

L'Elia

REF. VV2605020

# Chalet independiente en venta en la Elia

## Características

Superficie

**322 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**5**

Baños

**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Gimnasio

Precio

**895.000 €**



**Fantástico chalet independiente con amplia parcela de 957 m<sup>2</sup> y vivienda de 322 m<sup>2</sup> que ha sido totalmente reformada durante el año 2026.**

Excelente ubicación junto al Parque Natural de La Vallesa, a 600 metros de la parada del metro y próximo al pueblo de l'Elia. Lista para disfrutar. La vivienda se distribuye en 2 plantas: En planta principal, 3 habitaciones dobles, 2 baños (uno en la habitación principal), cocina office independiente con una agradable zona de comedor y abundante luz natural, y un espacioso y acogedor salón comedor con salida a través de un gran ventanal que se puede abrir en su totalidad,

que da acceso a una amplísima terraza descubierta de 43 mt<sup>2</sup>., con vistas sobre la piscina. En la planta inferior, 2 habitaciones dobles, despacho, baño completo con ducha, gran salón diseñado para el ocio y la recreación, con grandes ventanales que dan acceso a una espaciosa terraza cubierta de 43 mt<sup>2</sup>., frente a la piscina, que cuenta además con una cocina de verano integrada. En esta planta se podría habilitar una segunda vivienda independiente. Cuenta además con 22 paneles solares de 10 Kw con 10 Kw de baterías propias para...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

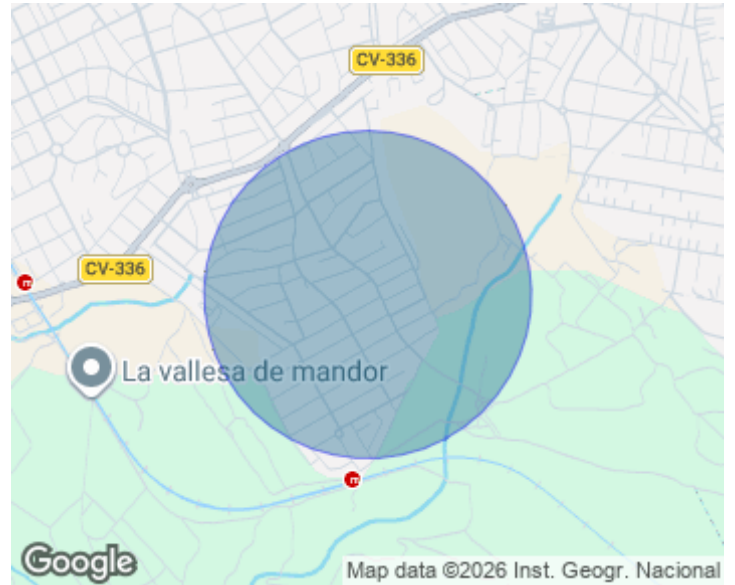


**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

L'Eliana

REF. VV2605020



L'Eliana

REF. VV2605020



L'Eliana

REF. VV2605020



L'Eliana

REF. VV2605020



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)