

Almagro, Madrid

REF. VM2604003

# Ático en venta en Almagro

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Conserje
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**8.700.000 €**

Superficie  
**419 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**4**

Baños  
**5**



## Enclave reservado en el corazón de Almagro.

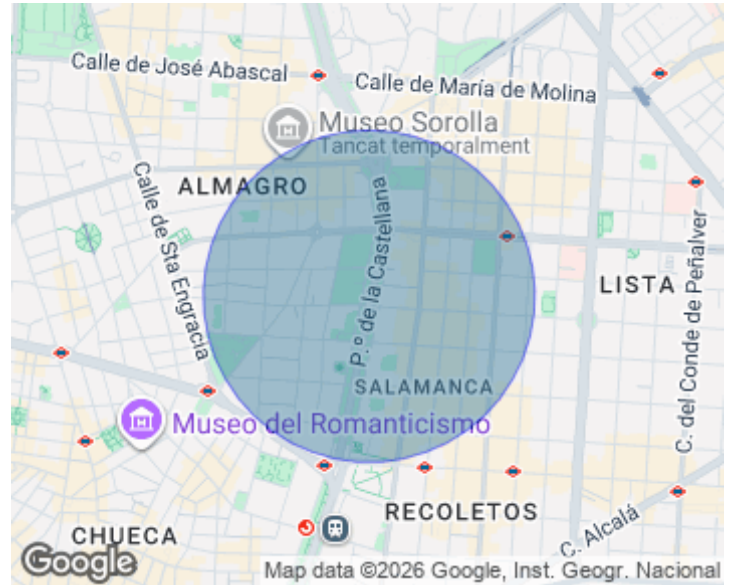
Una propiedad absolutamente única, situada en la última planta de un edificio clásico de gran representatividad, donde arquitectura y potencial convergen para dar lugar a una residencia excepcional y que se podrá hacer a medida completamente, pues su estado actual es a reformar. Una pieza irrepetible, definida por la amplitud de sus volúmenes, la calidad de su luz y unas alturas extraordinarias que permiten concebir espacios fuera de lo común. Con cerca de 500 m<sup>2</sup> totales y una elegante terraza privada orientada al oeste, disponiendo la vivienda de tres

orientaciones, por tratarse de ser la última planta del edificio, la vivienda disfruta de privacidad, silencio y vistas abiertas sobre distinguidos edificios señoriales, en uno de los entornos más codiciados de Madrid. Sus dos miradores y su imponente altura de techos de alrededor de 5 metros hacen posible un proyecto verdaderamente diferencial, integrando dobles alturas, grandes espacios diáfanos y una arquitectura contemporánea sobre una base clásica de gran carácter. Dispone de proyecto de reforma a medida, concebido...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Almagro, Madrid

REF. VM2604003



Almagro, Madrid

REF. VM2604003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)