

Almagro, Madrid

REF. VM2604028

# Ático en venta en Almagro

## Características

Superficie  
**90 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**898.000 €**



**Presentamos este fantástico ático ubicado en Calle García de Paredes, en el exclusivo barrio de Almagro, una de las zonas más demandadas y elegantes de Madrid.**

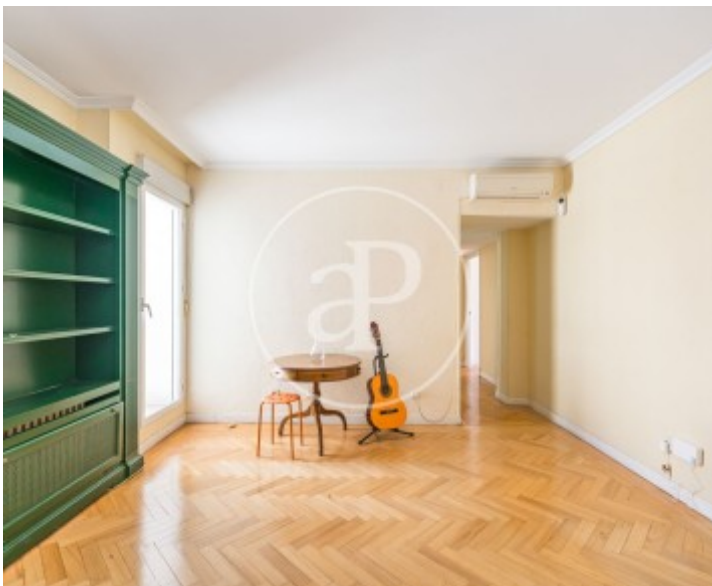
La vivienda cuenta con 90 m<sup>2</sup> construidos, según catastro, de los cuales 83 m<sup>2</sup> son de vivienda y se distribuye en cocina independiente, salón, dos dormitorios y dos baños. El inmueble se encuentra en buen estado, aunque también ofrece múltiples posibilidades de reforma y personalización, permitiendo adaptarlo completamente a tu estilo de vida. Situado en el interior de la finca, con orientación sur a patio de manzana,

este ático destaca por su gran luminosidad natural y un ambiente especialmente tranquilo, alejado del ruido urbano Almagro es sinónimo de elegancia, arquitectura clásica y calidad de vida. Rodeado de edificios señoriales, embajadas y oficinas representativas, el barrio ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y servicios. Cuenta con excelentes comunicaciones, proximidad a zonas clave del centro de Madrid, así como una amplia oferta de restaurantes, comercios exclusivos, colegios y espacios culturales. Vivir en Almagro es apostar por una de las...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Almagro, Madrid

REF. VM2604028



Almagro, Madrid

REF. VM2604028



Almagro, Madrid

REF. VM2604028



Almagro, Madrid

REF. VM2604028



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)