



Castellana, Madrid

REF. VM2509003

Ático en venta en la calle Lagasca

Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

178 m²

Dormitorios

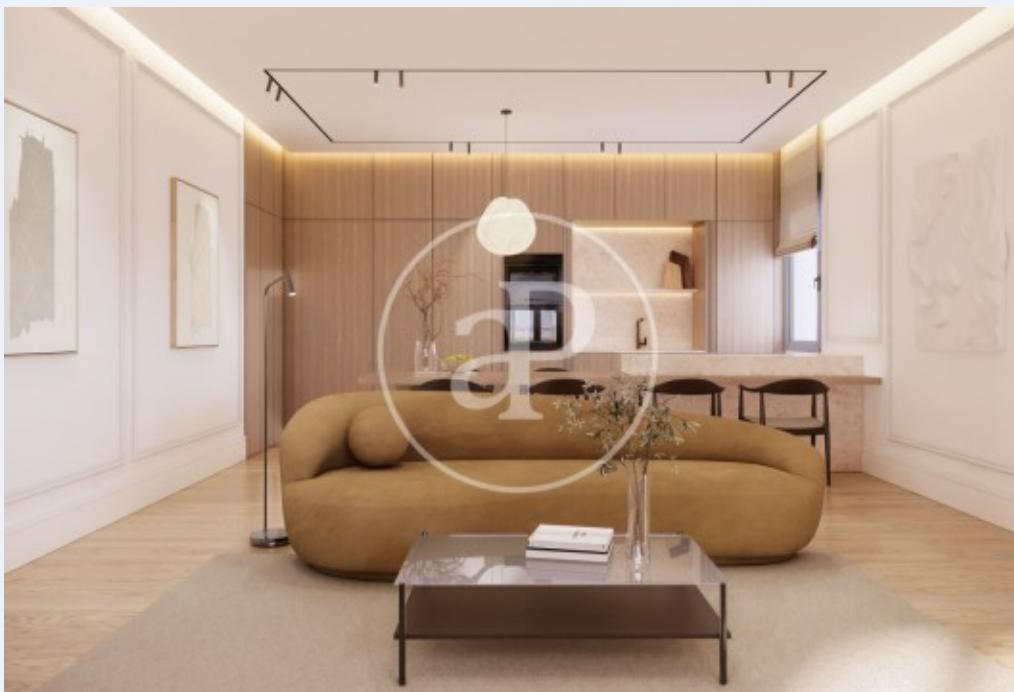
3

Baños

3

Precio

2.420.000 €



Ubicada en el corazón del prestigioso barrio de Salamanca, junto a la embajada de Italia, APROPERTIES ofrece a la venta único y exclusivo ÁTICO con terraza con localización estratégica en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Madrid. Rodeada de boutiques de lujo, restaurantes de alta gama y servicios premium, la zona garantiza un entorno sofisticado y una excelente conectividad mediante metro, autobuses y cercanías, facilitando la movilidad y el acceso a los principales puntos de la ciudad. El ático se ubica en una sexta planta exterior muy luminosa y tiene 178m² construidos de los cuales 20m² son de terraza exterior. La propiedad que se encuentra en estado de actualización, permite distribuir tres habitaciones y tres baños.

Destaca por su luminosidad, techos altos y una espectacular terraza de 20 m², ideal para disfrutar de los atardeceres madrileños. La finca, elegante y bien cuidada, cuenta con solo dos vecinos por planta y portero residente, asegurando privacidad y exclusividad; Incluye trastero. Esta propiedad representa una oportunidad única tanto para uso residencial como para inversión, gracias a la alta demanda de alquiler en la zona y el constante interés de inversores nacionales e internacionales, lo que garantiza rentabilidad y un elevado potencial de...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.



Castellana, Madrid

REF. VM2509003





Castellana, Madrid

REF. VM2509003



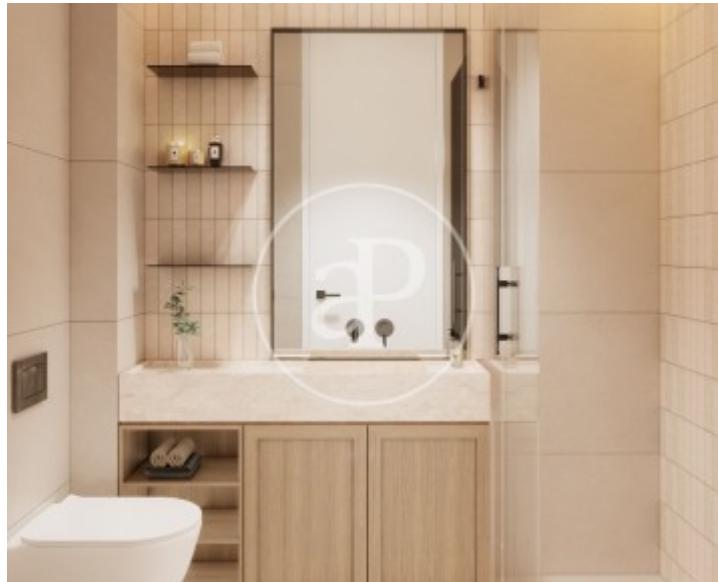
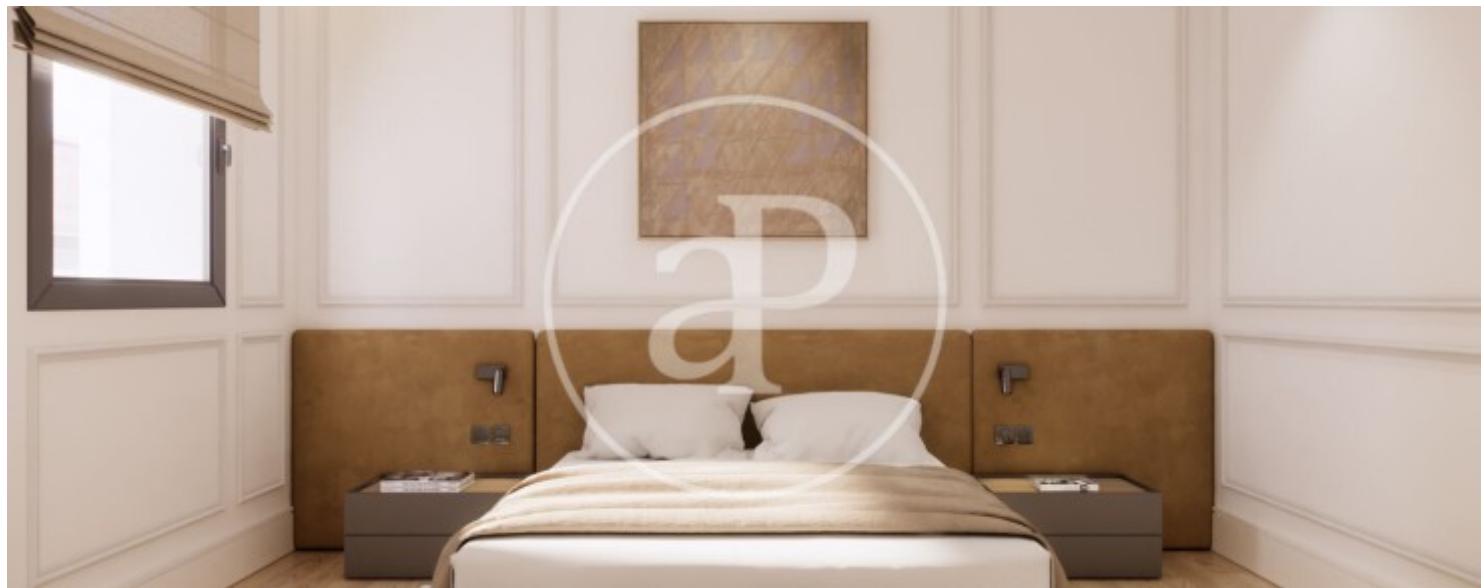
Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es

Castellana, Madrid

REF. VM2509003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es