



Botánico, Valencia

REF. VV2506039

# Appartement à vendre avec terrasse à Botánico (Valencia)

## Caractéristiques

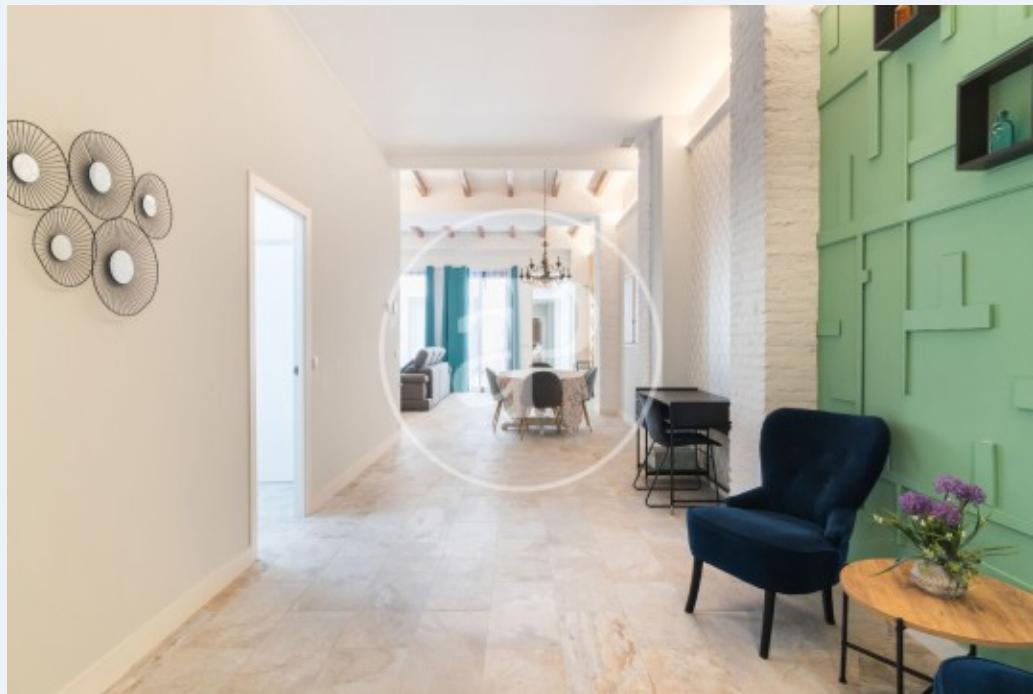
- ✓ Chauffage
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse

Surface  
**163 m<sup>2</sup>**

Chambres  
**3**

Salles de bain  
**4**

Prix  
**800.000 €**



aProperties vous présente ce bien, actuellement en pleine rénovation (date de fin des travaux prévue : septembre), avec une surface de 160 mètres carrés selon le cadastre, répartis sur deux étages. Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble dans une rue calme du quartier du Botànic à Valence, ce logement se trouve à quelques minutes du centre-ville, du Marché Central, de la Lonja, de la Place de l'Hôtel de Ville, et bénéficie de toutes les commodités à proximité, y compris des écoles, pharmacies et centres de santé. La propriété dispose d'une licence touristique et se distribue comme suit : au rez-de-chaussée, en entrant,

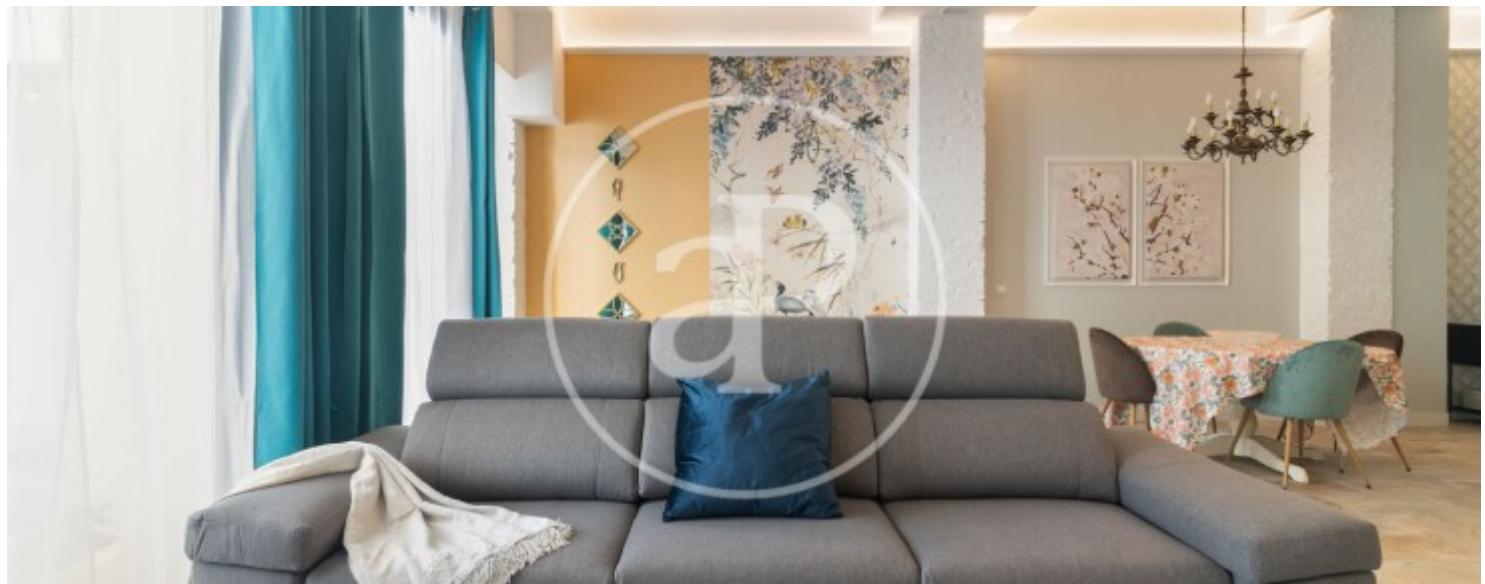
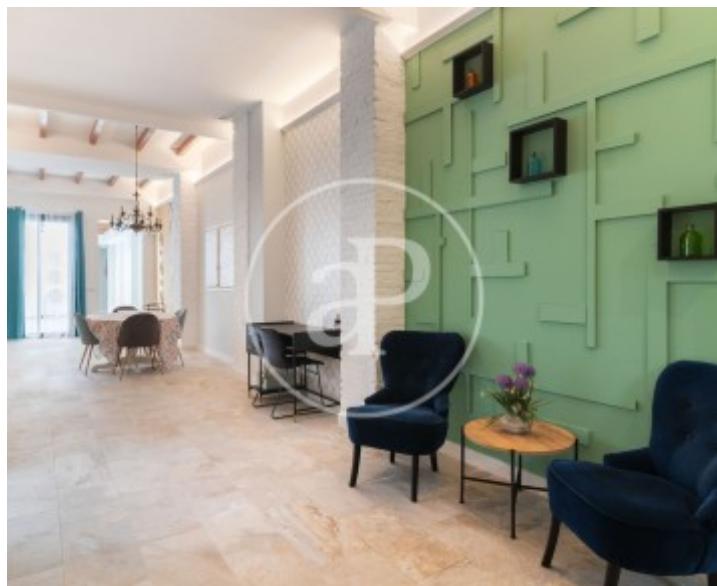
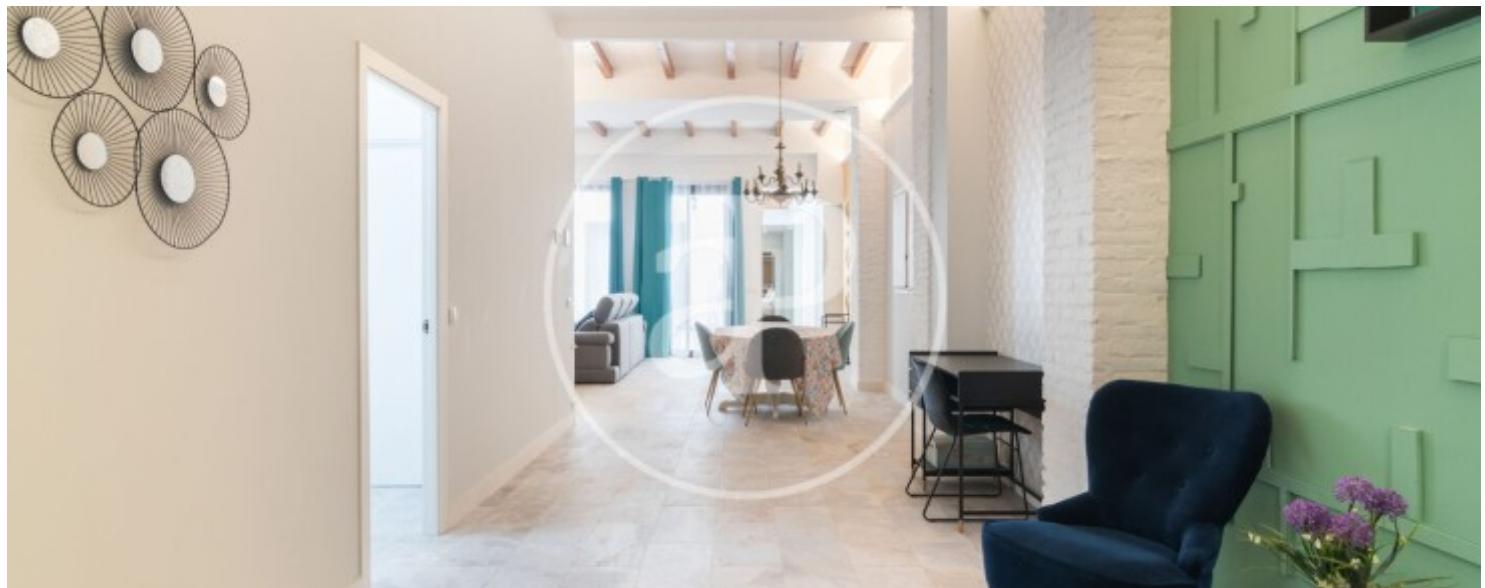
hall d'entrée donne accès à des toilettes invités. Ensuite, on accède à un spacieux salon-salle à manger ouvert sur une cuisine américaine, créant un espace lumineux et accueillant. Il y a ensuite une chambre. De plus, à ce niveau, une première terrasse offre un espace idéal pour profiter de l'extérieur, avec une magnifique piscine. À l'étage supérieur, se trouvent...

**Contactez-nous,**  
nous serons heureux de vous aider,  
pour vous fournir plus de détails et  
d'informations.



Botánico, Valencia

REF. VV2506039





Botánico, Valencia

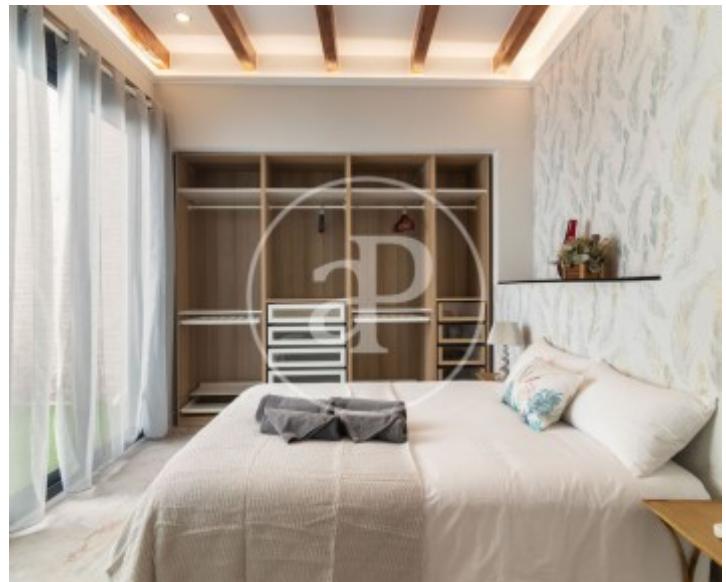
REF. VV2506039





Botánico, Valencia

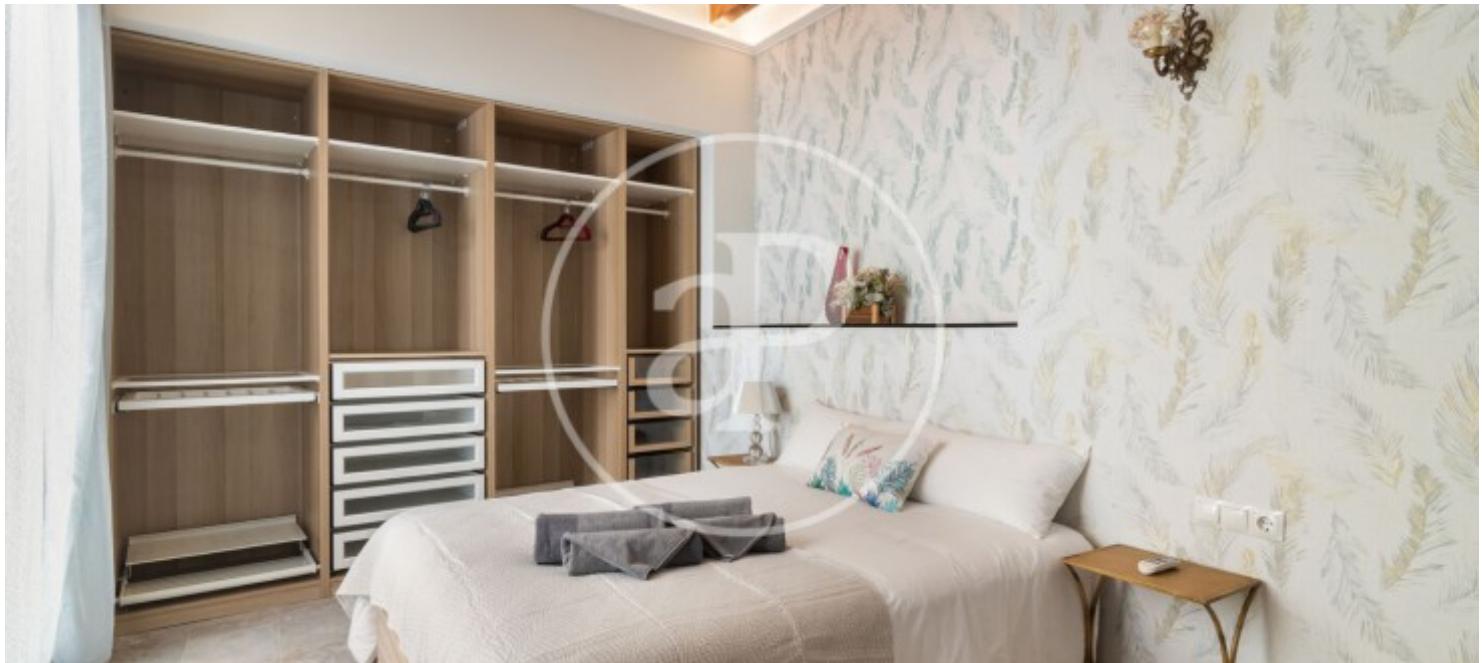
REF. VV2506039





Botánico, Valencia

REF. VV2506039



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.