



Almagro, Madrid

REF. VM2506043

# Piso en Venta en Almagro

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Superficie

**482 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**5**

Baños

**6**

Precio

**5.900.000 €**



Situada en la exclusiva Calle Caracas, esta propiedad única de 482 m<sup>2</sup> construidos destaca por su amplitud, cuidada distribución y su ubicación privilegiada en una de las zonas más deseadas de Madrid. El inmueble está compuesto por dos fincas registrales independientes, de las cuales una cuenta con posibilidad de segregación, lo que permite su división en hasta tres unidades residenciales. Esta característica aporta un alto valor añadido, tanto para quienes buscan una residencia de gran tamaño como para inversores interesados en un activo divisible en una zona prime. Actualmente, la vivienda se distribuye en cinco dormitorios, seis baños y espacios comunes generosos, bañados por luz natural gracias a su

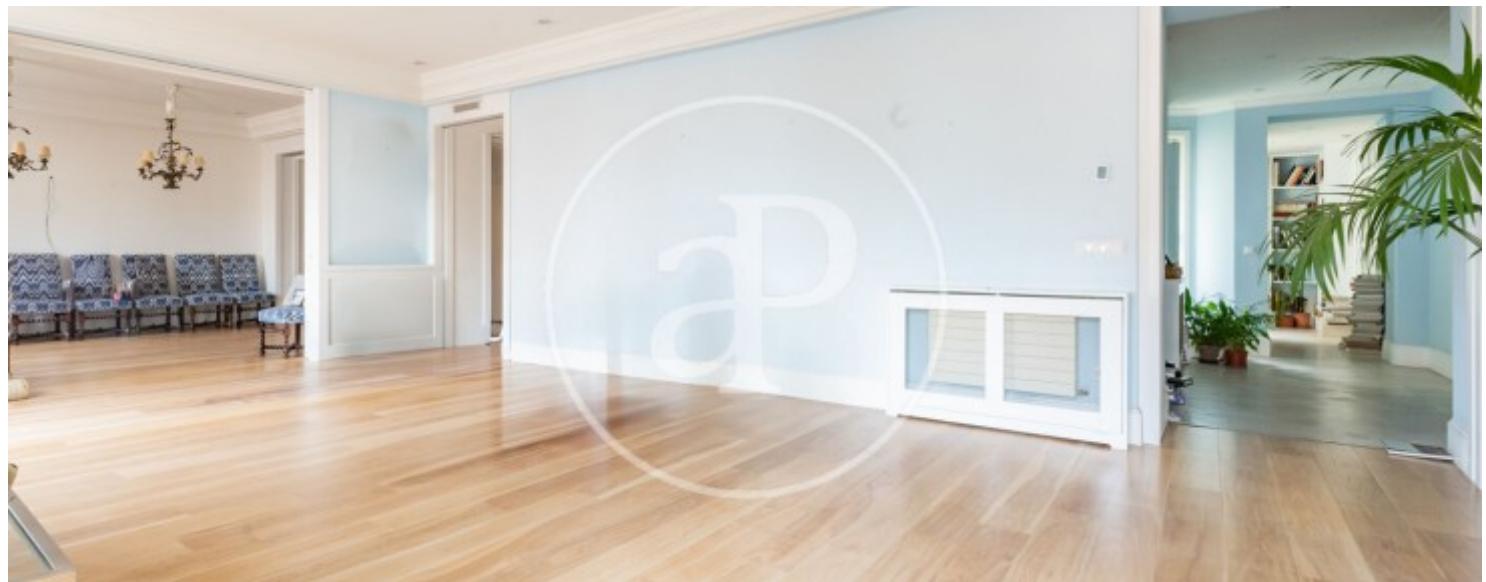
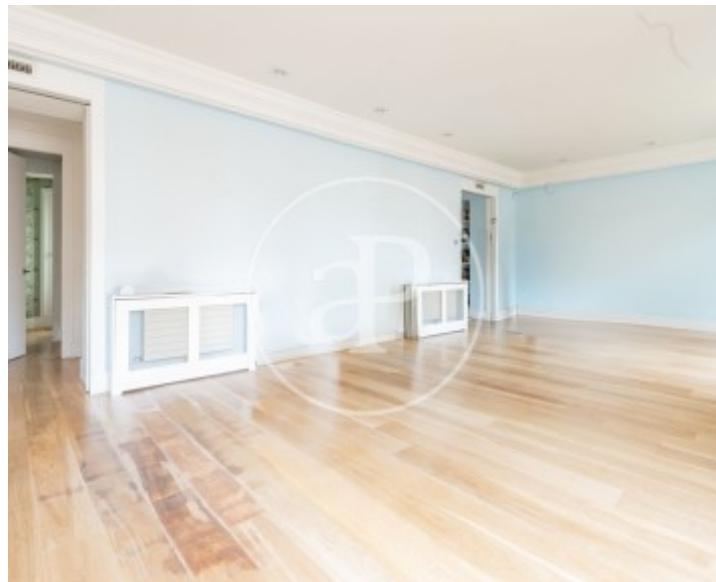
situación en una cuarta planta exterior. Dispone de techos altos, grandes ventanales y todo el encanto de una finca clásica, equipada con dos ascensores y detalles arquitectónicos de época. Ubicada en el corazón del distrito de Chamberí, el barrio de Almagro es sinónimo de elegancia, historia y vida cultural. Conocido por sus majestuosos edificios residenciales y embajadas, sus tranquilas calles albergan galerías de arte, palacetes restaurados, gastronomía de autor y un ambiente selecto y sereno. La excelente conectividad, con...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Almagro, Madrid

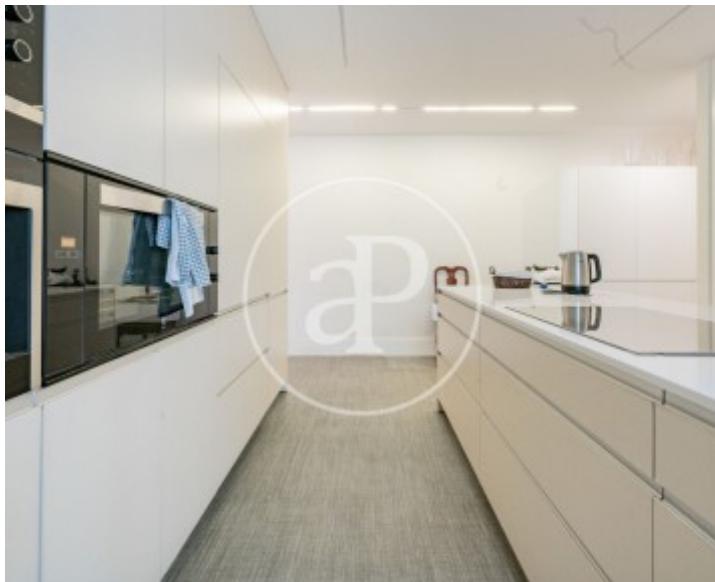
REF. VM2506043





Almagro, Madrid

REF. VM2506043





Almagro, Madrid

REF. VM2506043



Almagro, Madrid

REF. VM2506043



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)