APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Sa Llotja, Palma de Mallorca

REF. VPM2611032

Appartement en duplex à vendre dans le centre historique de Palma

Caractéristiques

Surface
70 m²

Chambres
2

Salles de bains
1

✔ Terrasse

Prix
450.000 €



Au cœur du centre historique de Palma, dans l'emblématique rue del Vi, se trouve cette propriété qui offre un formidable potentiel pour créer un

appartement plein de charme et de caractère. Situé au deuxième étage d'un immeuble sans ascenseur, le bien comprend actuellement deux chambres, une salle de bains et une terrasse d'environ 10 m², donnant sur une agréable cour intérieure arborée qui apporte calme et intimité en plein centre historique. L'un de ses principaux atouts réside dans la possibilité d'accéder, par un escalier, à une seconde terrasse d'environ 50 m². Cet espace offre de nombreuses possibilités d'aménagement, permettant de créer un magnifique solarium, un espace détente ou un agréable coin extérieur pour profiter du climat méditerranéen. L'appartement nécessite une rénovation complète, mais représente une excellente opportunité de concevoir et de créer un bien unique, adapté aux goûts et aux besoins de son futur propriétaire, en associant le charme de l'architecture du centre ancien à un design contemporain. Une propriété pleine de caractère, avec des espaces extérieurs et...

Contactez-nous,
nous serons heureux de vous aider, pour vous fournir plus de détails et d'informations.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Sa Llotja, Palma de Mallorca **REF. VPM2611032**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Sa Llotja, Palma de Mallorca **REF. VPM2611032**







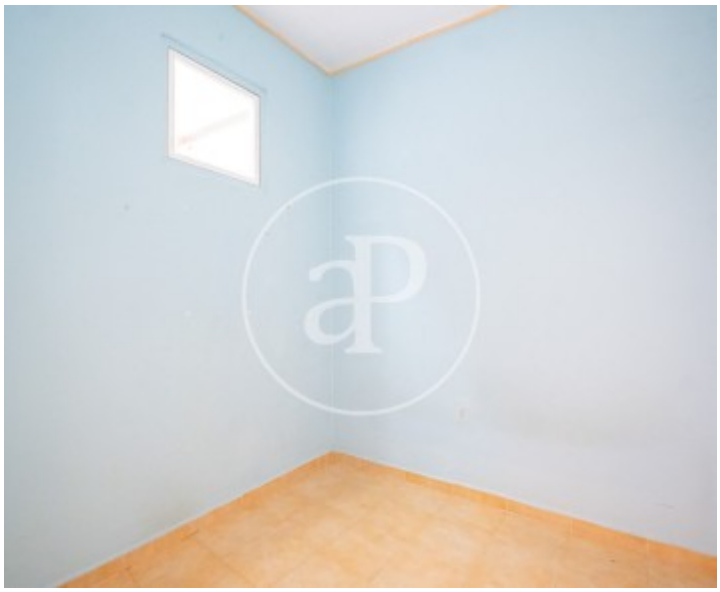


APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Sa Llotja, Palma de Mallorca **REF. VPM2611032**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Unió 9
07001 Palma
T. 871 16 01 60
www.aproperties.es

Sa Llotja, Palma de Mallorca **REF. VPM2611032**







Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.