



Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019

# Appartement à vendre avec terrasse à Ruzafa (Valencia)

## Caractéristiques

Surface

**83 m<sup>2</sup>**

Chambres

**3**

Salles de bain

**2**

- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Ascenseur

Prix

**326.000 €**



aProperties offre une excellente opportunité d'investissement ou un nouveau chez?soi dans l'une des zones les plus prisées et cotées de Valence : Ruzafa. C

et appartement de 83?m<sup>2</sup> —selon le cadastre— se distingue par son agencement fonctionnel, sa luminosité et sa proximité avec quelques-uns des meilleurs points de la ville, comme le fleuve Turia et le Parc Central. Avec une distribution intelligente, cette propriété comprend trois chambres : une chambre double spacieuse, idéale comme chambre principale ou même comme bureau, et deux chambres individuelles qui s'adaptent à d

ifférents usages —chambres d'enfants, bureau ou logement pour invités. De plus, le logement dispose d'un WC séparé et d'une salle de bains complète, ce qui offre un confort tant aux familles qu'à ceux qui envisagent une location partagée. La cuisine est indépendante et équipée d'une buanderie attenante, offrant un espace supplémentaire pour la zone de nettoyage —idéal pour...

**Contactez-nous,**  
nous serons heureux de vous aider,  
pour vous fournir plus de détails et  
d'informations.

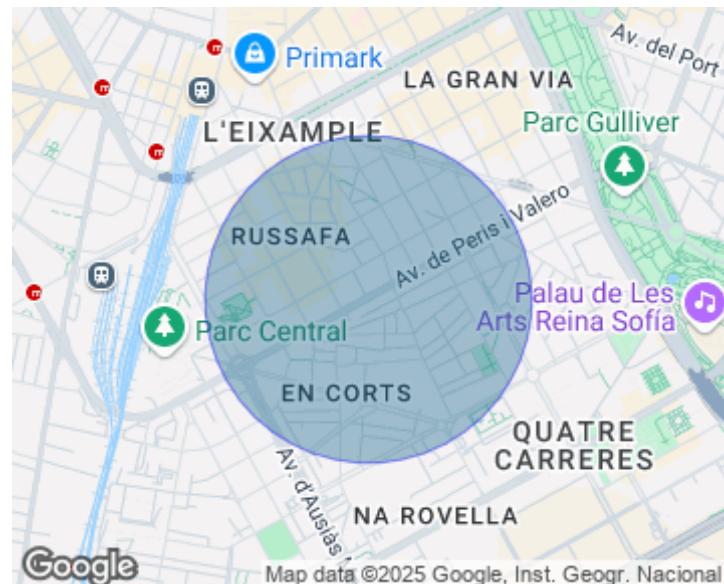
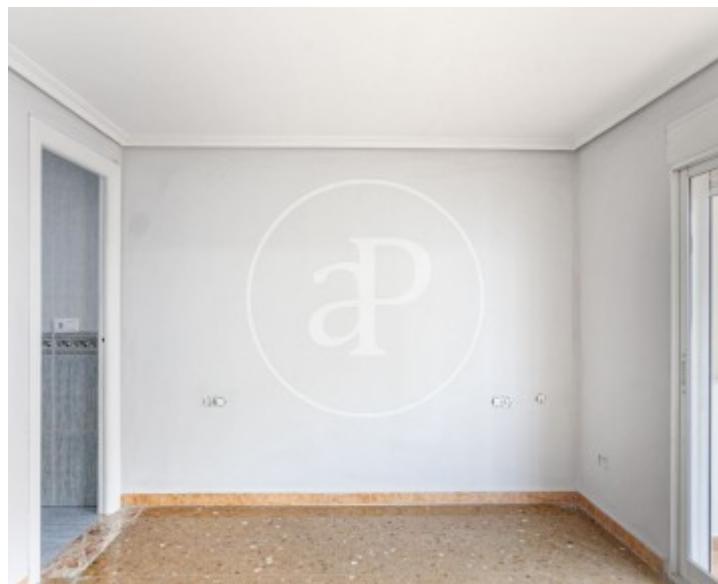


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019



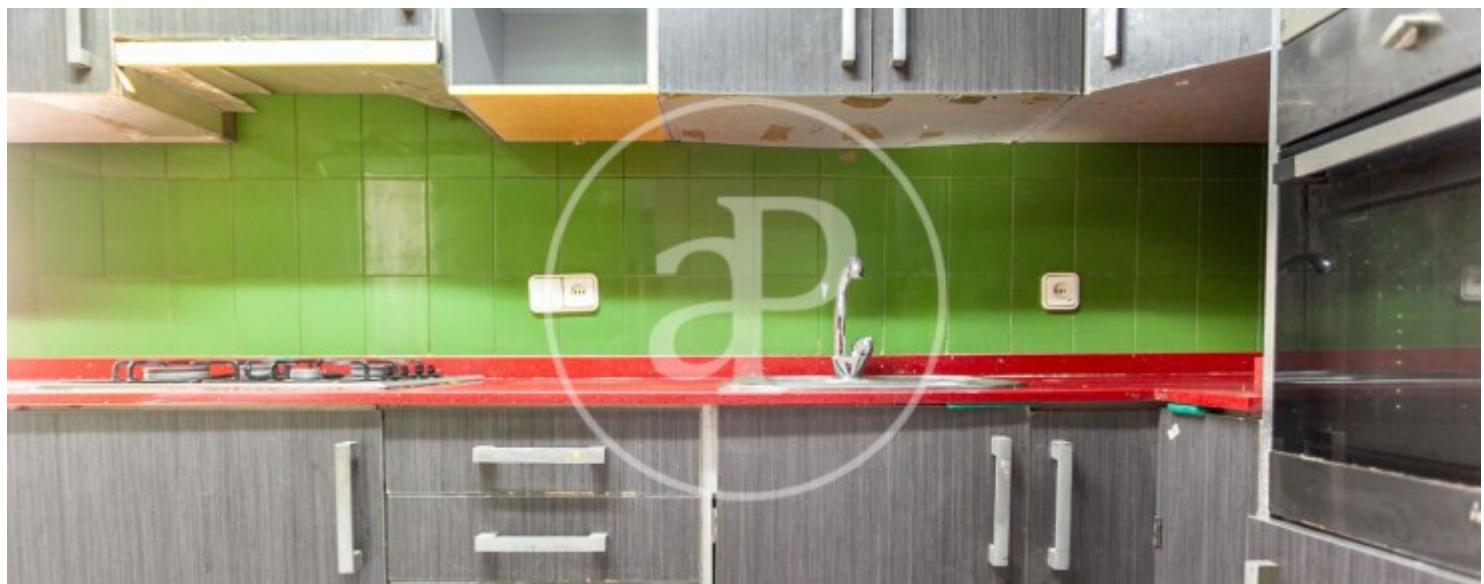
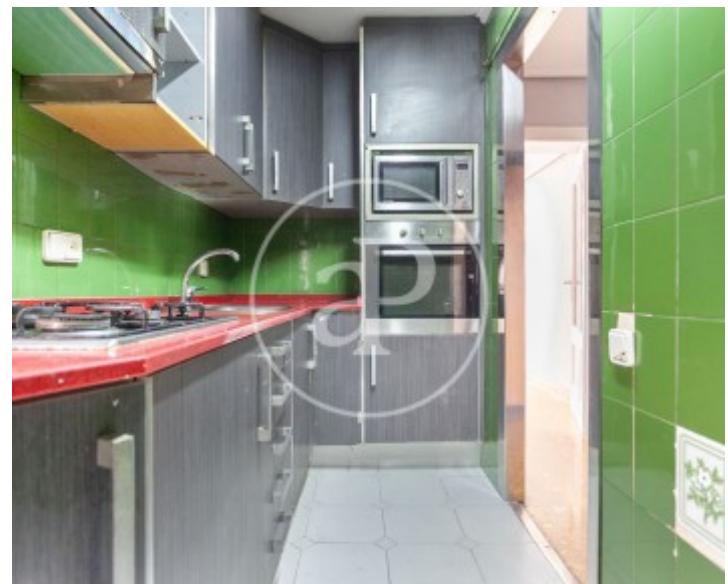


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019



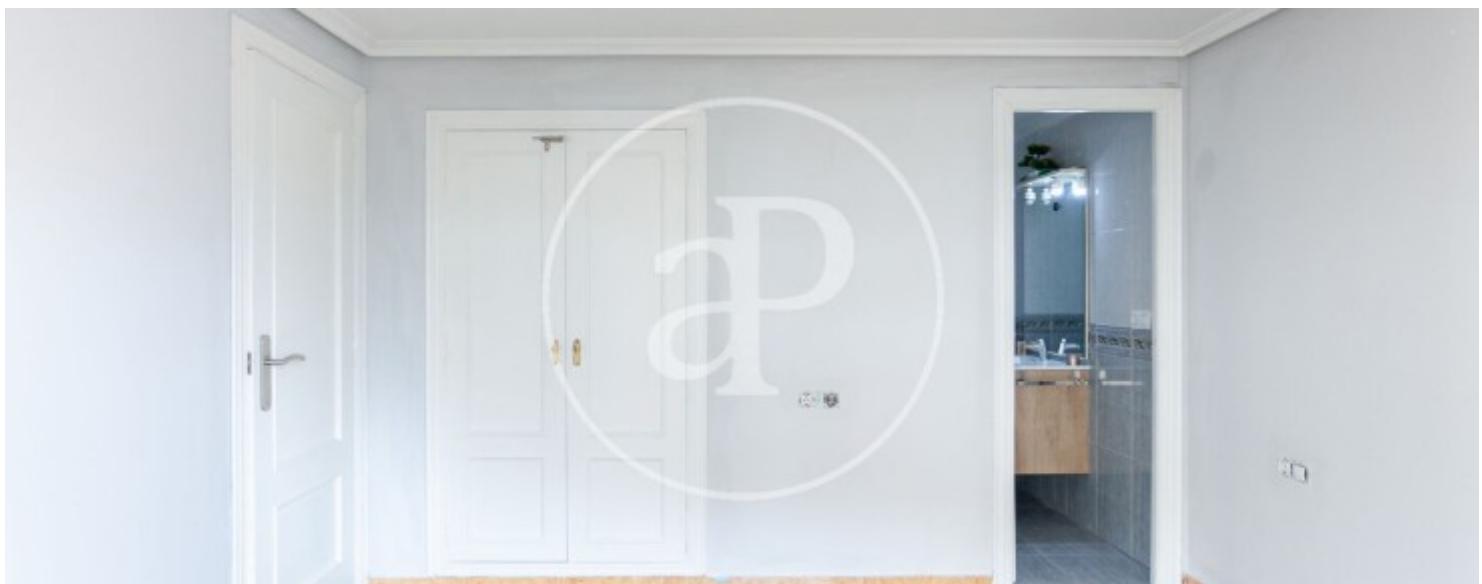


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Ruzafa, Valencia

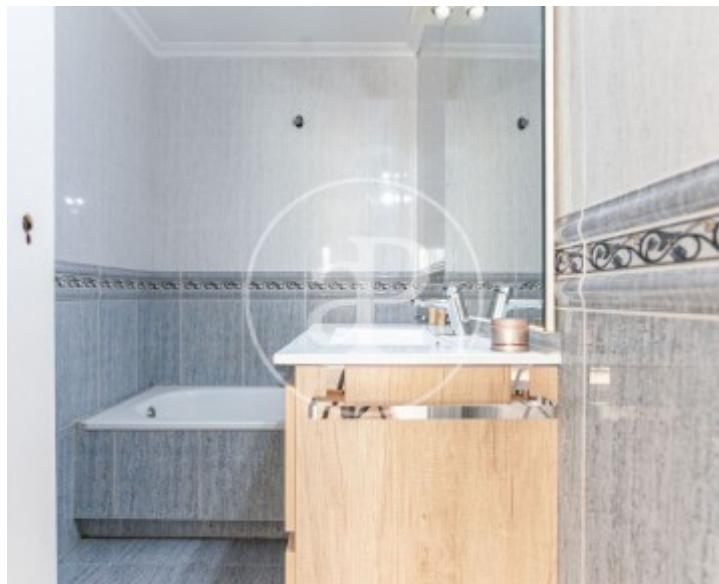
REF. VV2509019





Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.