

Arroyo de la Vega, La Moraleja

REF. VMN2606013

# Piso en venta en Rafael Nadal

## Características

Superficie

**294 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**4**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Gimnasio
- ✓ Conserje
- ✓ Trastero
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**1.450.000 €**



Si buscas un piso de lujo en venta en Arroyo de la Vega, esta exclusiva vivienda en Avenida Rafael Nadal representa una oportunidad excepcional para vivir en una de las urbanizaciones más cotizadas del norte de Madrid. Construido en 2023 por Levitt, este piso de 294 m<sup>2</sup> construidos destaca por su excelente estado, su orientación sur y una luminosidad extraordinaria que aporta calidez y amplitud a cada estancia. Una propiedad pensada para familias o compradores que priorizan espacio, privacidad y calidad de vida. La vivienda se abre con un elegante hall de entrada con armario y un aseo de cortesía. La zona de día está protagonizada por un amplio salón con chimenea, grandes ventanales y abundante luz natural. La cocina, con office integrado, está

completamente equipada con electrodomésticos de alta gama: placa de inducción, horno de gran tamaño, frigorífico americano, lavavajillas, microondas y vinoteca de doble temperatura. Además, dispone de lavadero independiente con lavadora y secadora. La zona de descanso ofrece 4 habitaciones y 3 baños completos; tres dormitorios cuentan con armarios empotrados y la suite principal dispone de baño privado y balcón. La vivienda incorpora persianas eléctricas y sistema domótico en toda la casa. La urbanización eleva...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Arroyo de la Vega, La Moraleja

REF. VMN2606013



Arroyo de la Vega, La Moraleja

REF. VMN2606013



Arroyo de la Vega, La Moraleja

REF. VMN2606013



Arroyo de la Vega, La Moraleja

REF. VMN2606013



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)