



L'Eliana

REF. VV2308012

# Chalet en venta de 5 habitaciones en La Eliana.

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking

Superficie

**363 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**5**

Baños

**3**

Precio

**595.000 €**



aProperties le presenta una extraordinaria oportunidad junto al Parque de la Pinada, justo en el corazón del pueblo y a solo unos pasos del supermercado Mercadona.

Este chalet le ofrece un emplazamiento privilegiado con vistas al parque, se encuentra estratégicamente ubicado cerca de todos los servicios que necesitas. Disfrute de una generosa parcela de 610 m<sup>2</sup>, con amplias áreas de jardín y una refrescante piscina que se integran perfectamente con la naturaleza circundante. Vivienda de Gran Tamaño: La vivienda cuenta con una superficie total de 363 m<sup>2</sup> distribuidos en planta baja, primera planta y desván, brindándole

espacio más que suficiente para adaptarlo a sus necesidades. Estado de Conservación: A pesar de que la vivienda se encuentra en buen estado de conservación, su estructura sólida te permite explorar diversas posibilidades de renovación y reconfiguración, ya sea una reforma integral de distribución y fachada o una actualización más sutil. Este chalet tiene un potencial excepcional para uso comercial y residencial combinado. Desde oficinas y alojamiento turístico hasta residencias para mayores o estudiantes, las posibilidades...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



**A PROPERTIES**  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

L'Eliana

REF. VV2308012





L'Eliana

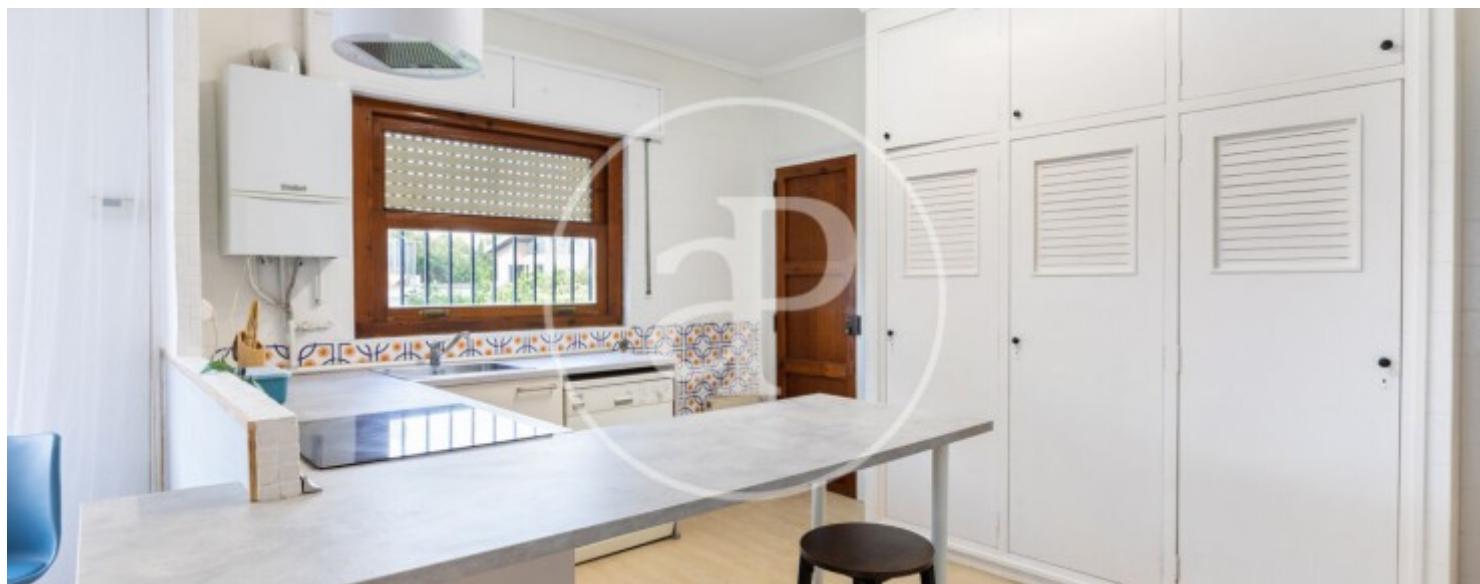
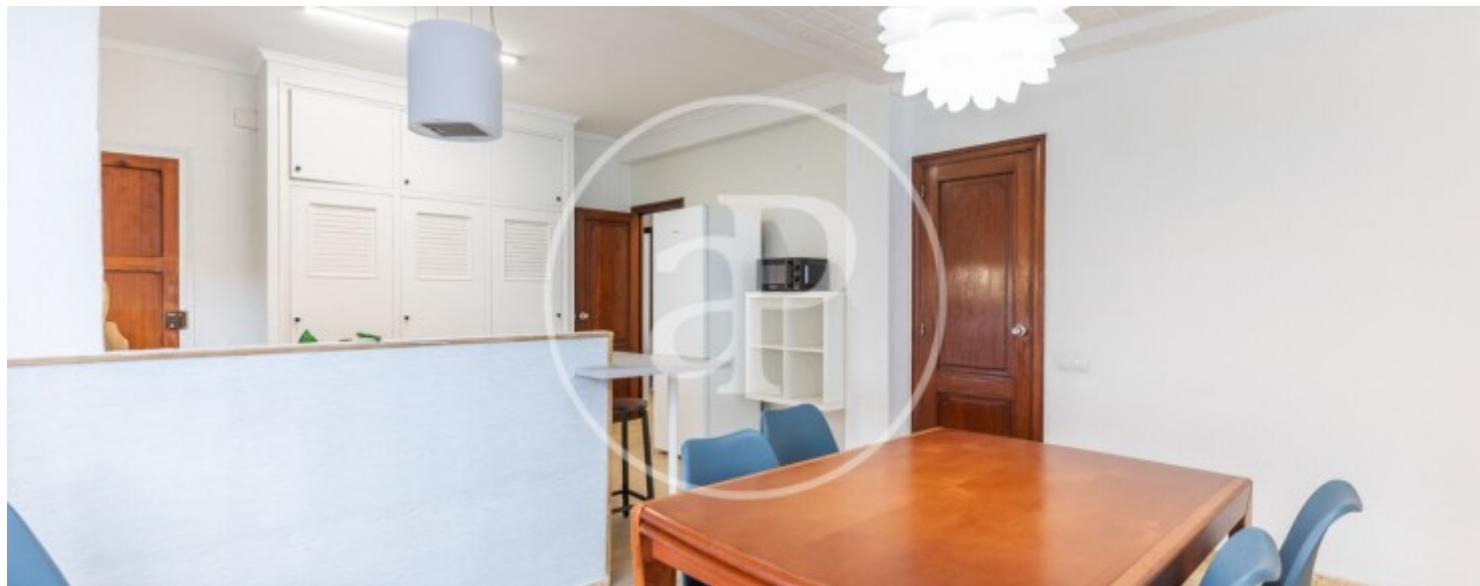
REF. VV2308012





L'Eliana

REF. VV2308012





L'Eliana

REF. VV2308012



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)