

Argüelles, Madrid

REF. VM2403058



## Piso en venta en Argüelles

### Características

Superficie  
**60 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**397.000 €**



### Presentamos este precioso apartamento totalmente reformado en Argüelles.

Se trata de una planta baja, semisótano exterior con precioso ventanal orientado al oeste, ubicada en una preciosa finca clásica de 1935 perfectamente conservada con bonito portal de mármol. Ocupa una superficie aproximada de 60 m<sup>2</sup> distribuidos en un amplio salón comedor con cocina integrada, dos habitaciones y dos cuartos de baño. La habitación principal de amplias dimensiones tiene salida a un patio de uso privativo. La vivienda ha sido reformada en su integridad, aprovechando al máximo los espacios y cuidando hasta el último

detalle. Resultando una vivienda cómoda y funcional con diseño de lujo y destacando las calidades de los materiales de alto nivel, el proyecto de iluminación tanto directa como indirecta y el cuidado interiorismo. La calefacción y el aire acondicionado son por conductos en todas las estancias y el agua caliente central. Se encuentra a un paso de la zona comercial de Princesa, de pintor Rosales y parque del Oeste, perfectamente comunicado por transporte público y su cercanía al centro de la capital le hacen un atractivo tanto como primera vivienda...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Argüelles, Madrid

REF. VM2403058



Argüelles, Madrid

REF. VM2403058



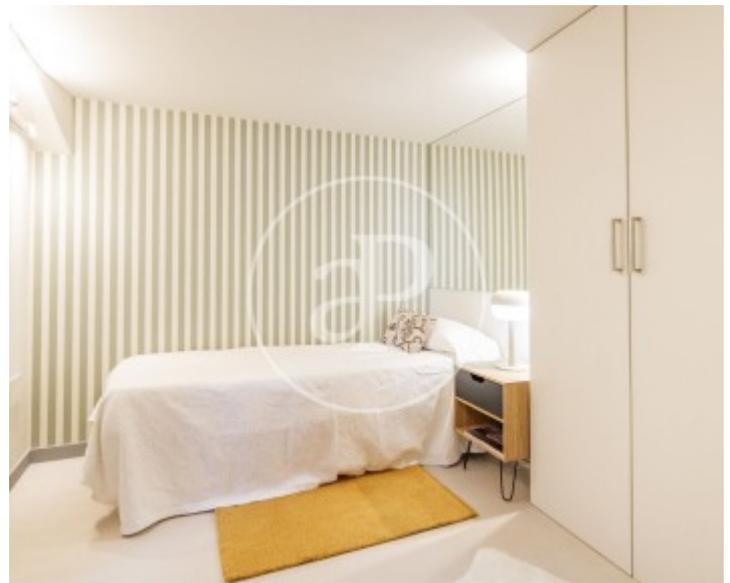
Argüelles, Madrid

REF. VM2403058



Argüelles, Madrid

REF. VM2403058



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)