

La Xerea, Valencia

REF. VV2305042



## Appartement à vendre avec vues à La Xerea (Valencia)

### Caractéristiques

Surface

**189 m<sup>2</sup>**

Chambres

**3**

Salles de bain

**2**

- ✓ Vues
- ✓ Chauffage
- ✓ AACC
- ✓ Ascenseur

Prix

**700.000 €**



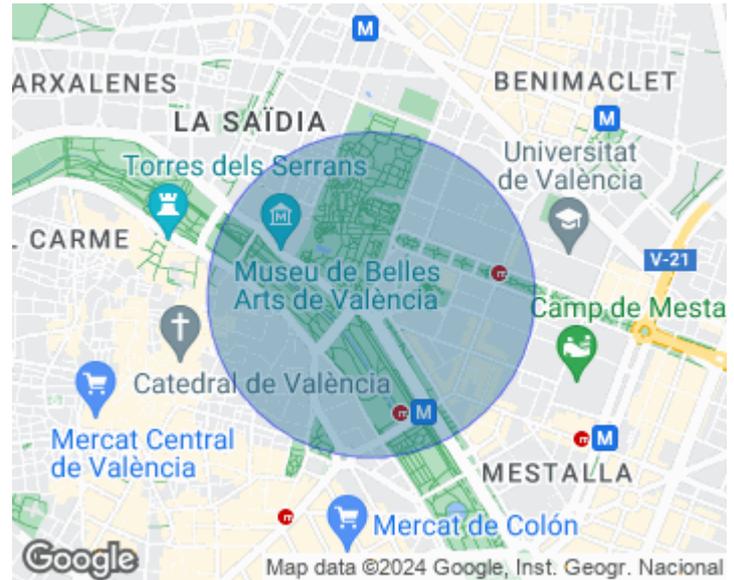
**APPARTEMENT DE 3 CHAMBRES À LA XEREA** Dans le centre historique de Valence, située dans l'un des quartiers les plus emblématiques de la ville, nous vous présentons cette excellente propriété. L'appartement est situé dans un immeuble majestueux, construit en 1996 avec des matériaux actuels de meilleure qualité et est situé sur une place emblématique du centre de la ville. La façade classique, datant du milieu du XIXe siècle, a été conservée, conservant ainsi tout son caractère historique. Il a une superficie construite de 189 mètres carrés, dont 163 m<sup>2</sup> appartiennent à l'appartement, au 4 étages, avec ascenseur et orientation Ouest-Est. La maison dispose

de zones de jour et de nuit clairement séparées. Un grand hall, avec accès à une petite terrasse intérieure, organise les espaces. Dans la zone jour, orientée à l'ouest, nous trouvons une cuisine spacieuse avec un espace pour une salle à manger quotidienne et avec accès à une galerie confortable, où se trouve la buanderie. De la cuisine, nous pouvons accéder à une salle à manger plus formelle...

**Contactez-nous,**  
nous serons heureux de vous aider,  
pour vous fournir plus de détails et  
d'informations.

La Xerea, Valencia

REF. VV2305042



La Xerea, Valencia

REF. VV2305042



La Xerea, Valencia

REF. VV2305042



La Xerea, Valencia

REF. VV2305042



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.



Pour **plus d'informations** ou  
pour prendre rendez-vous

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)