APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Llucmajor Interior, Llucmajor** **REF. VPM2207020**

# Casa para reformar a la venta en Llucmajor pueblo

## Características

Superficie
**248 m²**

Dormitorios
**5**

Baños
**2**

- Amueblado
- Trastero
- AACC
- Patio
- Tiene parking

Precio
**375.000 €**

### Maginífica casa muy bien situada en el centro de Llucmajor pueblo como inversión estratégica por sus características.

La fachada principal, compuesta de planta baja y primera planta, espaciosa y con entrada por dos calles distintas. Desde la otra calle, se tiene acceso por el espacioso garaje y caminando por el jardin llegaremos a la casa principal. Se tiene la posibilidad de realizar división horizontal y construir una segunda vivienda. También se podría dividir la casa principal en dos plantas ya que tienen acceso independiente. La casa tiene dos aljibes, gas cuidad, placas solares y fibra óptica. Está georreferenciada y tiene concedida la licencia de obra mayor para hacer diáfana la planta baja. Habría la opción se seguir con la obra principal pidiendo la ampliación correspondiente. En la planta baja la casa está con la demolición de paredes y apuntalamiento iniciado, aguas, luz de red e instalacion provisional vista en la planta alta de luz y agua para poder habitar. Perfecta parta inversores con posibilidad de construir hasta 3 viviendas o una casa suficientemente espaciosa. Ubicada en una zona estratégica en Llucmajor pueblo. Por su...

**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

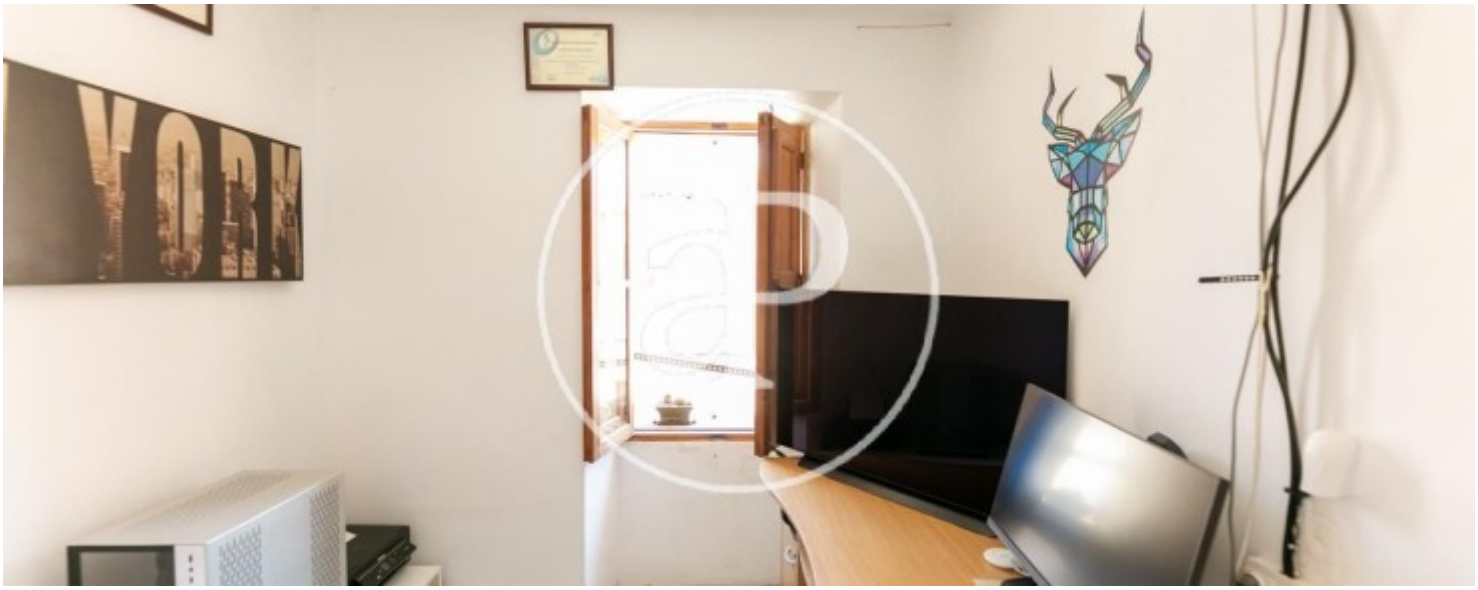
Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

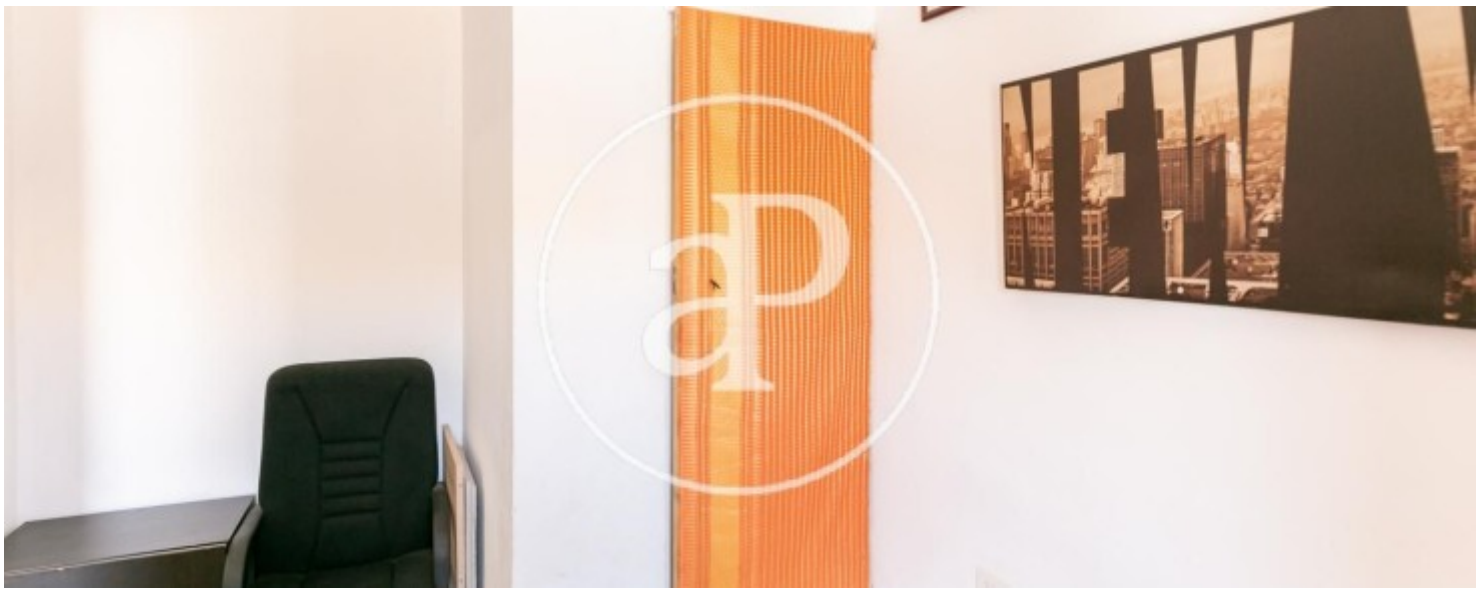
**Llucmajor Interior, Llucmajor** **REF. VPM2207020**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Llucmajor Interior, Llucmajor** **REF. VPM2207020**





APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

**Llucmajor Interior, Llucmajor** **REF. VPM2207020**

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.