



(L'Elia)

Ref: ONV2512002



## Promoción de Obra Nueva Chalet Independiente de diseño en La Elia

Aproproperties comercializa en exclusiva esta espectacular vivienda de obra nueva, diseñada por el reconocido arquitecto Antonio Altarriba, en La Elia, una de las zonas residenciales más privilegiadas de toda la provincia de Valencia. Esta propiedad destaca por su arquitectura mediterránea moderna, donde la calidez de la madera en el interior y la elegancia de la piedra natural en el exterior crean un ambiente sofisticado, acogedor y atemporal. Ubicada en una parcela de 600 m<sup>2</sup>, la vivienda cuenta con 289 m<sup>2</sup> construidos y ofrece espacios amplios, confortables y perfectamente distribuidos para disfrutar de una vida de calidad. La luminosidad es uno de sus principales atractivos, gracias a los grandes ventanales que inundan la casa de luz natural y conectan todas las estancias con el jardín y la piscina, creando una transición fluida entre el interior y el exterior. Dividida en tres alturas, la vivienda presenta una distribución funcional con zonas perfectamente diferenciadas: Planta principal Diseñada para el día a día, combina la zona de descanso con la zona social. Se compone de un elegante hall de [...]

L'Elia

Superficie  
289 m<sup>2</sup> - 289 m<sup>2</sup>  
Unidades  
1  
Finalización  
Q1 2026

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking

Precio desde 1,350,000 €

(L'Eliana)

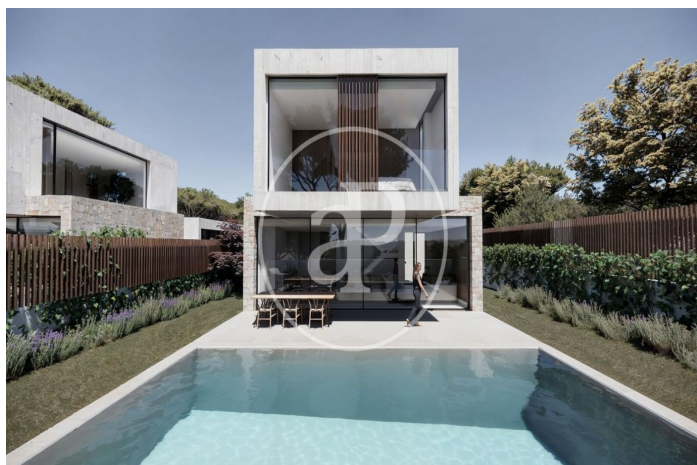
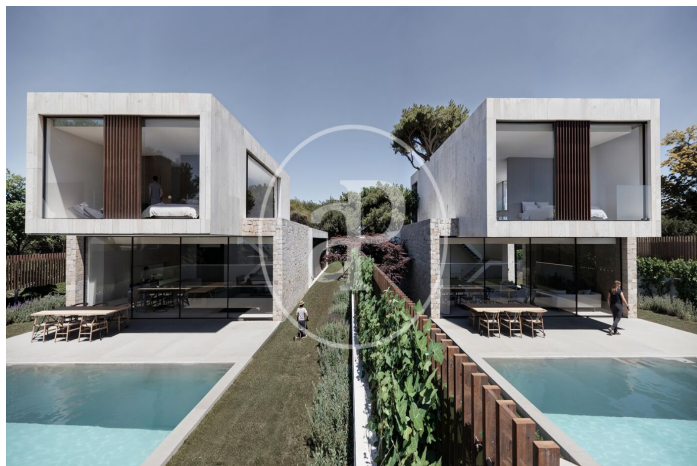
Ref: ONV2512002

### Unidades en esta promoción

Tipo	Superficie	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Casa	289 m <sup>2</sup>	4	4	1.350.000 €	Disponible

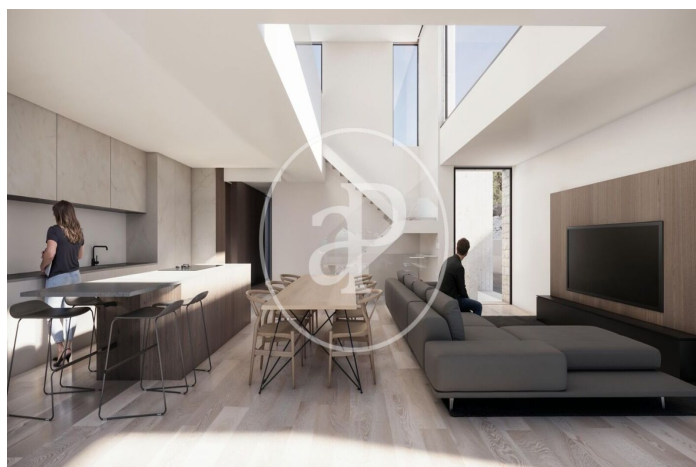
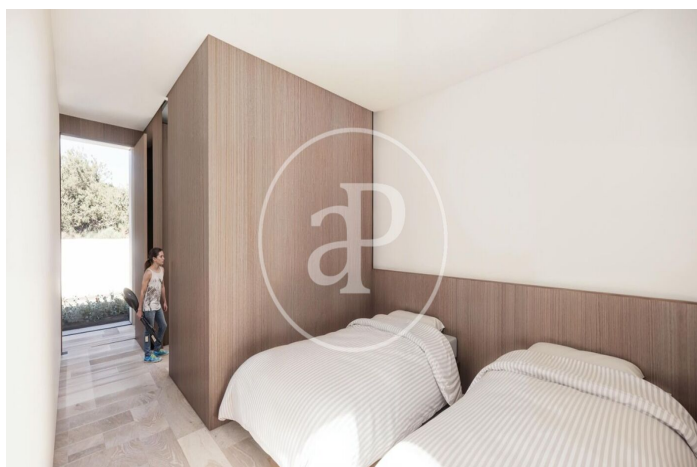
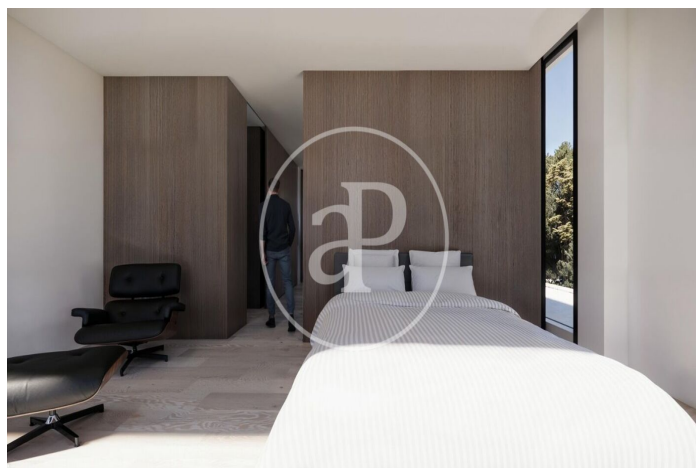
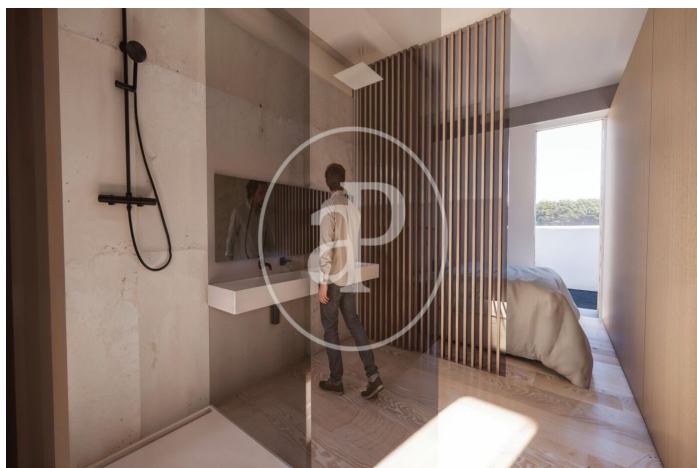
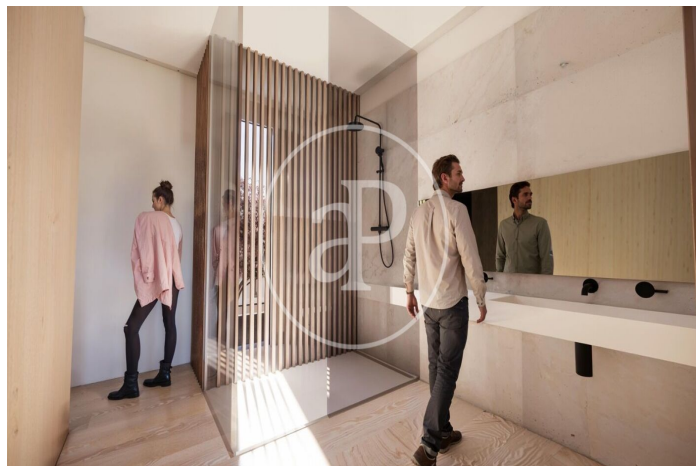
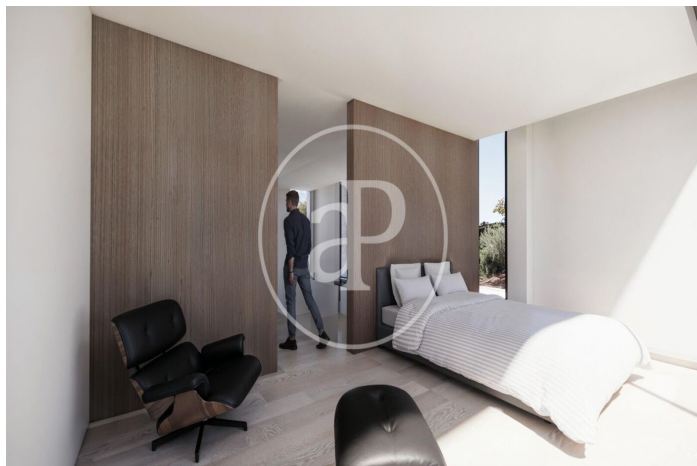
(L'Eliana)

Ref: ONV2512002



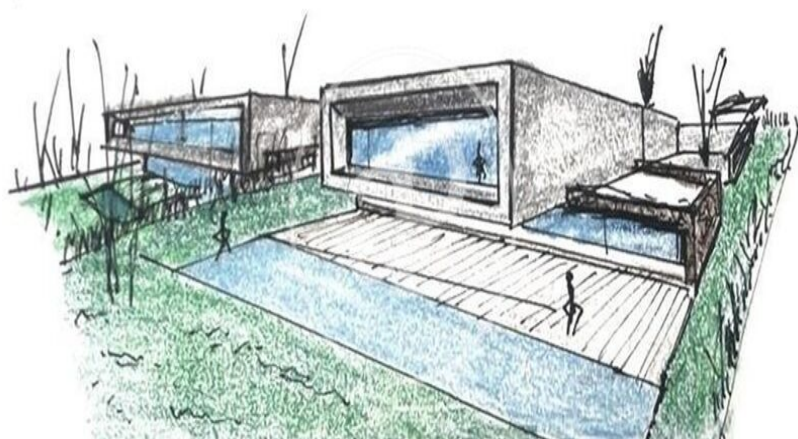
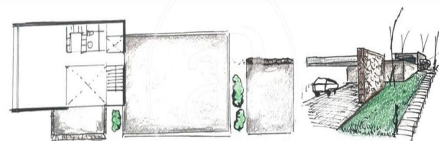
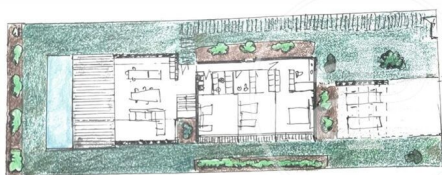
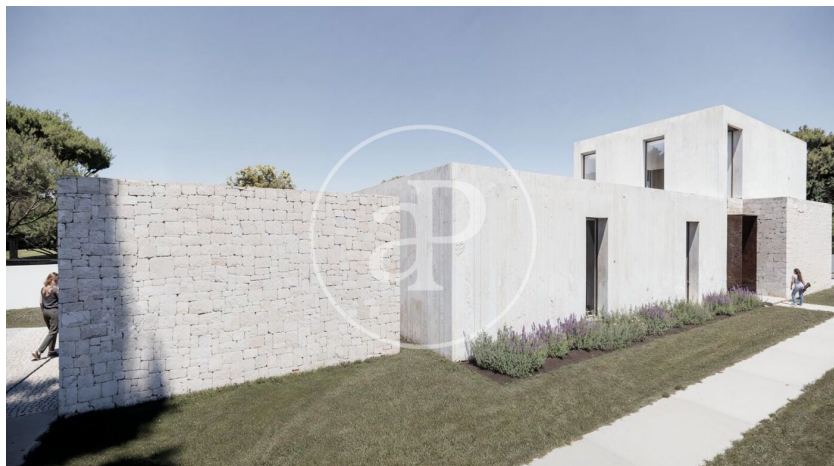
(L'Eliana)

Ref: ONV2512002



(L'Eliana)

Ref: ONV2512002



VIVIENDA A:  
Superficie útil Interior Planta Baja: 123,54 m<sup>2</sup> | Superficie útil TOTAL: 219,42 m<sup>2</sup> |  
Superficie Construida: 207,31 m<sup>2</sup> | Superficie Suplementaria: 402,03 m<sup>2</sup>

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 96 128 59 65 [apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>