



(Patraix)

Ref: ONV2601001



## *Nouvelle construction à vendre avec terrasse à Patraix (Valencia)*

L'immeuble Verdana naît du paysage qui l'entoure : un parc situé à quelques mètres seulement, visible depuis les fenêtres de l'immeuble. Mais l'essence de Verdana ne repose pas uniquement sur son environnement, elle se retrouve aussi dans les caractéristiques qui définissent ce projet. L'orientation des logements permet à la lumière naturelle d'inonder chaque espace, associée à une distribution fonctionnelle et équilibrée. Chaque logement de l'immeuble Verdana a été conçu comme un refuge de lumière, de clarté et d'harmonie. La luminosité qui enveloppe le bâtiment, combinée aux vues sur les espaces verts environnants, crée une parfaite harmonie entre bien-être et qualité de vie. La durabilité est l'un des piliers du projet : le bâtiment bénéficie d'une certification énergétique A et a été construit avec des matériaux durables et respectueux de l'environnement. Ici, la durabilité [...]

Valencia / Patraix

Unité 1 1  
Achèvement Q1 2028

### **CARACTÉRISTIQUES**

Surface 69 m<sup>2</sup> / 4 m<sup>2</sup> terrasse  
2 Chambres  
2 Salles de bains

- ✓ Vues
- ✓ Chauffage
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Arrière-cour
- ✓ Ascenseur

Prix 297,000 €

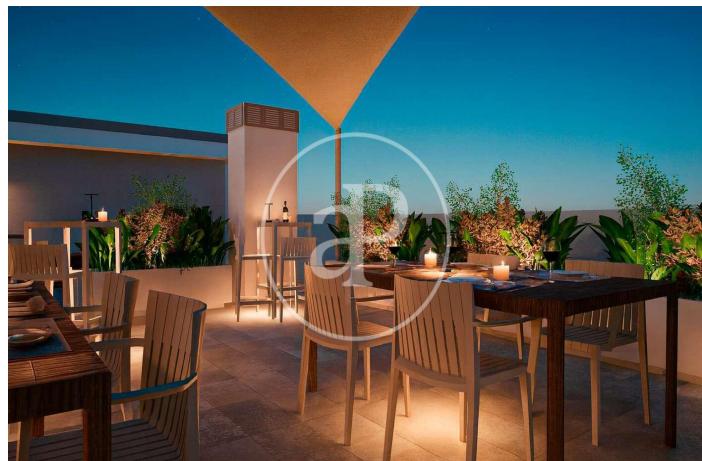
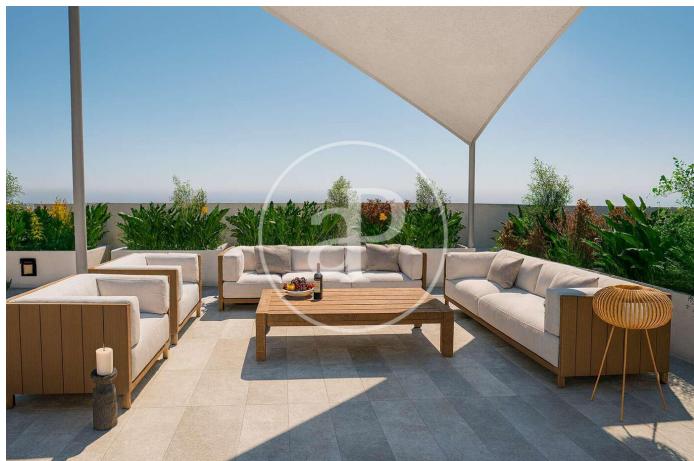


**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed.  
Lauria  
Tel: 96 128 59 65  
<https://www.aproperties.es>

(Patraix)

Ref: ONV2601001



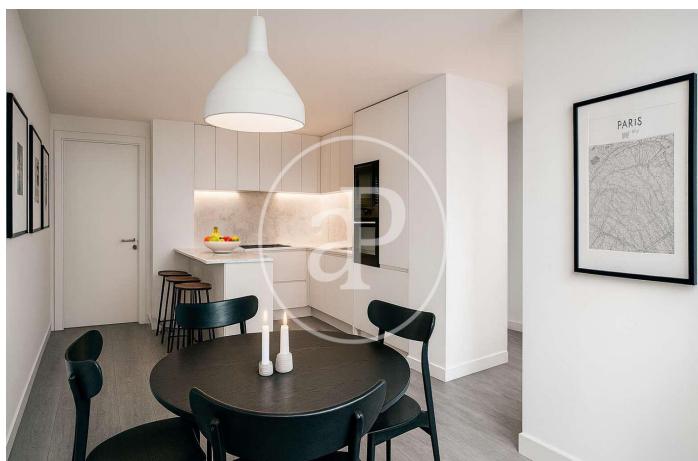
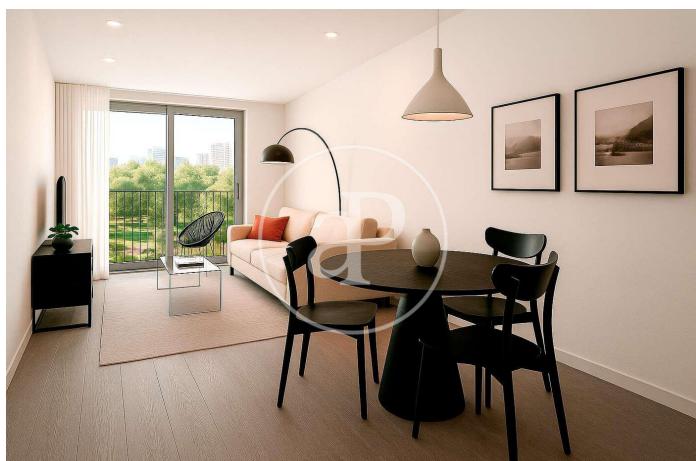
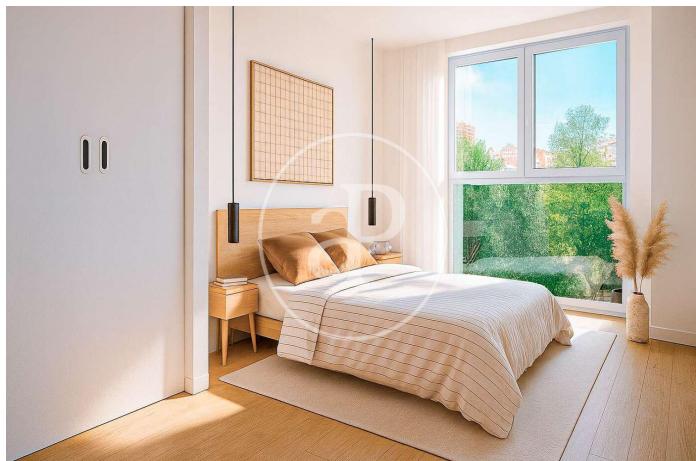
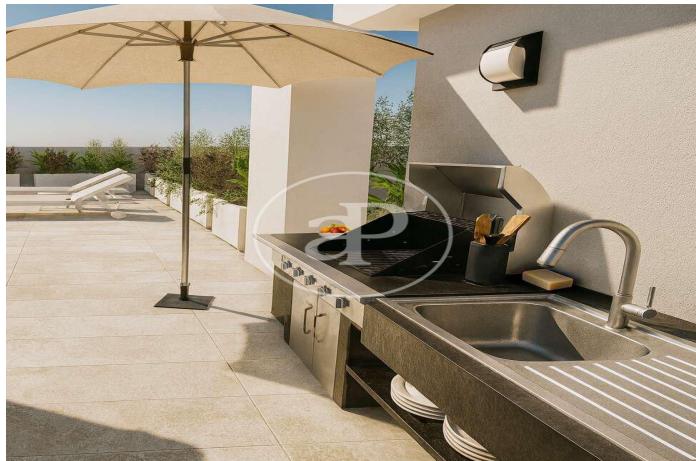


**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed.  
Lauria  
Tel: 96 128 59 65  
<https://www.aproperties.es>

(Patraix)

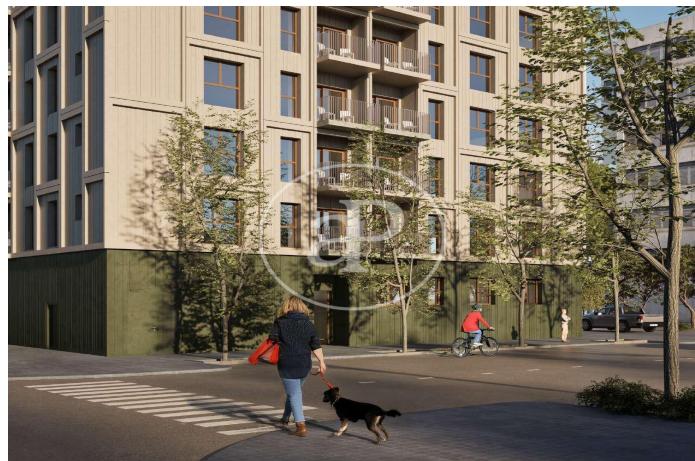
Ref: ONV2601001





(Patraix)

Ref: ONV2601001



C/ MÚSICO GOMIS



C/ MÚSICO GOMIS

Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: 96 128 59 65 [apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>