

(Palomas)

Ref: ONM2311003



## *Promoción de Obra Nueva en calle de los Andes.*

Sé uno de los nuevos propietarios de este espectacular proyecto que aúna modernidad, belleza y naturaleza. En una ubicación privilegiada, junto a El Corte Inglés del Campo de las Naciones, IFEMA, el Parque Juan Carlos I, el Parque Juan Pablo II y centros educativos de primer nivel, como el Colegio Montessori, Liceo Francés, Colegio San José del Parque, Colegio Nuestra Señora Santa María o Colegio Bristol, entre otros. Las viviendas destacan por sus amplias terrazas y su gran espacio interior. Todas cuentan con 3 dormitorios dobles, 2 o 3 baños, lavadero independiente y la opción de elegir entre cocina separada o integrada, con espacios de hasta 43 m<sup>2</sup> útiles. Todas las viviendas incluyen trastero y 2 o 3 plazas de aparcamiento. Disfruta de sus amplias zonas comunes compuestas por jardines, piscina de agua salada, pista de pádel, sala co-living con wifi y gastroteca, sala de comunidad con home cinema y gimnasio con vestuarios y sauna. ¿Te imaginas vivir aquí?

Hortaleza / Palomas

Unidad 1 P7-1B

Finalización Q3 2023

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 156 m<sup>2</sup> / 9 m<sup>2</sup> terraza

3 Dormitorios

3 Baños

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Precio 1,052,000 €

(Palomas)

Ref: ONM2311003



(Palomas)

Ref: ONM2311003



(Palomas)

Ref: ONM2311003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>