



Conde Orgaz - Piovera, Hortaleza

REF. VMN2610006

Parcela para proyecto de chalet en venta en Conde de Orgaz

Características

Superficie

1.502 m²

Precio

4.000.000 €



Parcela de 1.

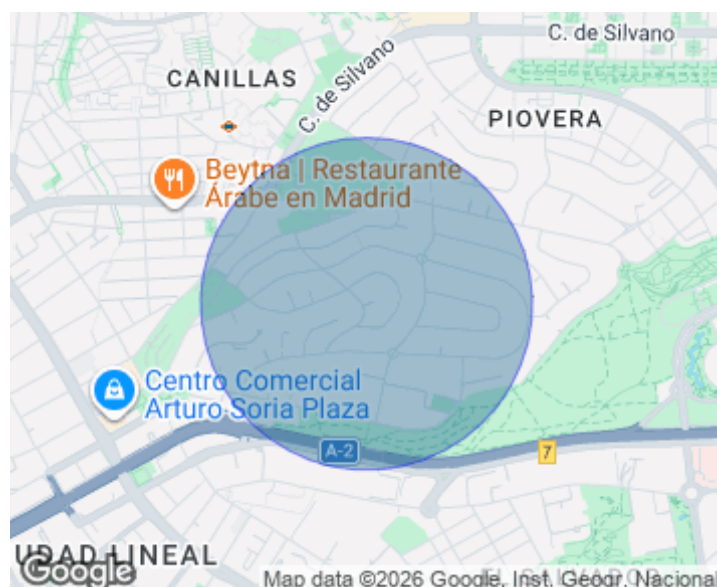
502 m² en Conde de Orgaz para construcción de chalet Magnífica oportunidad para desarrollar una vivienda unifamiliar de nueva construcción en Conde de Orgaz, una de las zonas residenciales más consolidadas y exclusivas de Madrid. La parcela cuenta con una superficie de 1.502 m², según levantamiento topográfico, y ofrece unas excelentes posibilidades de edificación para diseñar una vivienda a medida, adaptada a las necesidades y estilo de vida de sus futuros propietarios. Datos urbanísticos: Superficie de parcela: 1.502 m² según levantamiento

topográfico. Edificabilidad: 751 m², correspondiente a un coeficiente de 0,50 m²/m². Ocupación máxima: 451 m², equivalente al 30% de la superficie de parcela. Sótano: superficie no computable destinada a aparcamiento, instalaciones y otros usos auxiliares. Con esta configuración, es posible plantear un proyecto residencial de aproximadamente 1.202 m² construidos, incluyendo las plantas sobre rasante y un amplio sótano destinado a garaje e instalaciones. La amplitud de la parcela permite desarrollar un proyecto...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Conde Orgaz - Piovera, Hortaleza

REF. VMN2610006



Conde Orgaz - Piovera, Hortaleza

REF. VMN2610006



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es