



(Carabanchel)

Ref: ONM2512004



### *Promoción de Obra Nueva en Carabanchel*

¡ÚLTIMAS DOS UNIDADES DISPONIBLES! Descubre una oportunidad única de vivir en una promoción de obra nueva en Carabanchel, donde el diseño contemporáneo, la eficiencia energética y el confort se unen en un entorno pensado para disfrutar al máximo del hogar. La promoción dispone de las dos últimas viviendas disponibles, ambas tipologías ático dúplex, con una cuidada distribución y espacios amplios y luminosos. Cada vivienda cuenta con dos dormitorios y destaca por sus espectaculares terrazas, ideales para relajarse o compartir momentos al aire libre, desde las que se disfrutan magníficas vistas despejadas. El conjunto residencial ofrece zonas comunes ajardinadas y piscina, creando un ambiente tranquilo y agradable, perfecto para el descanso y la vida en familia sin renunciar a la cercanía de todos los servicios y comunicaciones del barrio. Las viviendas han sido diseñadas bajo criterios de alta eficiencia energética, incorporando sistema de aerotermia y paneles solares, lo que garantiza un mayor ahorro y un menor impacto ambiental. Además, el [...]

Madrid / Carabanchel

Unidad 4 D

Finalización Q3 2026

#### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 79 m<sup>2</sup> / 18 m<sup>2</sup> terraza

2 Dormitorios

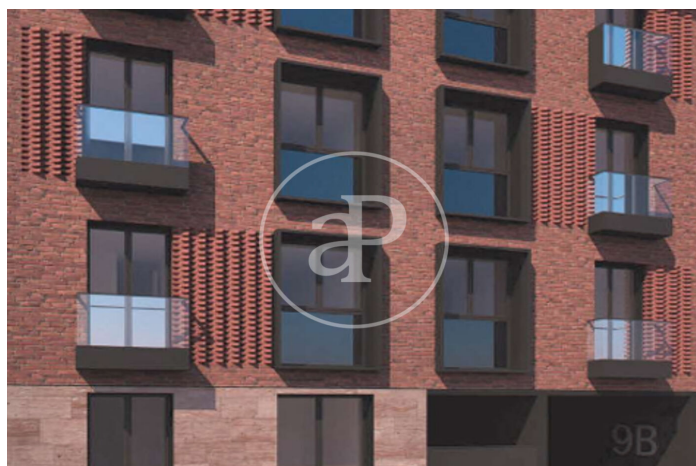
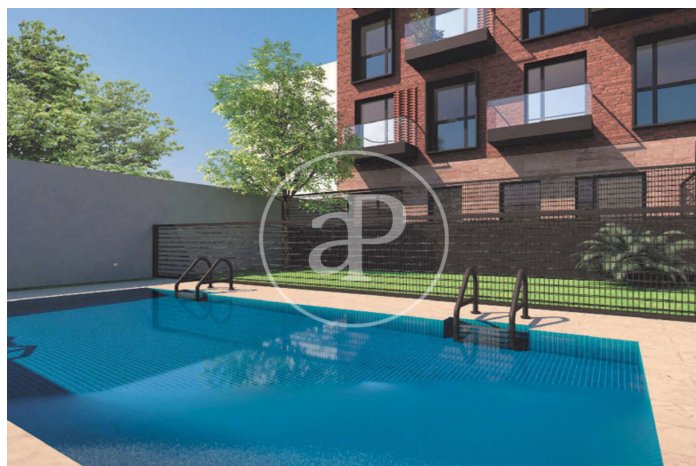
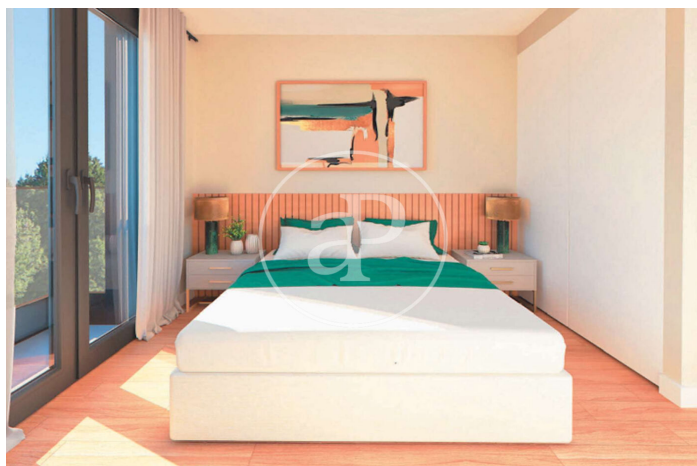
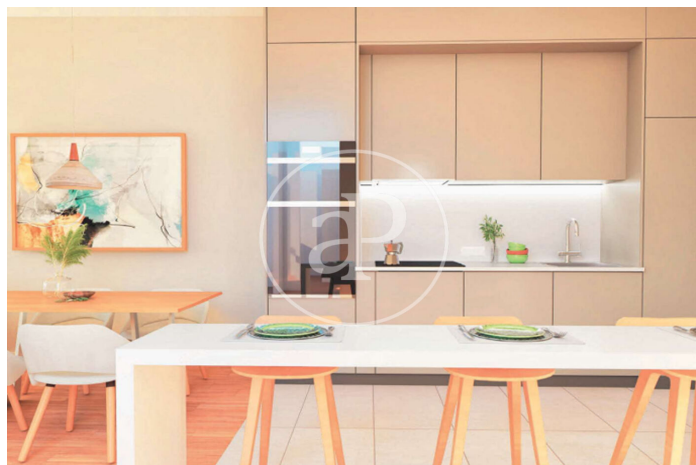
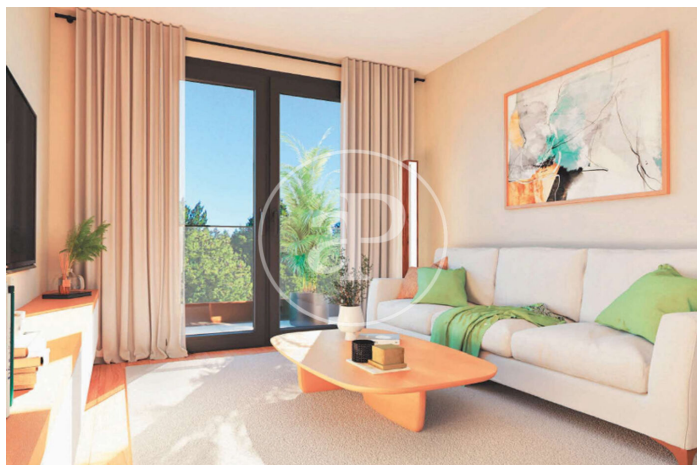
1 Baños

- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 428,500 €

(Carabanchel)

Ref: ONM2512004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 [apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>