

(Son Espanyolet)

Ref: ONPM2504001



Développement de quatre maisons individuelles à Son Espanyolet

Situées dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Palma, à côté de la clinique Juaneda et entourées de vastes espaces verts, ces maisons jouissent d'une situation privilégiée face au parc « Sagrada Corazón ». De plus, elles se trouvent à deux pas des meilleures écoles nationales et internationales, avec un accès facile à tous les types de transport et aux principales entrées et sorties de la ville par l'autoroute. À quelques minutes du quartier animé de Santa Catalina, connu pour ses restaurants exclusifs et ses centres de loisirs, et à quelques pas du Pueblo Español. La construction de ces maisons exclusives est déjà en cours et devrait s'achever au dernier trimestre 2026. Chaque propriété dispose d'une surface habitable généreuse de 180 m², répartie sur deux étages et un sous-sol, et bénéficie de 60 m² de jardins et terrasses privés, y compris une piscine individuelle pour chaque maison. Conçues avec des matériaux [...]

Palma de Mallorca / Son Espanyolet
Unité bj D
Achèvement Q2 2025

CARACTÉRISTIQUES

Surface 198 m² / 69 m² terrasse

3 Chambres
3 Salles de bains

- | | |
|----------------|----------------|
| ✓ Vues | ✓ Gym |
| ✓ Chauffage | ✓ A un parking |
| ✓ Débarras | |
| ✓ AACC | |
| ✓ Terrasse | |
| ✓ Arrière-cour | |
| ✓ Piscine | |

Prix 1,500,000 €



(Son Espanyolet)

Ref: ONPM2504001



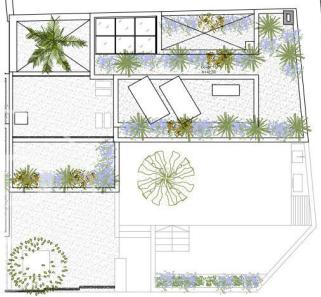


(Son Espanyolet)

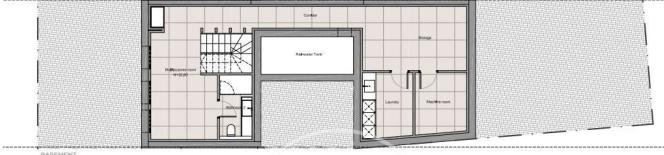
Ref: ONPM2504001



BUILT AREA Property A (54a)	
BASEMENT	73.09 m ²
GROUNDFLOOR	69.02 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	183.53 m²
PARKING UNCOVER	21.01 m ²
PATIO 1	9.51 m ²
PATIO 2	7.07 m ²
TERRACE & GARDEN	37.00 m ²
POOL	13.00 m ²



ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



BUILT AREA Property B (54a)	
BASEMENT	78.88 m ²
GROUNDFLOOR	78.07 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	198.37 m²
PARKING UNCOVER	11.57 m ²
PARKING COVER	1.57 m ²
TOTAL PARKING	13.14 m²
PATIO	13.00 m ²
WATER FEATURE	7.00 m ²
POOL	16.64 m ²
TERRACE & GARDEN	36.50 m ²

ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



BUILT AREA Property B (54a)	
BASEMENT	78.88 m ²
GROUNDFLOOR	78.07 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	198.37 m²
PARKING UNCOVER	11.57 m ²
PARKING COVER	1.57 m ²
TOTAL PARKING	13.14 m²
PATIO	13.00 m ²
WATER FEATURE	7.00 m ²
POOL	16.64 m ²
TERRACE & GARDEN	36.50 m ²

ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



BUILT AREA Property C (56a)	
BASEMENT	78.82 m ²
GROUNDFLOOR	77.07 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	196.74 m²
PARKING UNCOVER	11.23 m ²
PARKING COVER	1.23 m ²
TOTAL PARKING	12.46 m²
PATIO	13.00 m ²
WATER FEATURE	7.00 m ²
POOL	11.00 m ²
TERRACE & GARDEN	36.50 m ²

ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



BUILT AREA Property C (56a)	
BASEMENT	78.82 m ²
GROUNDFLOOR	77.07 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	196.74 m²
PARKING UNCOVER	11.23 m ²
PARKING COVER	1.23 m ²
TOTAL PARKING	12.46 m²
PATIO	13.00 m ²
WATER FEATURE	7.00 m ²
POOL	11.00 m ²
TERRACE & GARDEN	36.50 m ²

ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



BUILT AREA Property D (56a)	
BASEMENT	99.66 m ²
GROUNDFLOOR	77.07 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	218.15 m²
PARKING UNCOVER	11.59 m ²
PARKING COVER	1.59 m ²
TOTAL PARKING	13.18 m²
PATIO	13.00 m ²
WATER FEATURE	7.00 m ²
POOL	13.41 m ²
TERRACE & GARDEN	50.00 m ²

ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A



BUILT AREA Property D (56a)	
BASEMENT	99.66 m ²
GROUNDFLOOR	77.07 m ²
FIRST FLOOR	41.42 m ²
TOTAL BUILT AREA	218.15 m²
PARKING UNCOVER	11.59 m ²
PARKING COVER	1.59 m ²
TOTAL PARKING	13.18 m²
PATIO	13.00 m ²
WATER FEATURE	7.00 m ²
POOL	13.41 m ²
TERRACE & GARDEN	50.00 m ²

ESCALA
1/10
FECHA
JUNIO 2020
PLANO
VER. A