

Marazuela - El Torreón, Las Rozas

REF. VMO2605012

# Casa en venta en Las Rozas

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking

Precio  
**1.100.000 €**

Superficie  
**487 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baños  
**4**



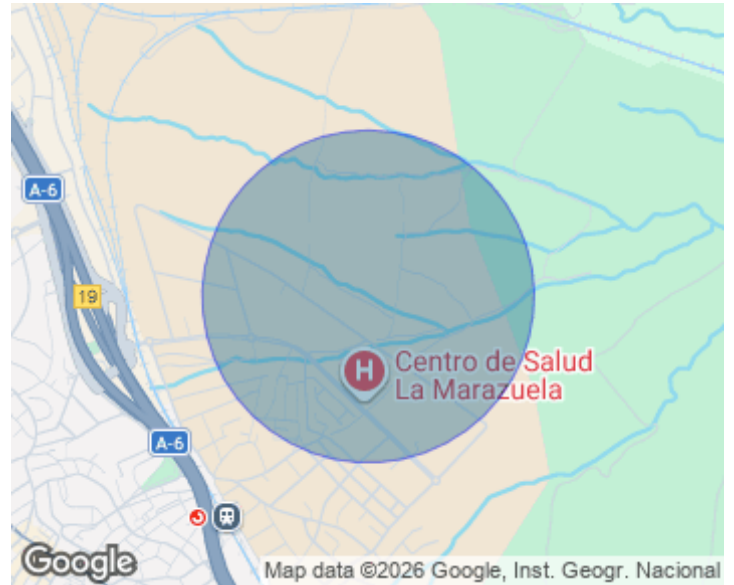
En La Marazuela, una de las zonas residenciales con mayor crecimiento y calidad de vida de Las Rozas, aProperties presenta este chalet pareado de cuatro plantas, pensado para quienes buscan espacio, privacidad y una rápida conexión con Madrid. Rodeado de naturaleza, entre El Pardo y la capital, y con acceso directo a la A-6 y la estación de Renfe a pocos minutos a pie, esta vivienda combina la tranquilidad residencial con excelentes comunicaciones. Su jardín despejado, la orientación abierta y las diferentes zonas exteriores convierten la casa en un lugar ideal para disfrutar durante todo el año. La vivienda dispone de 5 habitaciones y 4 baños, distribuidos en amplias plantas con ambientes diferenciados para la zona de día y de descanso. Cuenta con

varios salones, tanto de invierno como de verano, llenos de luz natural y con espacios versátiles para reuniones familiares, lectura o teletrabajo. La cocina, amplia y preparada para grandes encuentros, conecta directamente con el jardín y las zonas cubiertas destinadas a comidas al aire libre, barbacoas y celebraciones. El exterior ofrece además acceso directo a la piscina comunitaria y a una cuidada zona ajardinada con césped y sombrillas. Vivir en La Marazuela significa disfrutar de zonas verdes, instalaciones deportivas de última generación y...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Marazuela - El Torreón, Las Rozas

REF. VMO2605012



Marazuela - El Torreón, Las Rozas

REF. VMO2605012





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Serrano 60  
28001 Madrid  
T. 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Marazuela - El Torreón, Las Rozas

REF. VMO2605012



Marazuela - El Torreón, Las Rozas

REF. VMO2605012



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)