



Argüelles, Madrid

REF. VM2602024

# Ático en venta en Argüelles

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

**144 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**

Precio

**1.290.000 €**



Ático con preciosa terraza desde la que se disfruta de unas maravillosas vistas despejadas en el castizo barrio de Argüelles, junto al Parque del Oeste, Plaza de España y Gran Vía en una calle tranquila que mantiene un ambiente residencial difícil de encontrar en el centro de Madrid. Cafeterías con encanto, comercios de toda la vida, cines, librerías, universidades y una conexión inmejorable con metro y autobuses hacen que aquí todo esté a mano. Es un barrio que se vive a pie, que se disfruta sin prisa. Aporta vida, cultura y energía. Cada rincón de este ático tiene potencial: techos altos, estancias amplias y una terraza con espectaculares vistas despejadas. Es el tipo de vivienda que permite imaginar: un

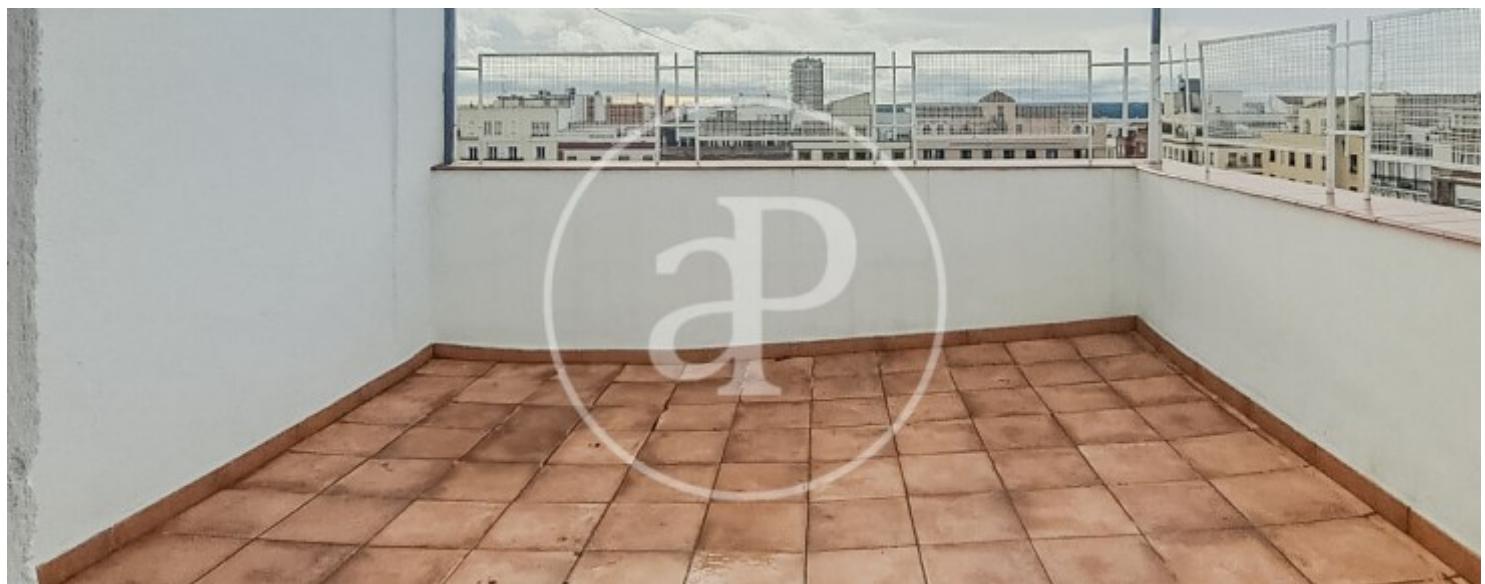
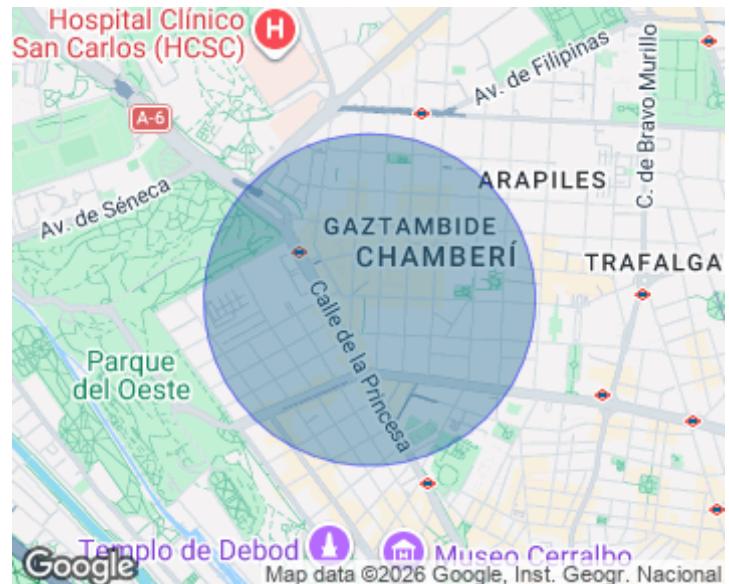
salón abierto al exterior, una cocina luminosa, dormitorios tranquilos y luminosos. Un hogar a medida para quien busca algo especial. Vivir en Argüelles: tradición, cultura y comodidad. La zona es uno de esos lugares que enamoran sin esfuerzo. Se pueden hacer 3d y 2 baños, con techos altos de unos 4,50m. Terraza de aproximadamente 16 m<sup>2</sup>. ¿Te imaginas vivir aquí?

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Argüelles, Madrid

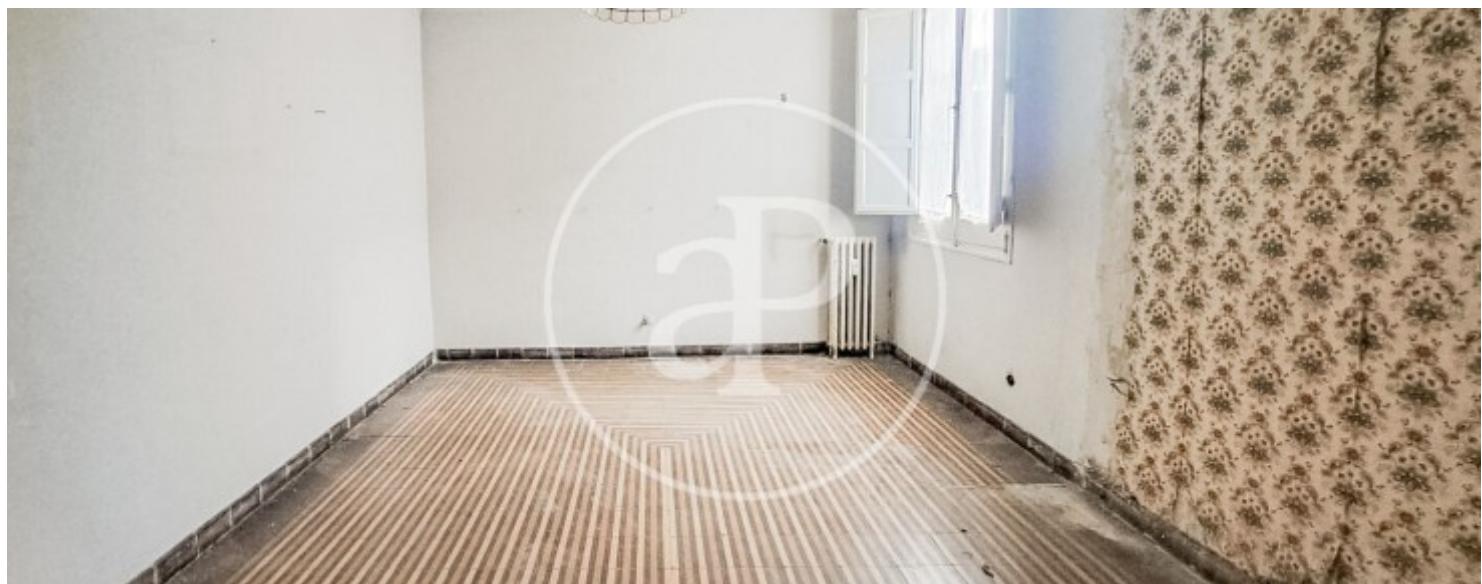
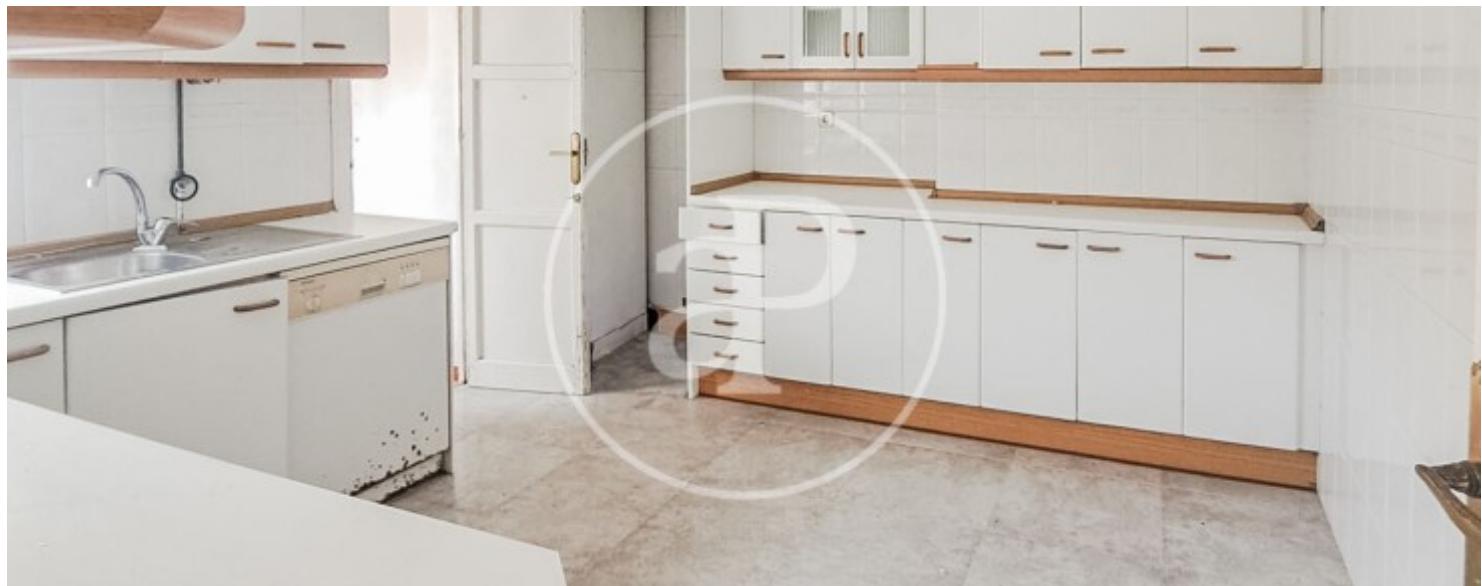
REF. VM2602024





Argüelles, Madrid

REF. VM2602024



Argüelles, Madrid

REF. VM2602024



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)