



(Almagro)

Ref: ONM2501005



Promoción de Obra Nueva en venta en Castellana

Descubre este exclusivo proyecto de 12 viviendas, cuya belleza reside en el equilibrio entre lo clásico y lo contemporáneo. Construido en 1928 por el arquitecto Severiano Sánchez Ballesta, el edificio mantiene la elegancia clásica de su fachada de marcada influencia francesa. Un refugio que ofrece privacidad y confort en el corazón de Madrid. Ubicado en Almagro, sobre el Paseo de la Castellana, este proyecto se ubica en uno de los barrios residenciales más refinados y elegantes de la capital. Todas las viviendas son exteriores, con orientación este, y cuentan con balcones y ventanas de suelo a techo con vistas a Paseo de la Castellana. Disponen de acceso principal y acceso de servicio, con la posibilidad de hacer un dormitorio o incluso apartamento de servicio. La rehabilitación ha recuperado detalles clásicos como los balcones, los radiadores de hierro y las hermosas molduras de los techos. Se han mantenido además las grandes alturas de 3.30m de altura libre, lo que ayuda maximizar la amplitud de espacios y la cantidad de luz natural. Existen 2 tipologías de vivienda, tipo izquierda, con 3 [...]

Madrid / Almagro

Unidad 5 Drch
Finalización Q2 2025

CARACTERÍSTICAS

Superficie 231 m² / 1 m² terraza

4 Dormitorios
4 Baños 1 Aseos

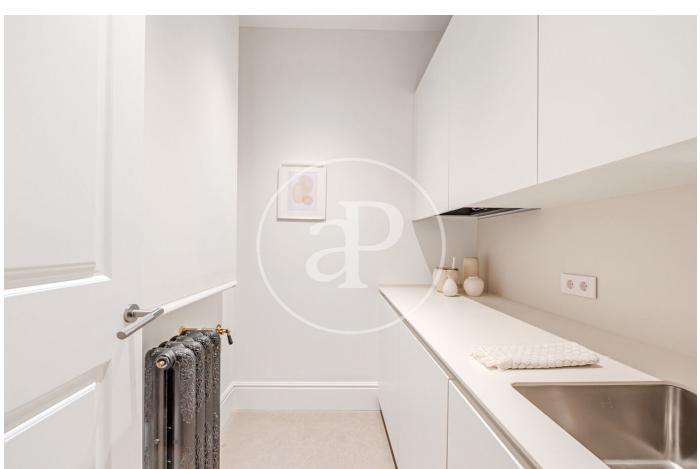
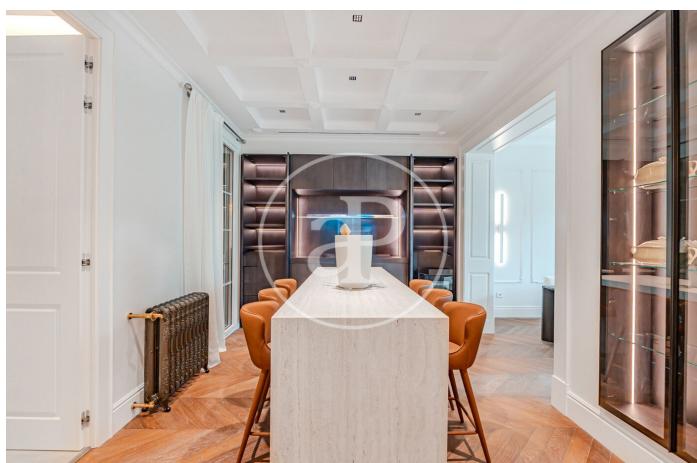
- | | |
|---------------|-----------------|
| ✓ Vistas | ✓ Ascensor |
| ✓ Calefacción | ✓ Vigilancia |
| ✓ Trastero | ✓ Conserje |
| ✓ AACC | ✓ Tiene parking |
| ✓ Terraza | |
| ✓ Piscina | |
| ✓ Gimnasio | |

Precio 5,500,000 €



(Almagro)

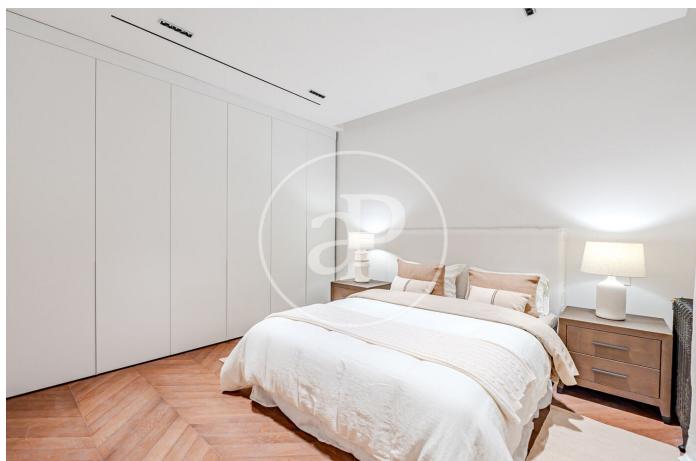
Ref: ONM2501005





(Almagro)

Ref: ONM2501005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 apropertiesmadrid@aproperties.es <https://www.aproperties.es>