

Almagro, Madrid

REF. VM2307052



# Apartamento en venta en rentabilidad, en Almagro

## Características

Superficie  
**55 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baño  
**1**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**550.000 €**



ELEGANTE APARTAMENTO REFORMADO EN EL BARRIO DE ALMAGRO Apartamento en el barrio de Almagro, situado en una planta baja interior con una bonita terraza de uso privativo de 13,5 m<sup>2</sup> que le aporta luminosidad y espacio abierto. Sus 55 m<sup>2</sup> construidos según catastro de los que 50 m<sup>2</sup> son de vivienda, se componen de un salón comedor con cocina integrada lacada y mimetizada con el ambiente, tiene salida a la terraza de uso privativo en el que puedes pasar agradables tardes en su zona de descanso o almuerzos en su mesa de comedor. Desde el salón se accede a la habitación principal doble y al un cuarto de baño con ducha, ambos con ventanas a la terraza privativa y por otro lado a una segunda habitación también doble con ventana a un segundo patio. El

edificio de 1928 es de estilo clásico con un acceso adaptado a personas con capacidad reducida y está situado en una de las mejores calles del barrio de Almagro. Dispone de portero físico y ascensor. Actualmente está alquilado hasta mayo de 2024. Perfecto como inversión o para vivir en el. ¿Te imaginas vivir aquí?

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Almagro, Madrid

REF. VM2307052



Almagro, Madrid

REF. VM2307052



Almagro, Madrid

REF. VM2307052



Almagro, Madrid

REF. VM2307052



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)