

Club de Golf, Las Rozas

REF. VMO2507011

VIVIR EN EL GOLF

Características

Superficie
703 m²

Parcela
2.604 m²

Dormitorios
5

Baños
5

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Vigilancia

Precio

1.950.000 €



Exclusivo chalet independiente ubicado en la Urbanización El Golf, una de las zonas residenciales más prestigiosas y consolidadas de Las Rozas de Madrid, con Madrid centro a solo 15–20 minutos en coche y excelentes accesos. La vivienda se asienta sobre una parcela de 2.604 m² según Catastro y cuenta con 703 m² construidos, incluyendo zonas deportivas. Construida en 1999 y reformada, destaca por su solidez, amplitud y una distribución cómoda y funcional. Dispone de 5 dormitorios, 4 baños completos y 1 aseo, amplias estancias luminosas, piscina privada y garaje con capacidad para 3 vehículos. Un valor diferencial clave es su privacidad total, ya que la vivienda no es visible desde la avenida. Situada en la vía

principal de la urbanización y a solo 600 metros de la entrada, El Golf es una urbanización cerrada con seguridad presencial 24 horas, entorno familiar y alto nivel de exclusividad. Dentro de la propia urbanización se encuentran dos referentes únicos en la zona: el Real Club de Golf de Las Rozas, con campo de 18 hoyos, club house y restaurante, y RozasClub, con 8 pistas de tenis, 4 de pádel y gimnasio, aportando un entorno social y deportivo que revaloriza la propiedad. La zona cuenta además con una excelente oferta educativa, con...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Club de Golf, Las Rozas

REF. VMO2507011



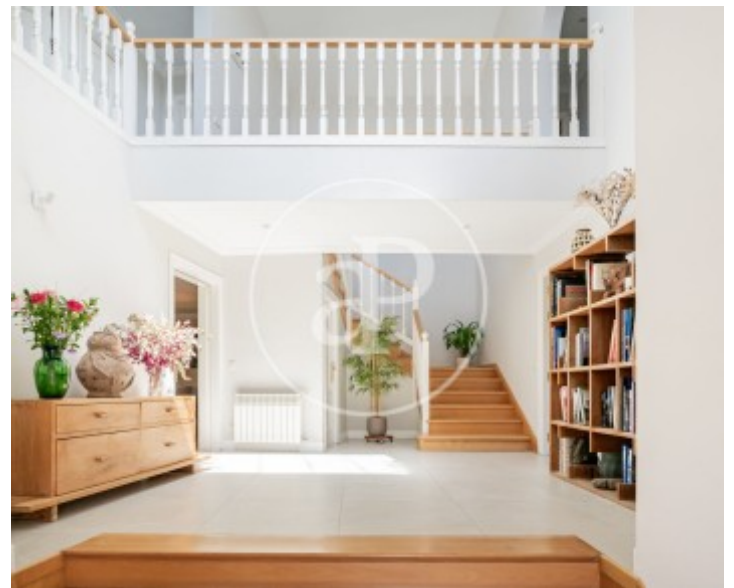
Club de Golf, Las Rozas

REF. VMO2507011



Club de Golf, Las Rozas

REF. VMO2507011



Club de Golf, Las Rozas

REF. VMO2507011



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es