

Valdebebas - Valdefuentes, Hortaleza

REF. VMN2605007

# Piso en venta en Valdebebas

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Patio
- ✓ Gimnasio
- ✓ Vigilancia
- ✓ Tiene parking
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**480.000 €**

Superficie  
**90 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**



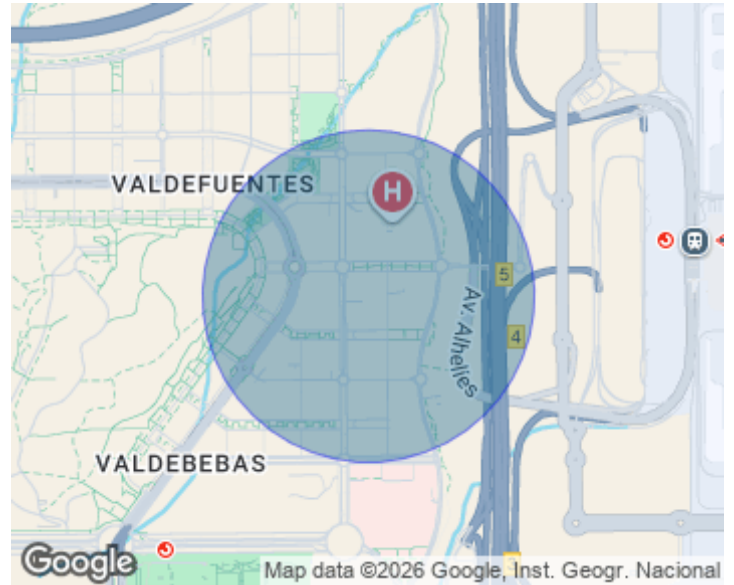
aProperties presenta este magnífico piso en Valdebebas, con 90 m<sup>2</sup> construidos según Catastro y 55 m<sup>2</sup> útiles, una opción luminosa y contemporánea para quienes buscan una vivienda funcional en una de las zonas con mayor proyección de la capital. Situado en una quinta planta, se trata de una vivienda de 1 dormitorio y 1 baño, totalmente exterior y con orientación sureste, lo que garantiza luz natural durante todo el día y vistas despejadas. Incluye plaza de garaje y trastero dentro de una urbanización privada con servicios completos: vigilancia 24 horas, pista de pádel, gimnasio amplio y perfectamente equipado, piscina, zona infantil con columpios y sala comunitaria para eventos o actividades como gimnasia o pilates. La

vivienda ofrece una distribución cómoda y muy bien aprovechada, con un salón de concepto abierto y cocina integrada completamente equipada. El dormitorio destaca por sus tres armarios empotrados, uno de ellos tipo vestidor, y un baño completo con ventilación natural. Las calidades son acordes al nivel de la vivienda e incluyen aire acondicionado por conductos frío/calor, calefacción individual por radiadores, persianas eléctricas y sistema de agua caliente mediante placas solares comunitarias, pensadas para un alto confort y eficiencia...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

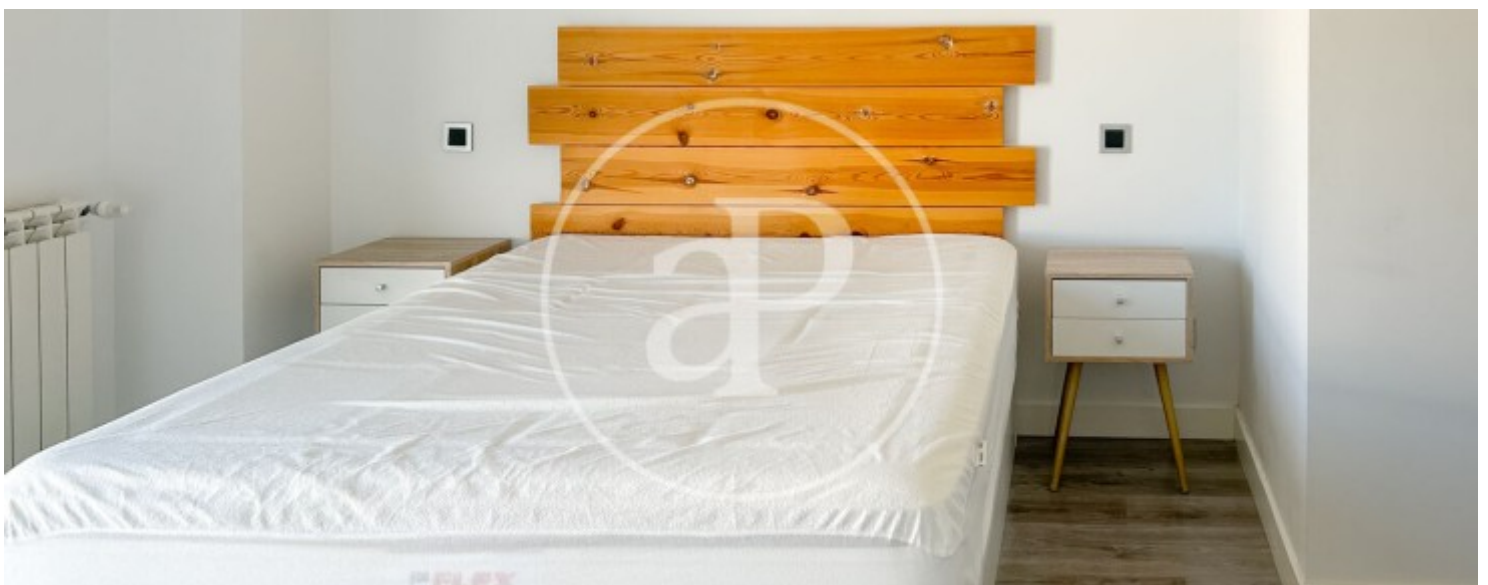
Valdebebas - Valdefuentes, Hortaleza

REF. VMN2605007



Valdebebas - Valdefuentes, Hortaleza

REF. VMN2605007



Valdebebas - Valdefuentes, Hortaleza

REF. VMN2605007



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)