

L'Eliana

REF. VV2308012

## Chalet en venta de 5 habitaciones en La Eliana.

### Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Tiene parking
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina

Superficie  
**363 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baños  
**3**

Precio  
**595.000 €**



**aProperties le presenta una extraordinaria oportunidad junto al Parque de la Pinada, justo en el corazón del pueblo y a solo unos pasos del supermercado Mercadona.**

Este chalet le ofrece un emplazamiento privilegiado con vistas al parque, se encuentra estratégicamente ubicado cerca de todos los servicios que necesitas. Disfrute de una generosa parcela de 610 m<sup>2</sup>, con amplias áreas de jardín y una refrescante piscina que se integran perfectamente con la naturaleza circundante. Vivienda de Gran Tamaño: La vivienda cuenta con una superficie total de 363 m<sup>2</sup> distribuidos en planta baja, primera planta y desván, brindándole

espacio más que suficiente para adaptarlo a sus necesidades. Estado de Conservación: A pesar de que la vivienda se encuentra en buen estado de conservación, su estructura sólida te permite explorar diversas posibilidades de renovación y reconfiguración, ya sea una reforma integral de distribución y fachada o una actualización más sutil. Este chalet tiene un potencial excepcional para uso comercial y residencial combinado. Desde oficinas y alojamiento turístico hasta residencias para mayores o estudiantes, las posibilidades...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

L'Eliana

REF. VV2308012





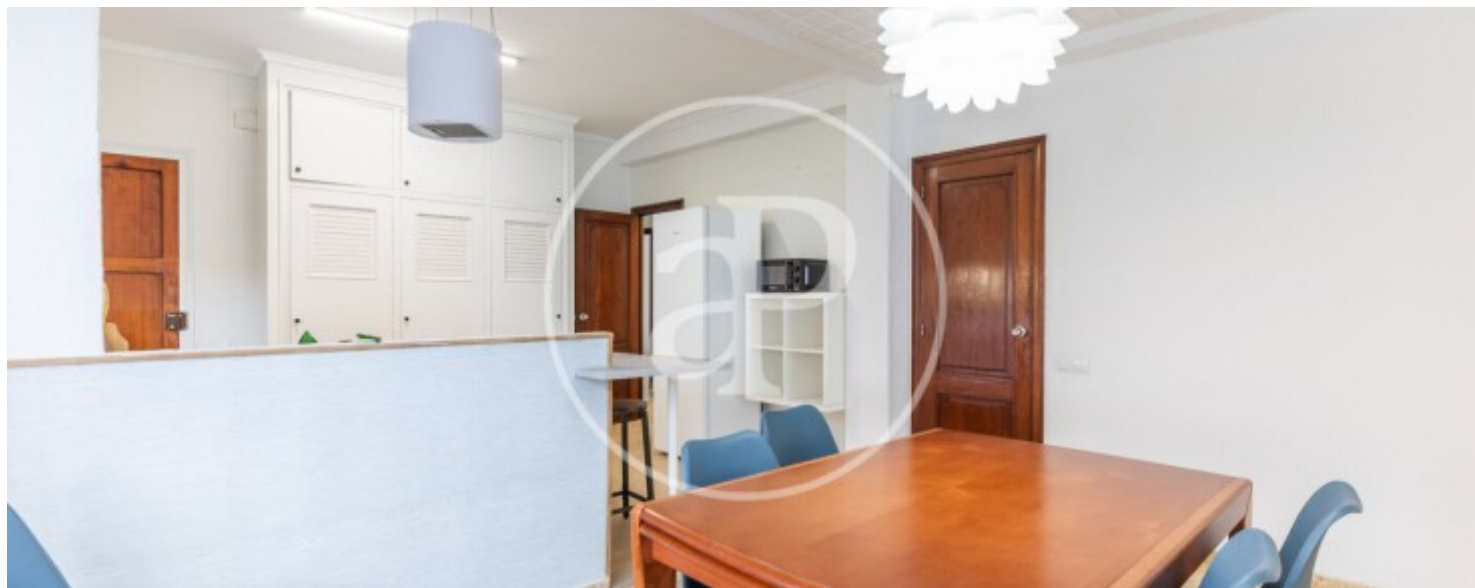
L'Eliana

REF. VV2308012



L'Eliana

REF. VV2308012





L'Eliana

REF. VV2308012



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)