



Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063

# Appartement à louer avec terrasse à Sant Pau (Valencia)

## Caractéristiques

Surface

**117 m<sup>2</sup>**

Chambres

**3**

Salles de bain

**3**

- ✓ Chauffage
- ✓ Meublé
- ✓ Débarras
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Arrière-cour
- ✓ Piscine
- ✓ Ascenseur
- ✓ A un parking

Prix

**1.700 €**



aProperties a le plaisir de vous présenter ce magnifique duplex, situé dans une résidence avec piscine et jardins paysagers, au sein de l'un des quartiers les plus prisés de Valence, bénéficiant d'un emplacement privilégié et parfaitement desservi. La résidence dispose de parties communes soigneusement entretenues, comprenant jardins et piscine extérieure. Le logement offre une superficie de 117 m<sup>2</sup>, répartis sur deux niveaux. À l'étage, se trouvent trois chambres avec placards intégrés et deux salles de bain complètes. Au rez-de-chaussée, la propriété propose un grand salon-salle à manger lumineux avec accès direct à une

spacieuse terrasse privée, idéale pour profiter de l'extérieur. On y trouve également une cuisine indépendante, un WC invités et un grand placard de rangement. Le bien comprend en outre une grande place de parking dans la résidence ainsi qu'un cellier, offrant un confort et un espace de stockage supplémentaires.

**Contactez-nous,**  
nous serons heureux de vous aider,  
pour vous fournir plus de détails et  
d'informations.

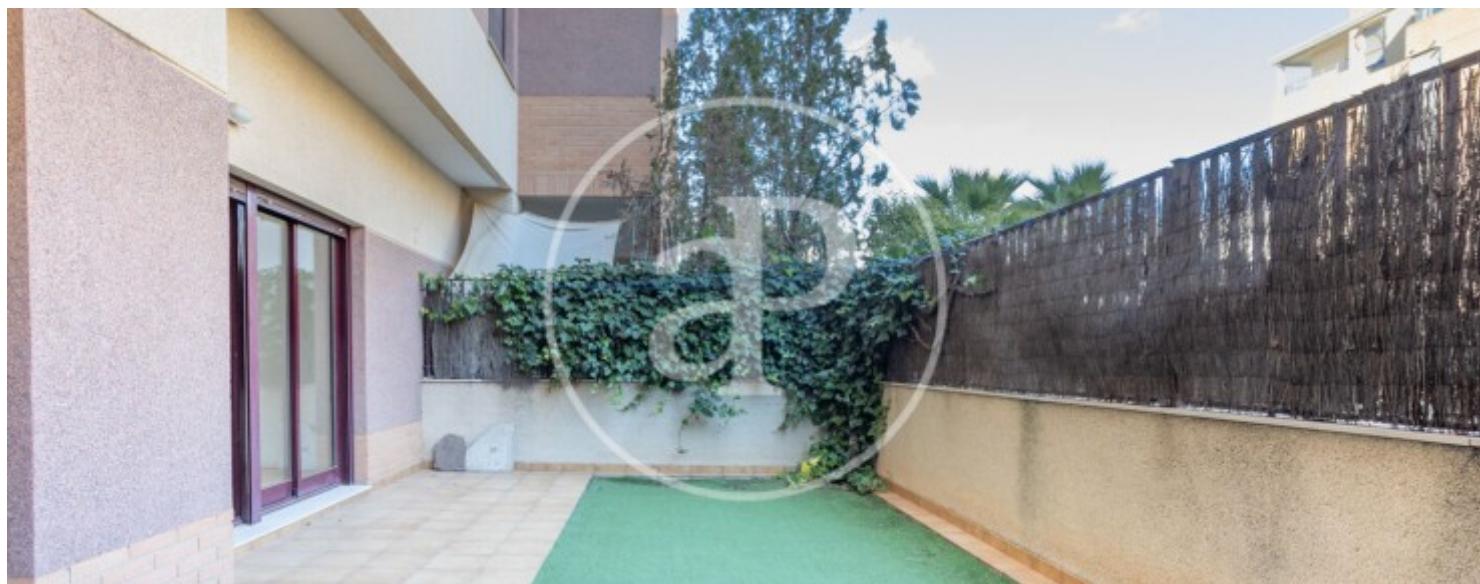
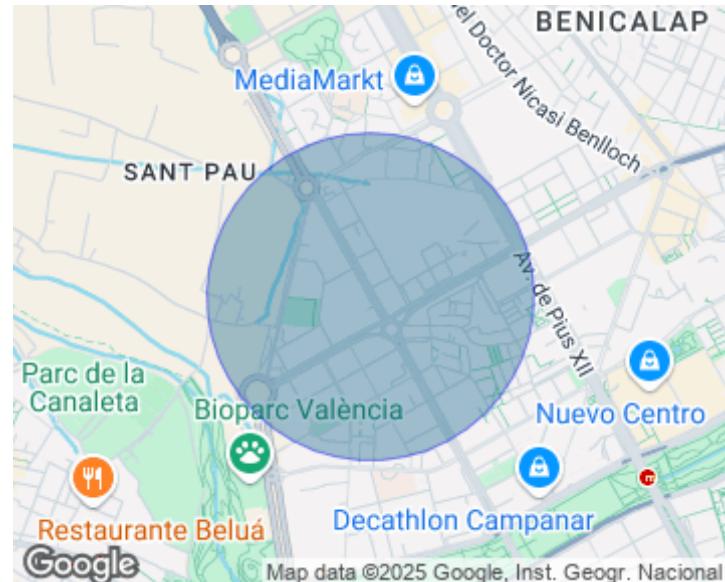
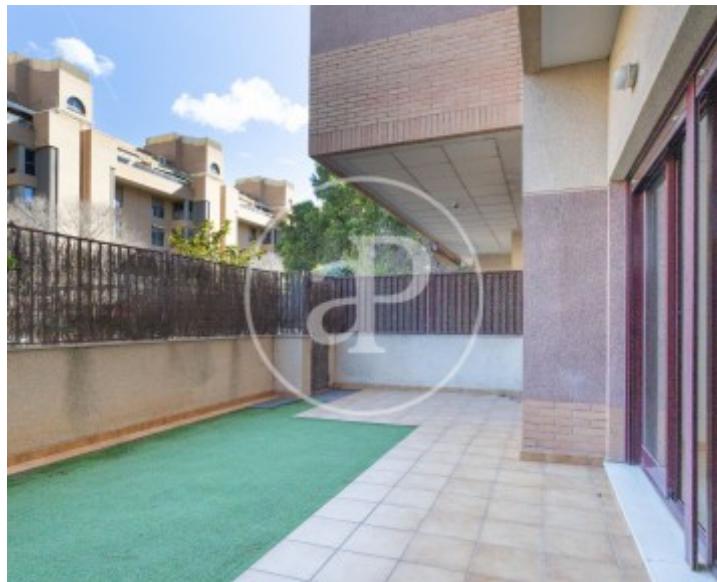


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063



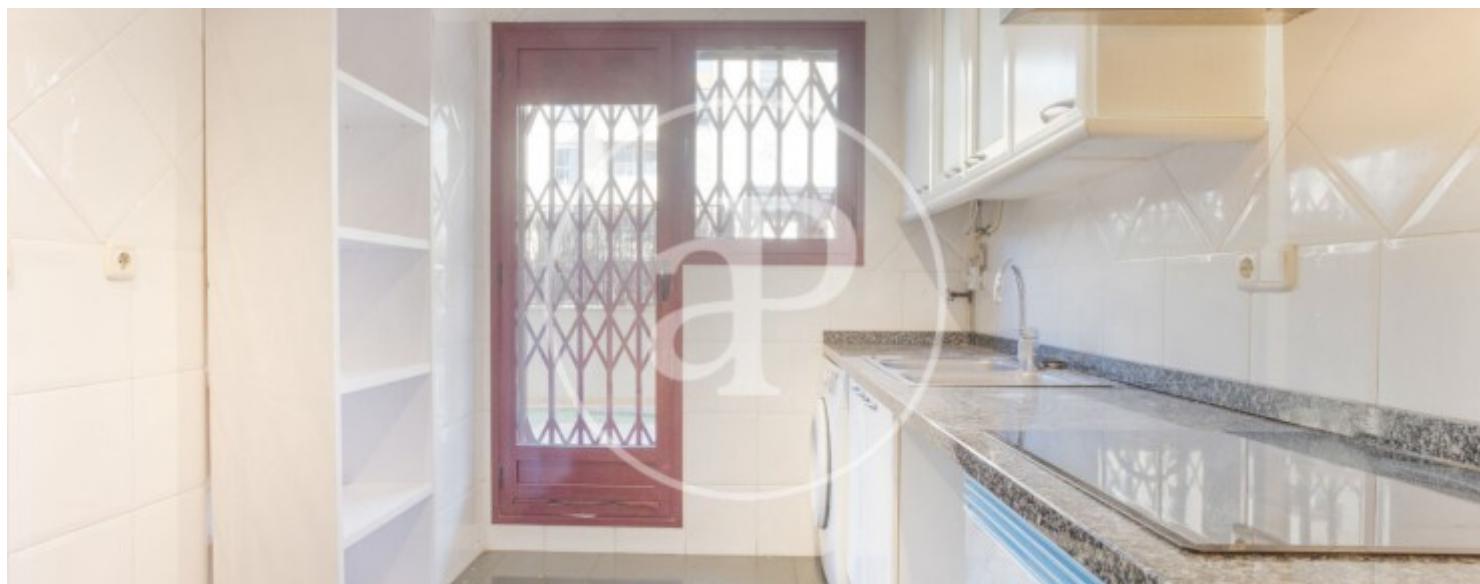


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063





Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.