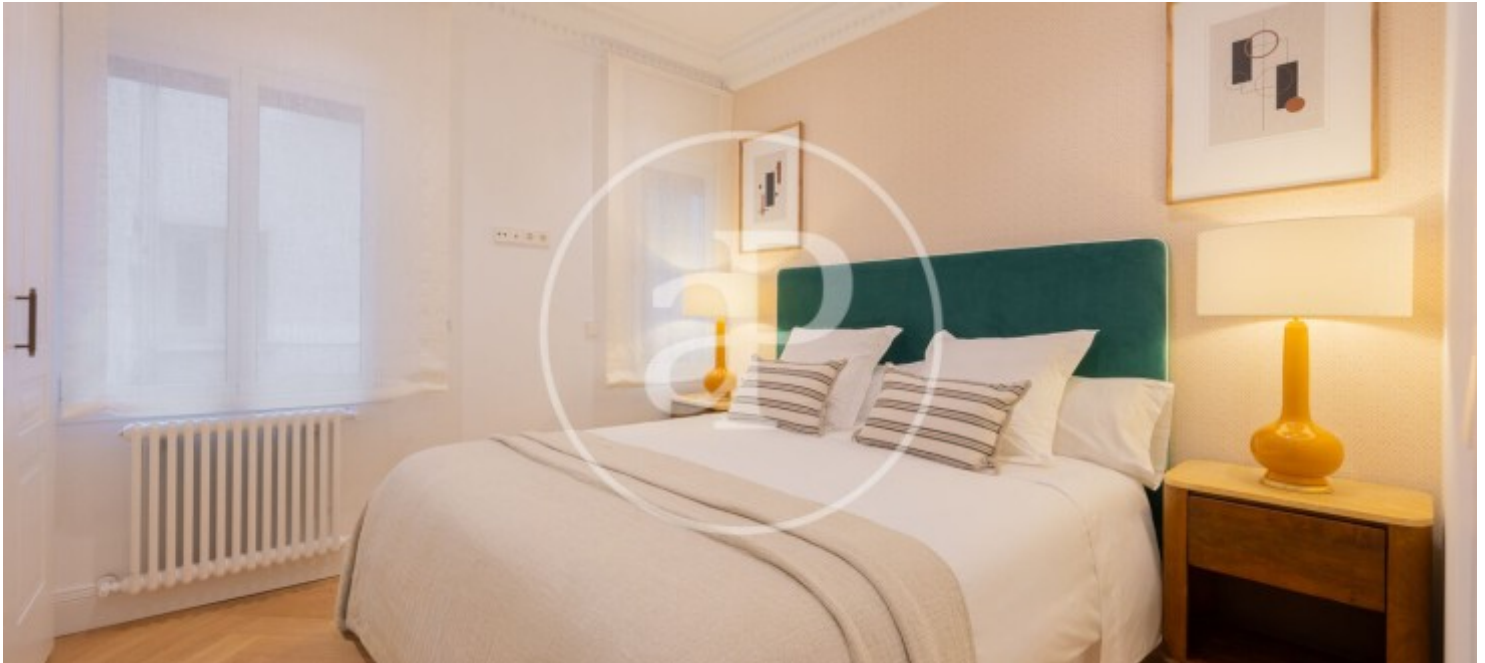
Castellana, Madrid

REF. VM2512072



Castellana, Madrid

REF. VM2512072



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)