

Canillas, Hortaleza

REF. VMN2606005

Casa en venta en Hortaleza

Características

Superficie	Parcela	Dormitorios	Baños
284 m²	201 m²	8	2

✓ Calefacción ✓ AACC

Precio

875.000 €



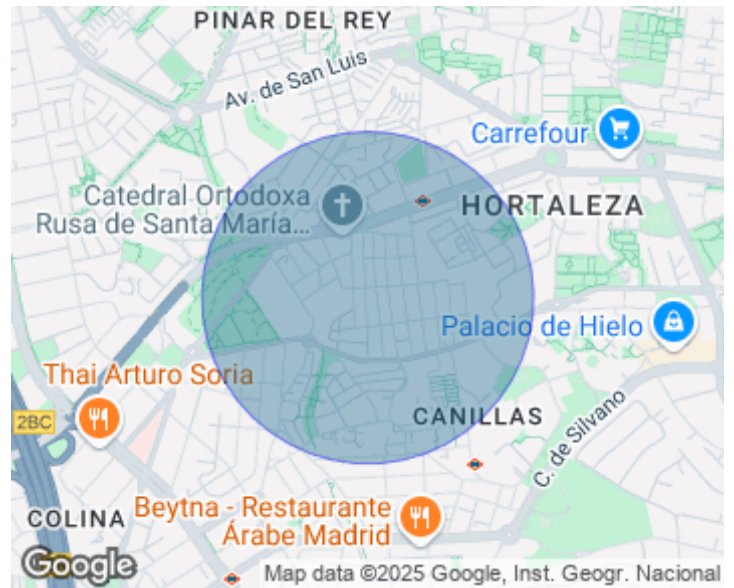
Descubre con aProperties esta vivienda unifamiliar de 284 m² construidos sobre una parcela de 200 m², situada en Canillas, uno de los barrios residenciales más tranquilos y consolidados del distrito de Hortaleza, en Madrid. Actualmente acondicionada como oficina, se vende en su estado actual y representa una excelente oportunidad para quienes buscan un proyecto de transformación con gran potencial. La propiedad requiere cambio de uso a vivienda y una nueva configuración interior, ofreciendo la posibilidad de crear una amplia residencia familiar o incluso estudiar una futura segregación en dos viviendas. Distribuida en tres plantas, cuenta actualmente con 8 estancias luminosas, dos aseos, una amplia cocina, varios espacios de almacenaje y una terraza con vistas a la

calle principal. La planta baja alberga amplias salas utilizadas como despachos, cocina y almacenes; la primera planta dispone de cuatro habitaciones y acceso a una terraza lineal; y la segunda planta suma tres habitaciones adicionales y otro aseo. Además, dispone de calefacción individual por gas natural y aire acondicionado por splits en todas las estancias. Vivir en Canillas significa disfrutar de un entorno familiar, bien comunicado y con todos los servicios a pocos minutos. La cercanía a las estaciones de Metro de Canillas y Mar de Cristal facilita los...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

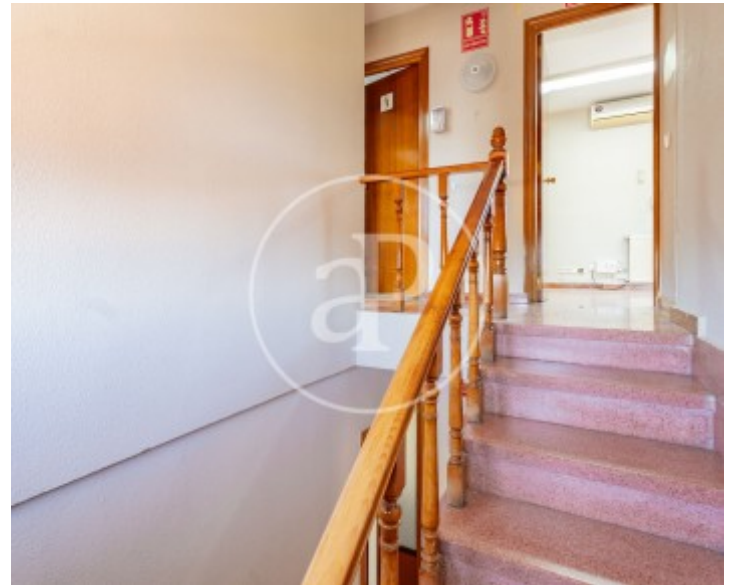
Canillas, Hortaleza

REF. VMN2606005



Canillas, Hortaleza

REF. VMN2606005



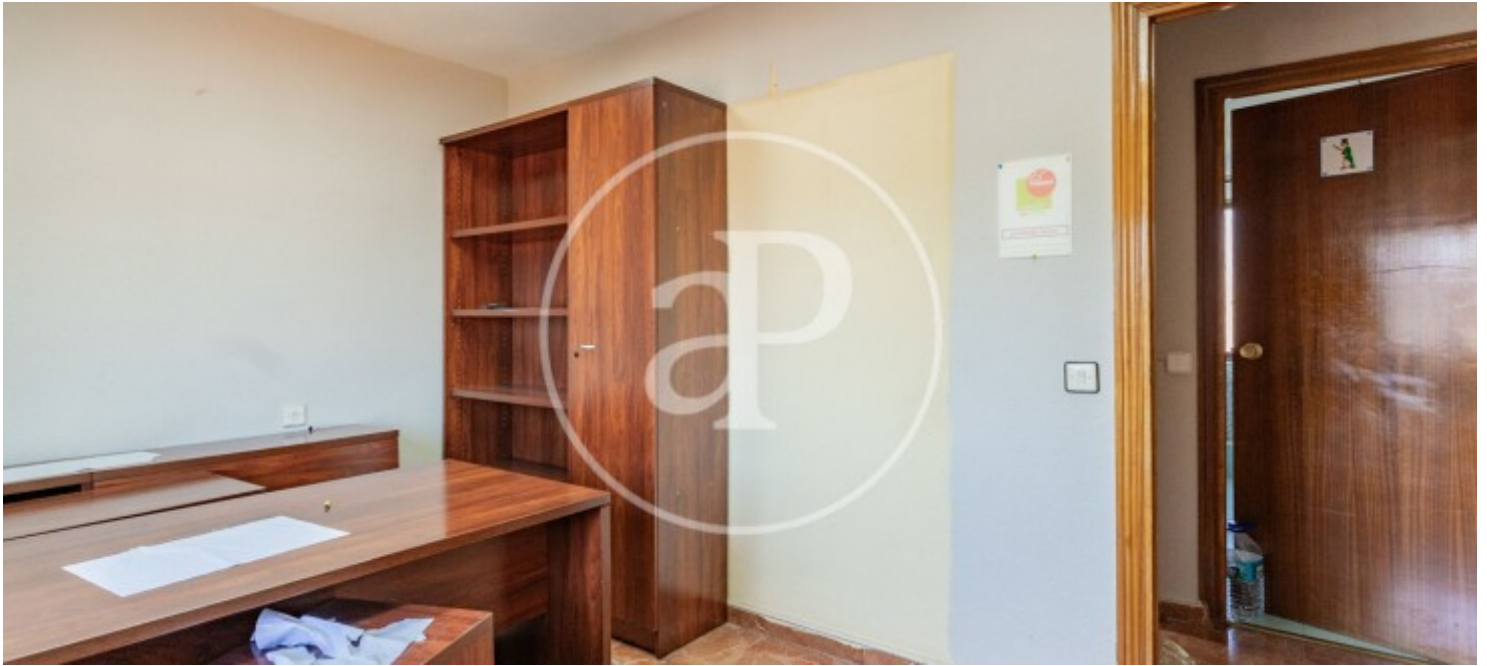
Canillas, Hortaleza

REF. VMN2606005



Canillas, Hortaleza

REF. VMN2606005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es