

Berruguete, Madrid

REF. VM2605050

# Piso en venta en Reina Victoria

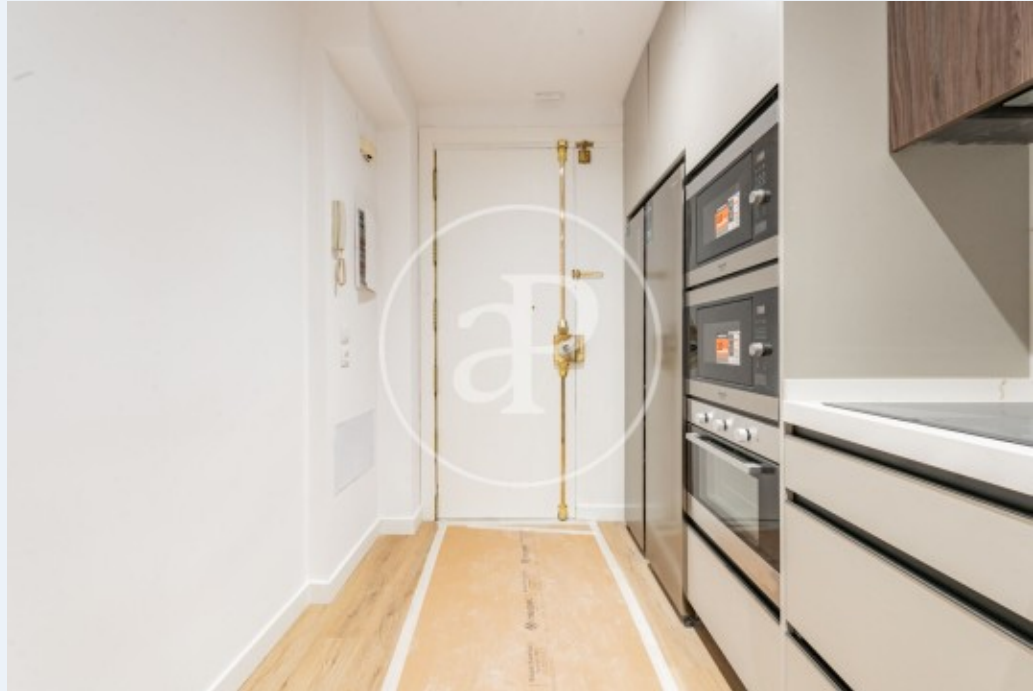
## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie  
**140 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**6**

Precio  
**1.200.000 €**



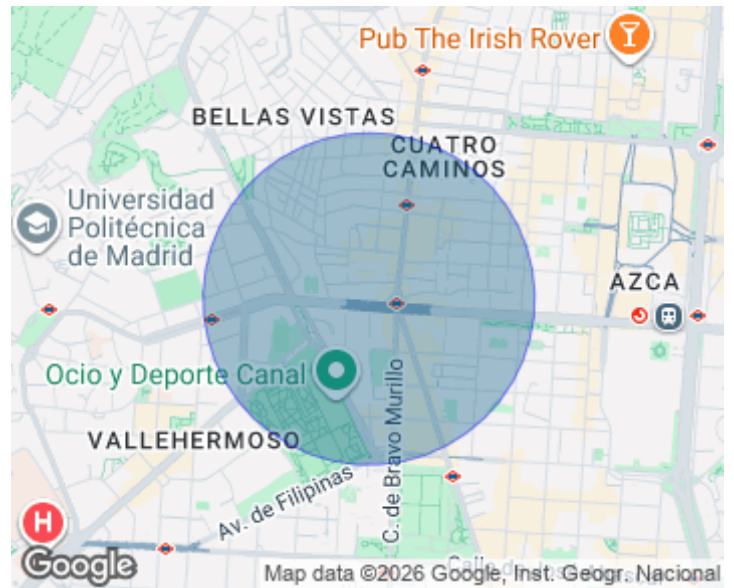
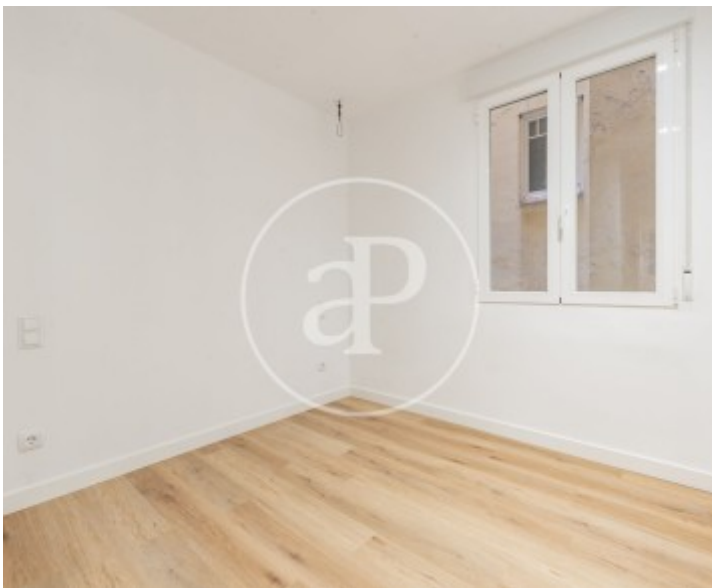
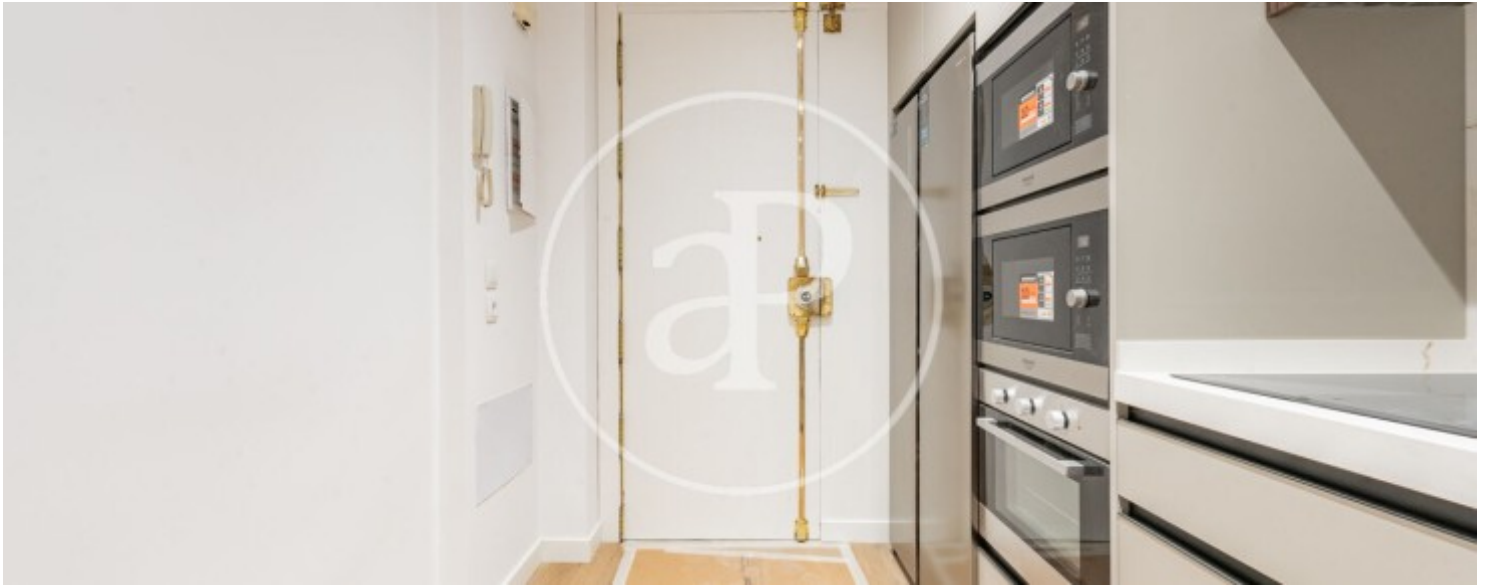
Amplitud, carácter y rentabilidad Ubicada en la emblemática calle Reina Victoria, esta amplia vivienda de 140 m<sup>2</sup> construidos (129 m<sup>2</sup> de vivienda) destaca por su versatilidad, tamaño y excelente aprovechamiento del espacio. La propiedad cuenta con 6 habitaciones en suite, lo que la convierte en una opción ideal tanto para inversión como para uso residencial de alto nivel. Dispone de un amplio salón-comedor con cocina integrada, diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad en el día a día. El inmueble está equipado con calefacción central por radiofrecuencia y suministro de gas, garantizando eficiencia y confort durante todo el año. Se encuentra en un edificio clásico de 1929 con servicio de

portería, que conserva el encanto de la arquitectura tradicional, y cuenta con la ITE favorable, aportando tranquilidad y seguridad. Zona Reina Victoria Área consolidada con todos los servicios, excelente comunicación y alta demanda, lo que refuerza su valor tanto para vivir como para invertir. Una oportunidad única para quienes buscan espacio, ubicación y rentabilidad en una sola propiedad. ¿Te imaginas vivir aquí?

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Berruguete, Madrid

REF. VM2605050



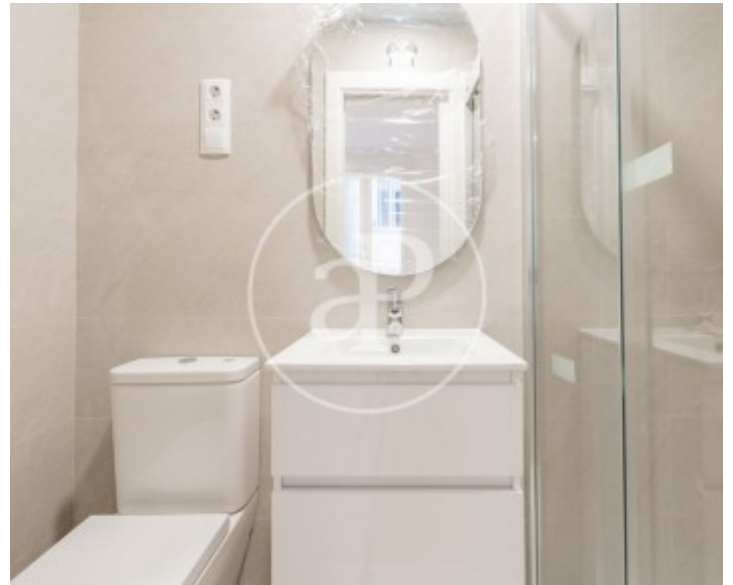
Berruguete, Madrid

REF. VM2605050



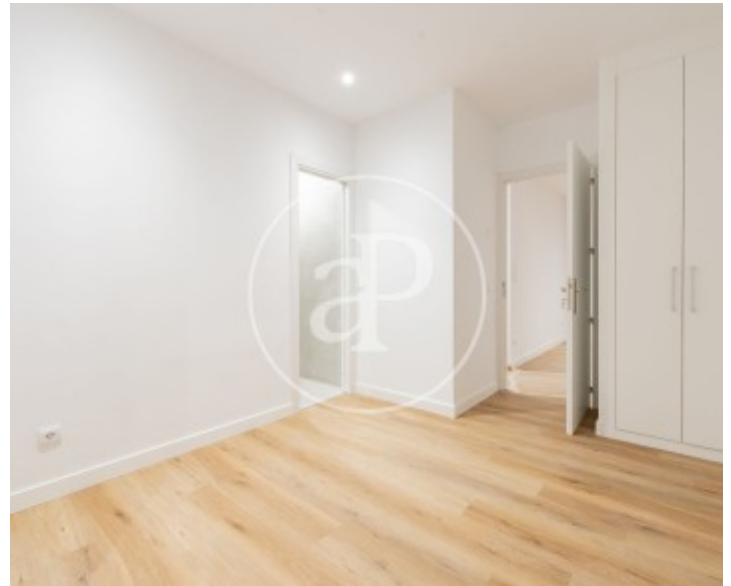
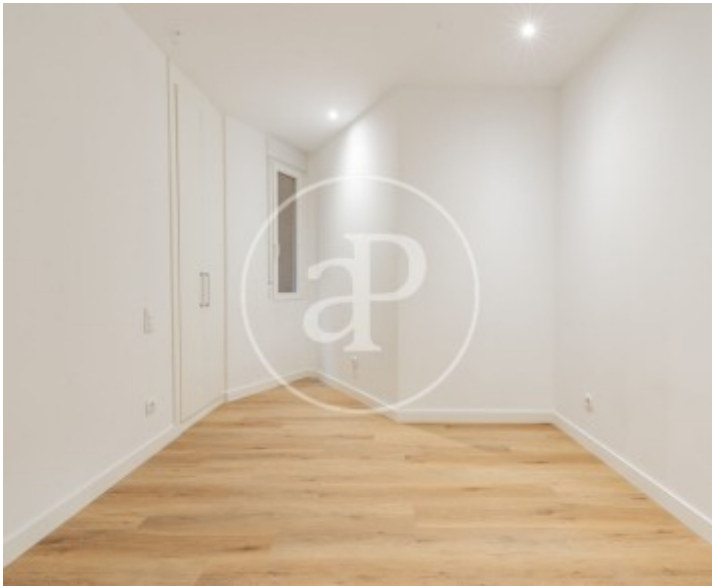
Berruguete, Madrid

REF. VM2605050



Berruguete, Madrid

REF. VM2605050



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)