

Guadassuar

REF. VV2110037



## Masía en venta en La Ribera Alta

### Características

Superficie  
**241 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Tiene parking

Precio

**279.000 €**



### Esta masía es una gran oportunidad para inversores.

Segun los testimonios de los vecinos, que conocen toda la historia de la finca, la casa está construida en el año 1935 y los materiales de construcción apoyan este testimonio, y más tarde estaba registrada como independiente en el año 1953 según catastro. Se ubica entre los campos de naranjos en una parcela de 1600 m2. Hasta la Masía nos lleva un camino rural de buen estado. El edificio está para restaurar. Tiene un garaje grande ya reformado. Los 241 m2 construidos de la vivienda, según catastro, están repartidos en la siguiente manera: La

casa dispone de un salón amplio, de donde puedes acceder a un comedor con la chimenea u la entrada de un lado, y a un pasillo ancho con 4 habitaciones y un cuarto de baño al otro. Todas las estancias tienen unos ventanales muy grandes, que hace esta casa muy luminosa, subrayando los espacios amplios. Techos altos y el suelo de cerámica de mosaico llaman atención. A la cocina podemos acceder desde el comedor y desde allí salir a la terraza con un paellero para varias paellas. Una escalera desde la terraza nos lleva a la planta de arriba - donde se encuentra...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

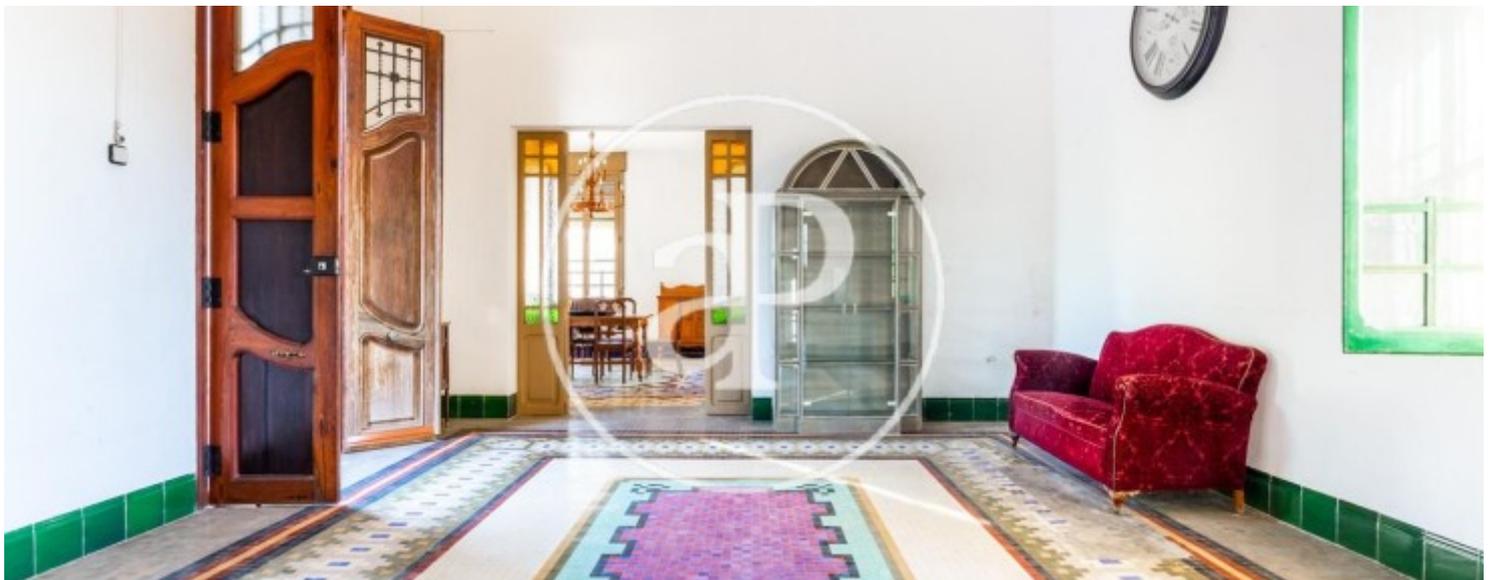
Guadassuar

REF. VV2110037



Guadassuar

REF. VV2110037



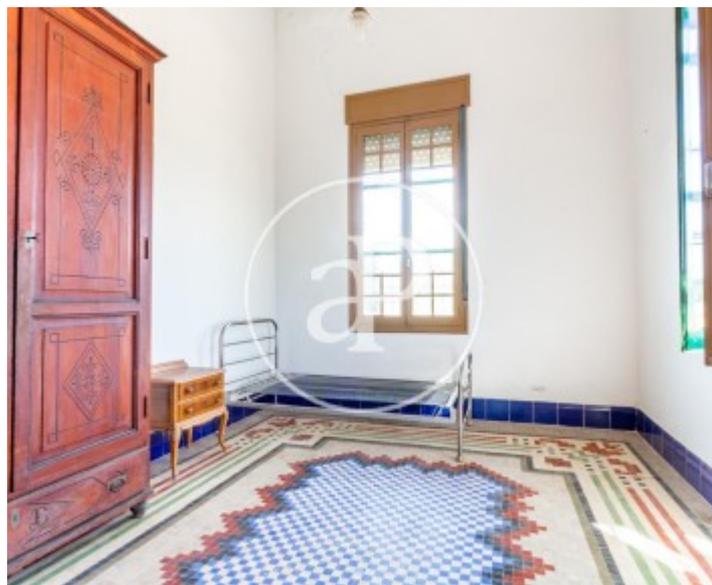
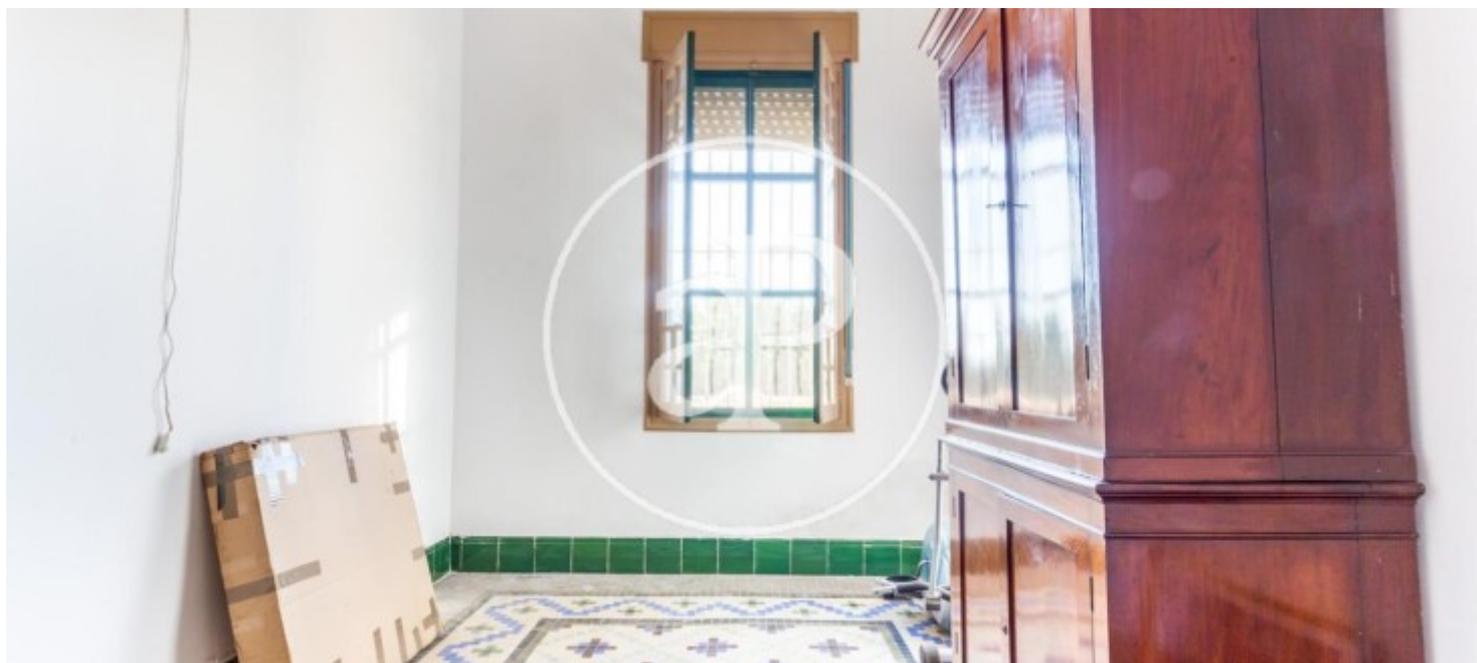
Guadassuar

REF. VV2110037



Guadassuar

REF. VV2110037



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)