

Son Ramonell - Es Figueras, Marratxí

REF. VPM2607010

# Propriété rurale à vendre à Son Ramonell

## Caractéristiques

Surface

**220 m<sup>2</sup>**

Parcelle

**6.500 m<sup>2</sup>**

Chambres

**4**

Salles de bain

**2**

- ✓ Vues
- ✓ Arrière-cour
- ✓ Piscine
- ✓ A un parking

Prix

**1.390.000 €**



Nous vous présentons cette magnifique propriété rurale de plus de 6 500 m<sup>2</sup> de terrain, une opportunité unique aussi bien pour les personnes à la recherche d'une résidence offrant de grands espaces que pour les investisseurs ou promoteurs souhaitant développer un projet à fort potentiel. La propriété se compose de deux parcelles. La première, d'environ 2 200 m<sup>2</sup>, comprend une maison individuelle construite légalement en 1970, offrant 225 m<sup>2</sup> de surface construite et 220 m<sup>2</sup> habitables. La seconde parcelle, d'environ 4 300 m<sup>2</sup>, complète la superficie totale de la propriété et offre un important potentiel d'aménagement. La maison, qui nécessite une rénovation

complète, se distingue par son excellente distribution et ses volumes généreux. Elle dispose d'un lumineux salon d'environ 50 m<sup>2</sup> avec cheminée, de hauts plafonds qui renforcent la sensation d'espace, de quatre chambres avec placards intégrés, d'une salle de bains et de vastes pièces pouvant être facilement adaptées à tout projet de rénovation. À l'extérieur, plusieurs bâtiments annexes offrent...

**Contactez-nous,**  
nous serons heureux de vous aider,  
pour vous fournir plus de détails et  
d'informations.

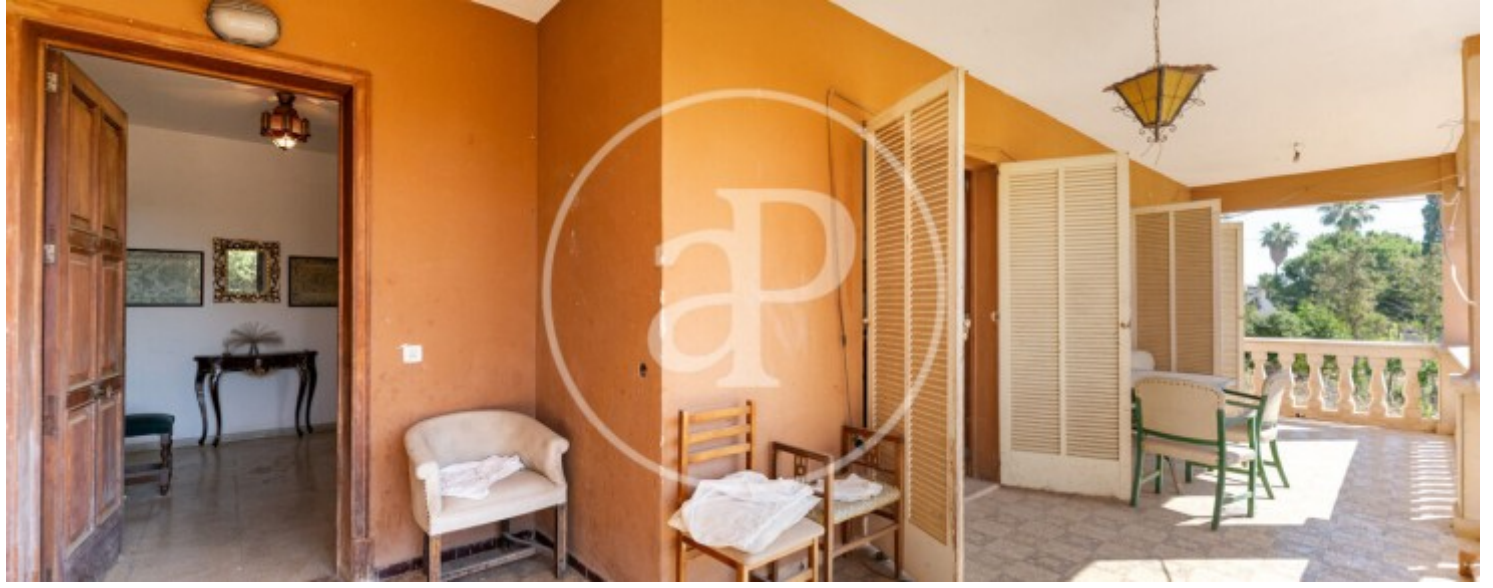
Son Ramonell - Es Figueras, Marratxí

REF. VPM2607010



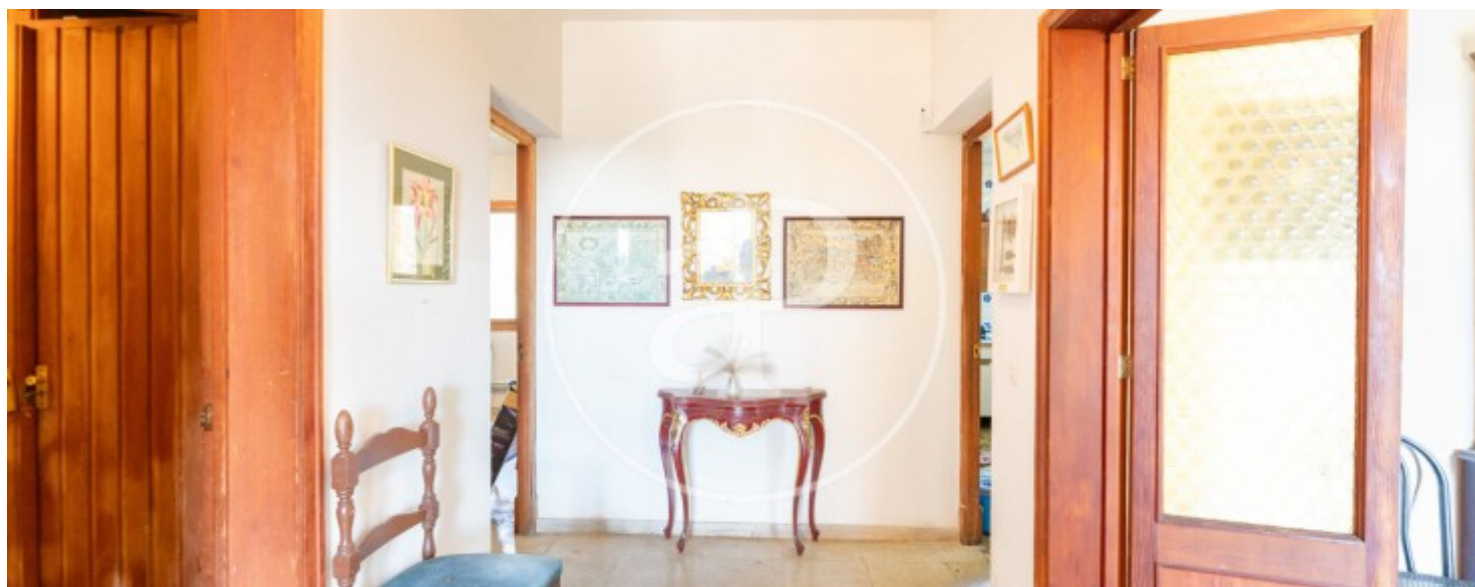
Image not found or type unknown





Son Ramonell - Es Figueras, Marratxí

REF. VPM2607010



Son Ramonell - Es Figueras, Marratxí

REF. VPM2607010



Son Ramonell - Es Figueras, Marratxí

REF. VPM2607010



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.