APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Canillas, Hortaleza

REF. VMN2609002

# Dúplex en venta en Canillas

## Características

- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor
- ✔ Tiene parking
- ✔ Trastero
- ✔ Piscina
- ✔ Conserje

Superficie
**171 m²**

Dormitorios
**4**

Baños
**3**

Precio
**870.000 €**



Este bonito y luminoso piso dúplex ocupa la segunda y última planta de un edificio de tres alturas, dentro de una urbanización tranquila de solo 14 viviendas con piscina y un pequeño jardín. Se encuentra en una zona residencial muy demandada, a solo cinco minutos del Liceo Francés y de Conde Orgaz, con comercios, colegios, transporte público y una parada de metro muy cercana. Es una vivienda especialmente interesante para quienes buscan tranquilidad y buenas comunicaciones sin renunciar a espacios comunes. La vivienda de 171m2 construídos según catastro, de los cuales 121m2 son de vivienda, se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontramos un salón-comedor amplio y luminoso, con grandes ventanales a la calle, una cocina independiente con tendedero, una habitación y un baño con ducha. Una bonita escalera conduce a la planta superior, donde se sitúan tres dormitorios, incluido el principal con baño en suite con ducha, además de un segundo baño compartido. Los dormitorios superiores tienen techos abuhardillados que aportan carácter sin restar sensación de amplitud. La casa destaca por su abundante luz y su ambiente agradable. La ubicación combina el carácter residencial de la zona con una excelente oferta de colegios, comercios y servicios,...

**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Canillas, Hortaleza** **REF. VMN2609002**





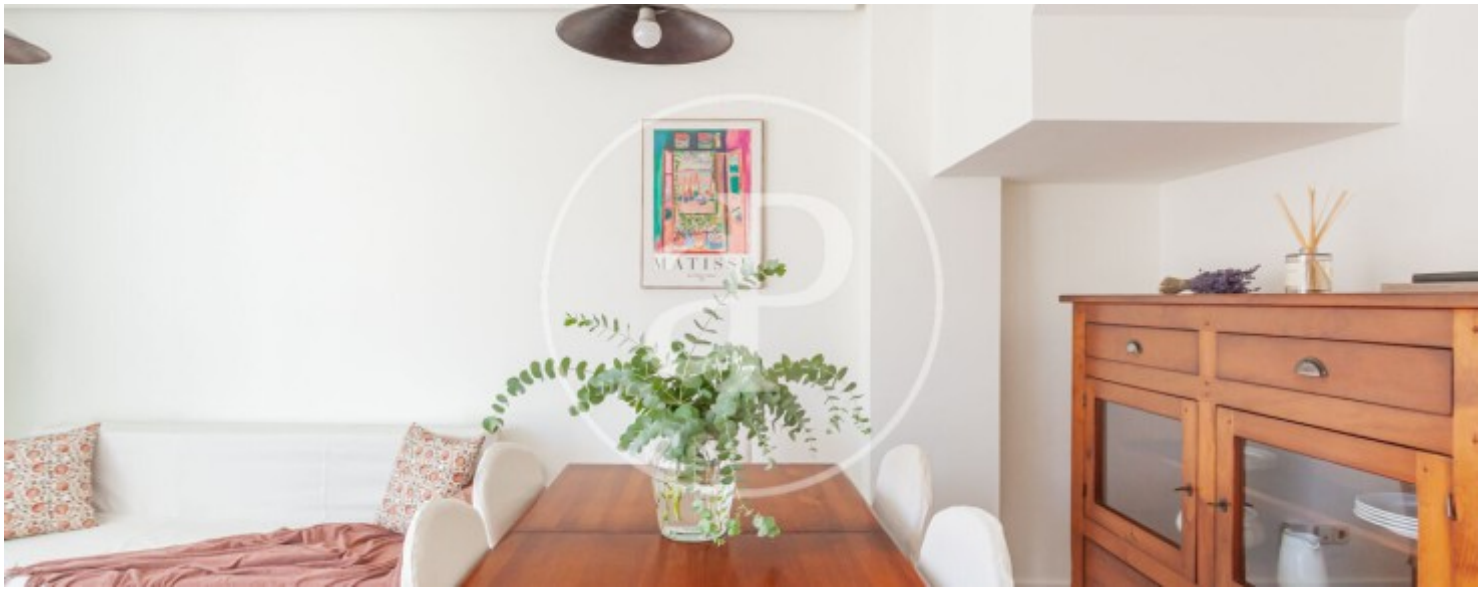


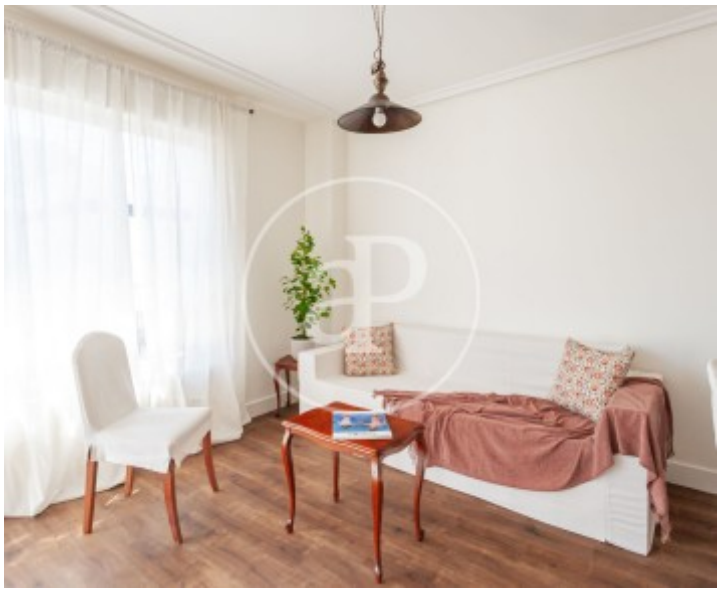



APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Canillas, Hortaleza** **REF. VMN2609002**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Canillas, Hortaleza** **REF. VMN2609002**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Canillas, Hortaleza** **REF. VMN2609002**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.