



Arapiles, Madrid

REF. VM2507027

# Piso en venta en Alberto Aguilera

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

**122 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**1.100.000 €**



Magnífica vivienda exterior reformada a estrenar en la tercera planta de un edificio clásico en una de las zonas más representativas de Madrid, ofrece luz natural, buena ventilación y privacidad. La localización combina exclusividad, tranquilidad y cercanía a servicios, comercios y transporte público. La vivienda ha sido reformada por la propiedad con altas calidades y una especial al detalle, creando espacios amplios y luminosos; la zona de recibo dispone de un amplio y luminoso salón-comedor abierto a una preciosa terraza privada de 4 m<sup>2</sup> aprox desde la que se disfruta de unas preciosas arboladas y una preciosa cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. La zona de descanso cuenta con 2 dormitorios dobles

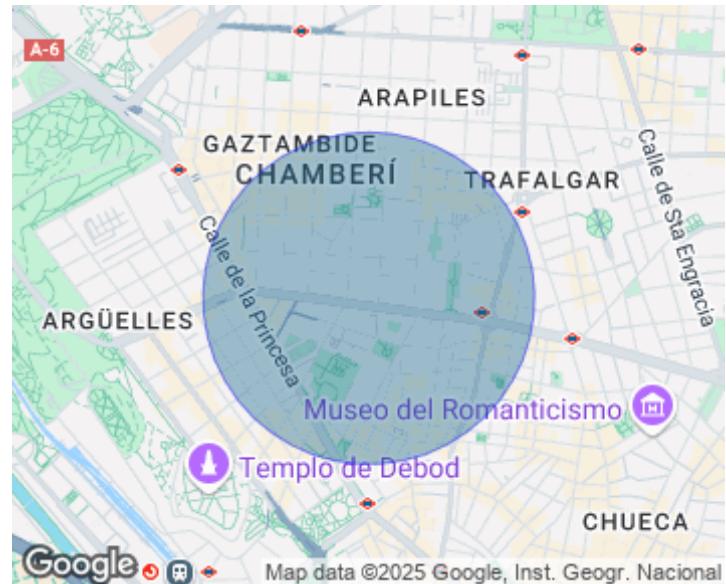
1 de ellos en suite. La vivienda dispone de un segundo baño completo. Reforma e instalaciones: - Reforma integral realizada con criterios de eficiencia, confort y durabilidad. - Instalaciones de fontanería y electricidad totalmente renovadas, con sus correspondientes boletines. Climatización por conductos con tecnología AirZone, que permite regular la temperatura de cada estancia de forma independiente mediante termostatos digitales. Acabados y materiales: - Suelos vinílicos acabado texturizado de alta resistencia. - Techos altos, con molduras e...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



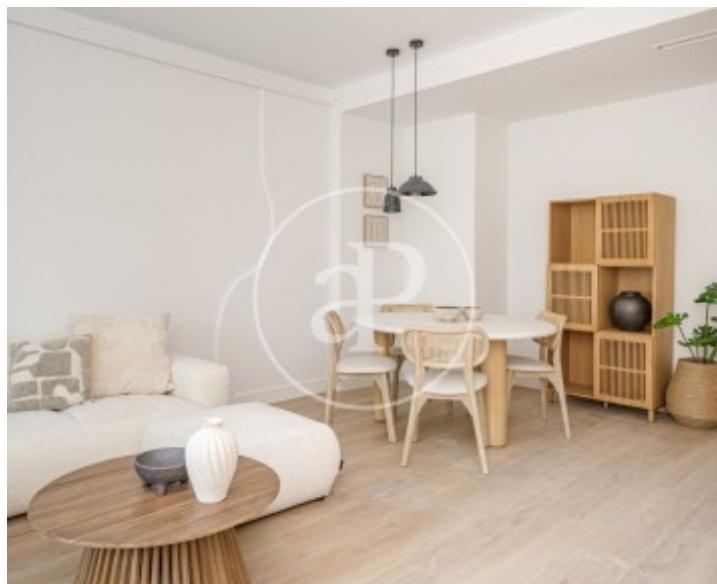
Arapiles, Madrid

REF. VM2507027



Arapiles, Madrid

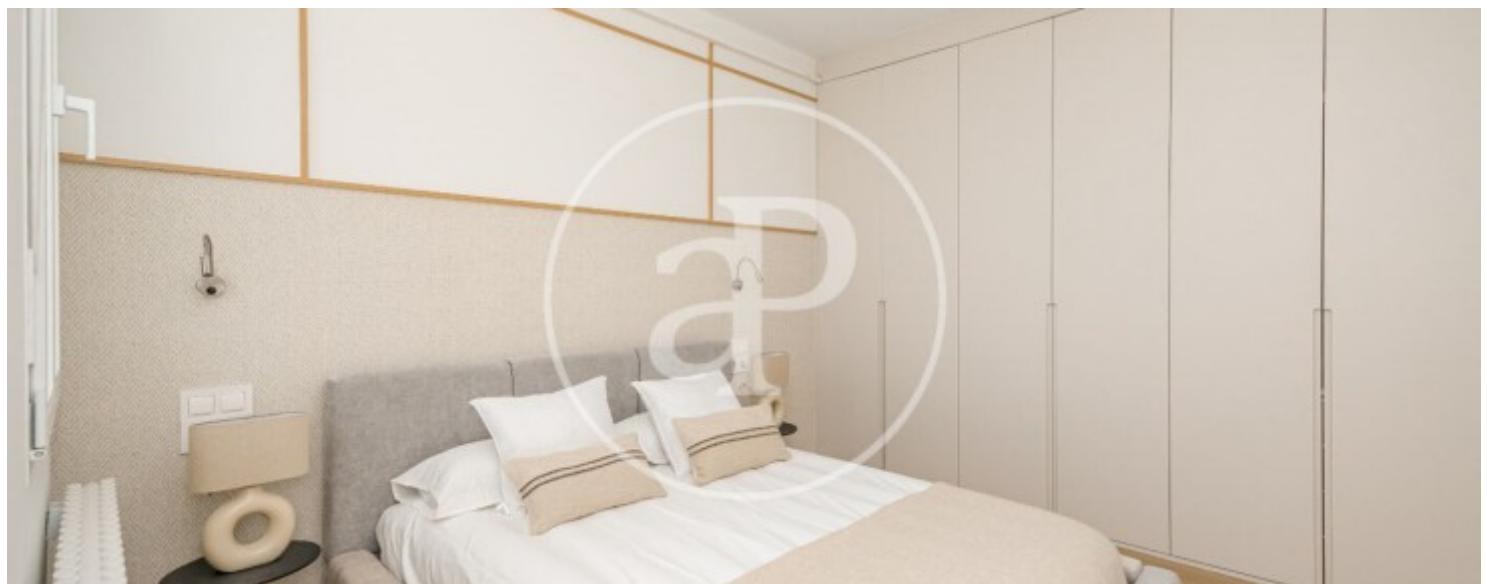
REF. VM2507027





Arapiles, Madrid

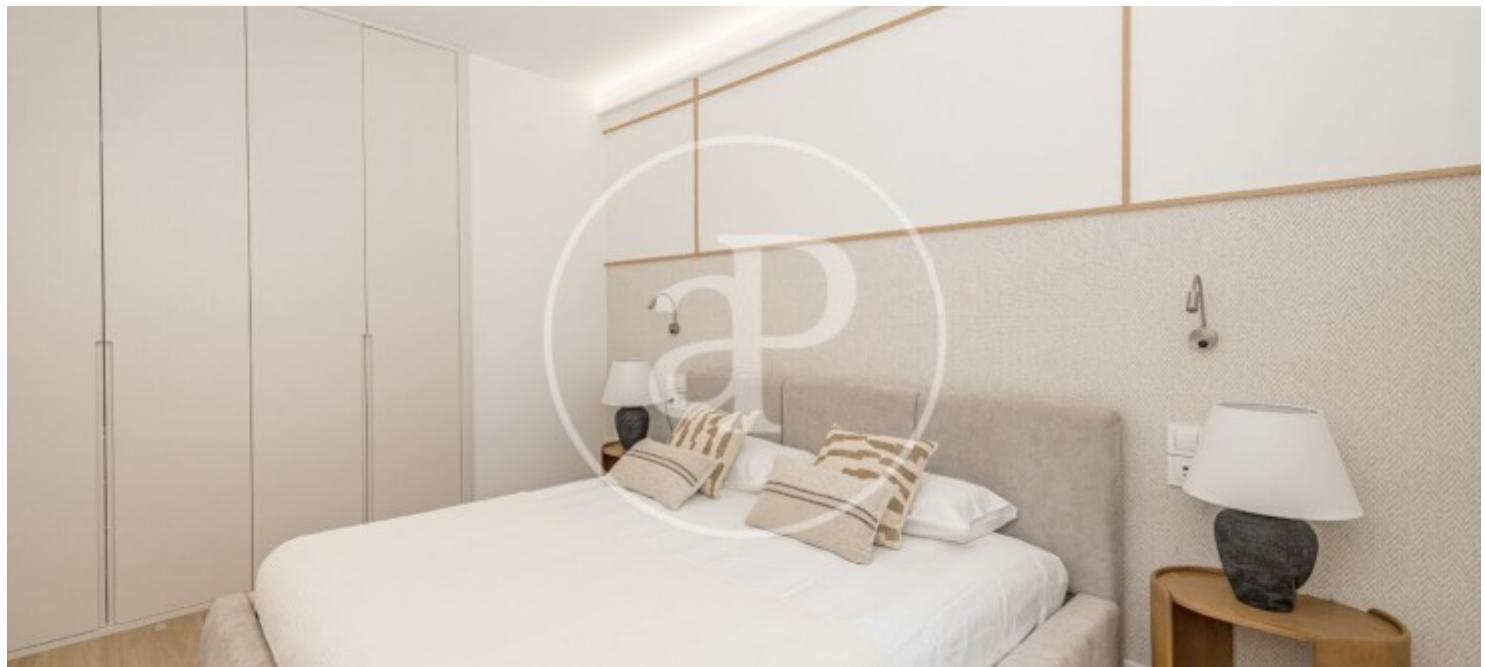
REF. VM2507027





Arapiles, Madrid

REF. VM2507027



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)