APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

(Almagro) *Ref: ONM2511005*



Atico en Promoción de Obra Nueva en Santa Engracia - Almagro - Chamberí

Aproperties Real Estate presenta este exclusivo ático de obra nueva recién terminado está amueblado y listo para entrar a vivir y disfrutar, o bien para poner en rentabilidad inmediata gracias a la alta demanda en la zona. Cuenta con calificación energética A, adelantándose a las futuras exigencias de las directivas europeas en materia de eficiencia energética y garantizando un hogar más sostenible, confortable y con menores costes de consumo. Con dos dormitorios y una espectacular terraza privada con piscina, ofrece unas de las mejores vistas del barrio de Chamberí desde lo más alto del edificio. Su diseño vanguardista, funcional e impecablemente ejecutado se aprecia en cada detalle. La distribución potencia la vida diaria: el salón y la cocina se integran con la amplia terraza, creando un espacio luminoso, fluido y perfectamente comunicado. La luz natural entra por los frentes de la vivienda, aportando una sensación de cálidez y confort, realzando cada detalle de la vivienda. Un espacio pensado para disfrutar de la comodidad y el privilegio de vivir sobre las alturas de uno de los mejores barrios de Madrid. ¿Te imaginas vivir aquí?

Madrid / Almagro

Unidad 7
Finalización Q4 2025

CARACTERÍSTICAS

Superficie 98 m²
2 Dormitorios
2 Baños

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Amueblado
- ✔ AACC
- ✔ Piscina
- ✔ Gimnasio
- ✔ Ascensor

Precio 1,898,810 €

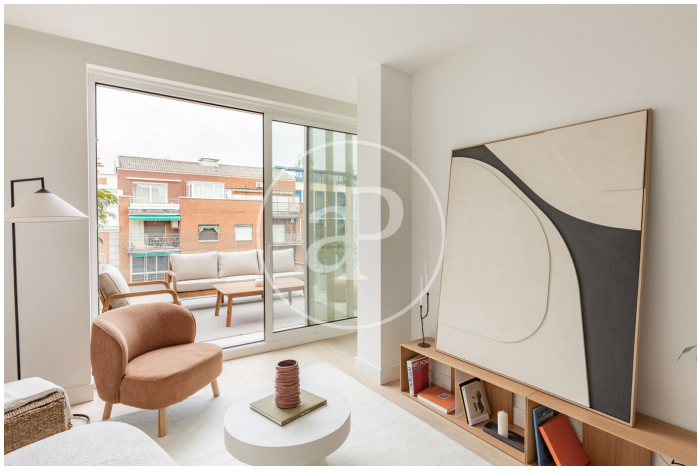
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

(Almagro) *Ref: ONM2511005*



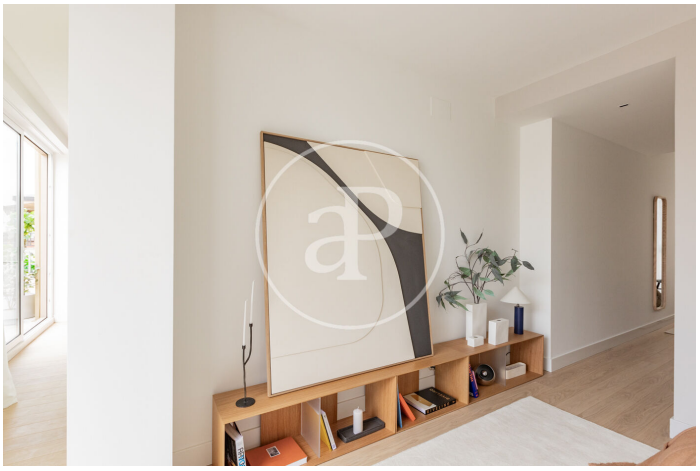


APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

(Almagro) *Ref: ONM2511005*





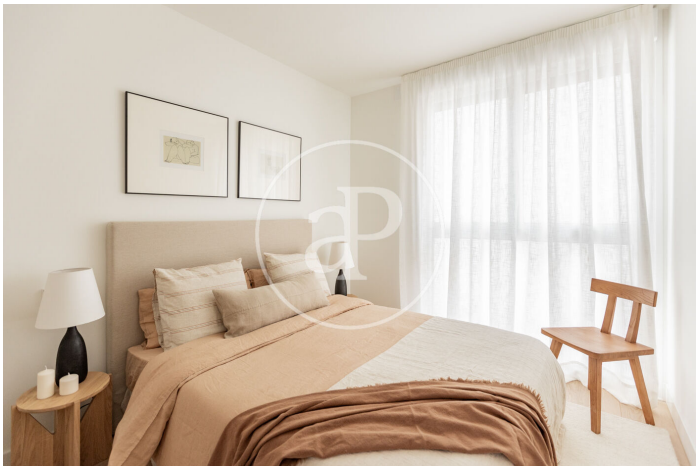



APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

(Almagro) *Ref: ONM2511005*





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.