



El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2508032

Maison à vendre avec terrasse à El Cabañal - El Grau (Valencia)

Caractéristiques

- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Arrière-cour

Surface

139 m²

Salles de bains

1

Prix

425.000 €



aProperties présente ce bien exclusif au caractère singulier, situé sur un angle donnant sur trois rues, avec un usage autorisé en tant que résidence principale, au cœur de l'un des quartiers les plus prisés de Valence : El Cabanyal. Selon le cadastre, le bien dispose de 91 m² d'espace habitable et 48 m² de terrasse, tous deux totalement ouverts et prêts à être aménagés selon vos projets et préférences. Les plafonds ont été rénovés avec des poutres en bois, créant une atmosphère chaleureuse et intemporelle, complétée par un grand portail en bois massif donnant accès à une vaste terrasse avec porche. Cet espace

extérieur offre la possibilité d'accueillir plusieurs places de parking ou d'être transformé en zone de détente, selon les besoins du futur propriétaire. La terrasse dispose également d'une petite fontaine de style valencien, apportant une touche authentique propre à ce quartier marin et traditionnel, tout près de la plage de Valence. Le bien comprend également une petite cuisine, un bureau, un WC et trois...

Contactez-nous,
nous serons heureux de vous aider,
pour vous fournir plus de détails et
d'informations.

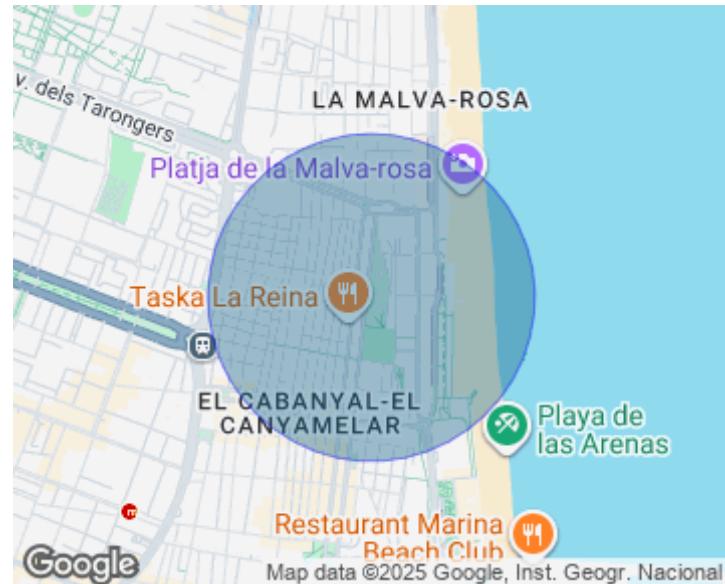
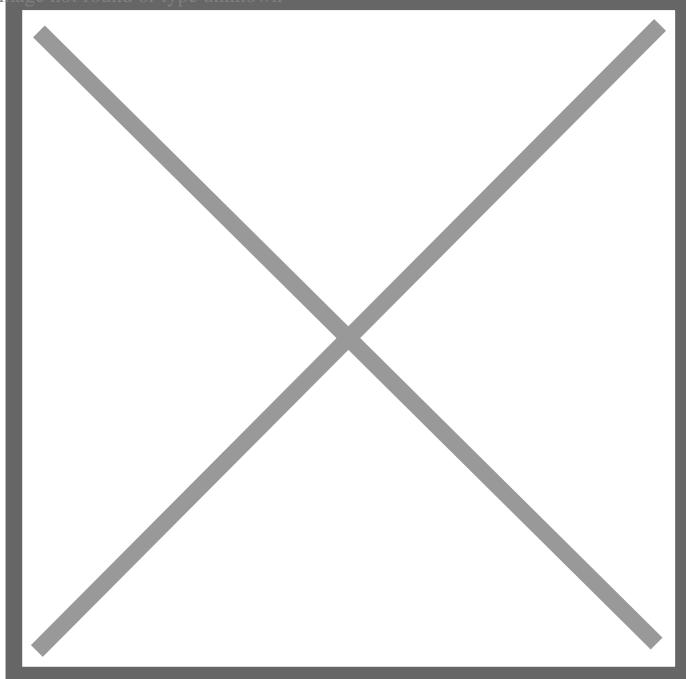


El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2508032



Image not found or type unknown







El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2508032



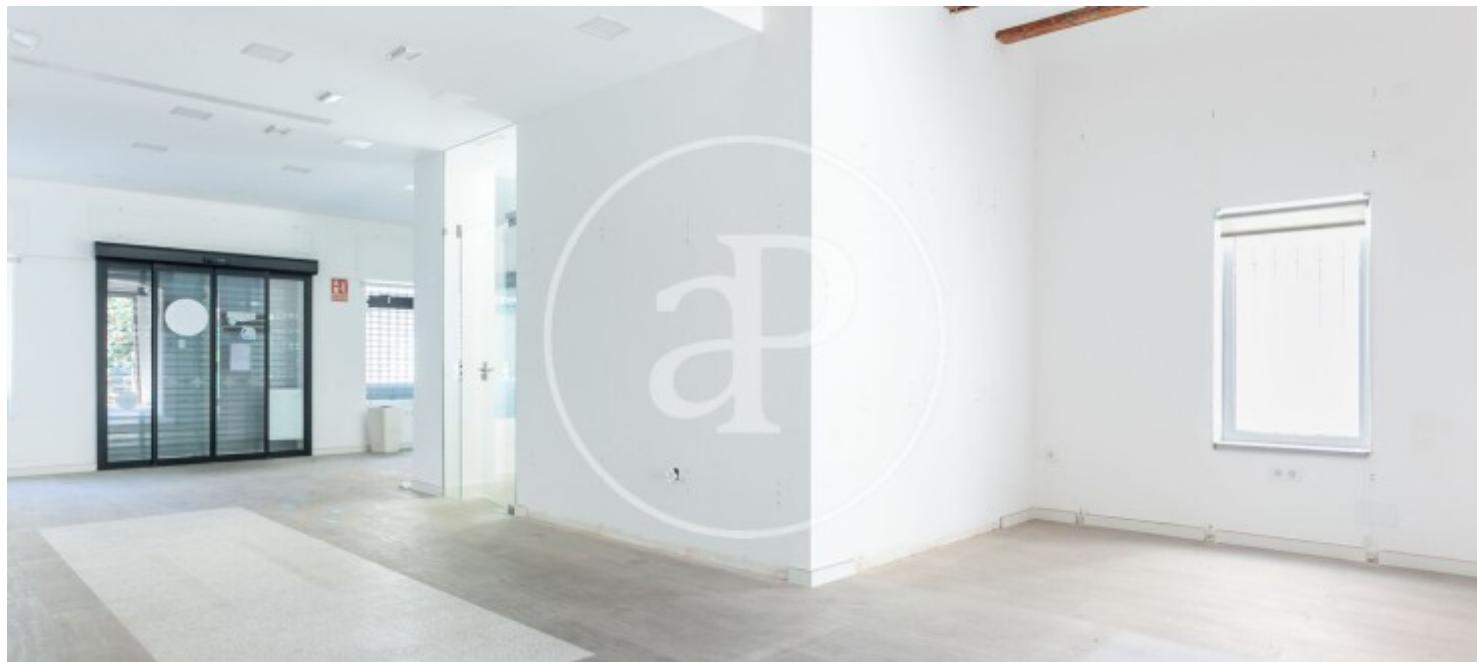
El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2508032



El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2508032



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.