APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Chueca - Justicia, Madrid **REF. VM2608024**

Appartement à vendre au cœur de Chueca

Caractéristiques

Surface
42 m²

Chambres
2

Salles de bains
1

✔ Ascenseur

Prix
319.650 €



aProperties présente cette excellente opportunité d'investissement dans l'un des quartiers les plus recherchés de Madrid.

Le bien dispose d'une superficie construite de 42 m² selon le cadastre, avec un usage de bureau et une distribution actuelle de type habitation, comprenant 2 chambres, 1 salle de bains, une cuisine et un salon. Le bien nécessite une rénovation, offrant la possibilité d'adapter et de moderniser les espaces selon les besoins du futur propriétaire. Les images présentées sont à titre indicatif et illustrent une proposition possible du bien après rénovation. Son emplacement privilégié, sa distribution actuelle et son prix attractif en font une option particulièrement intéressante pour ceux qui recherchent un bien offrant un fort potentiel de transformation et de valorisation, dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Madrid. Le bien est actuellement loué et génère un revenu locatif de 1 500 € par mois, permettant ainsi de bénéficier d'une rentabilité dès le premier jour. Le contrat de location prévoit une clause relative à la récupération de la...

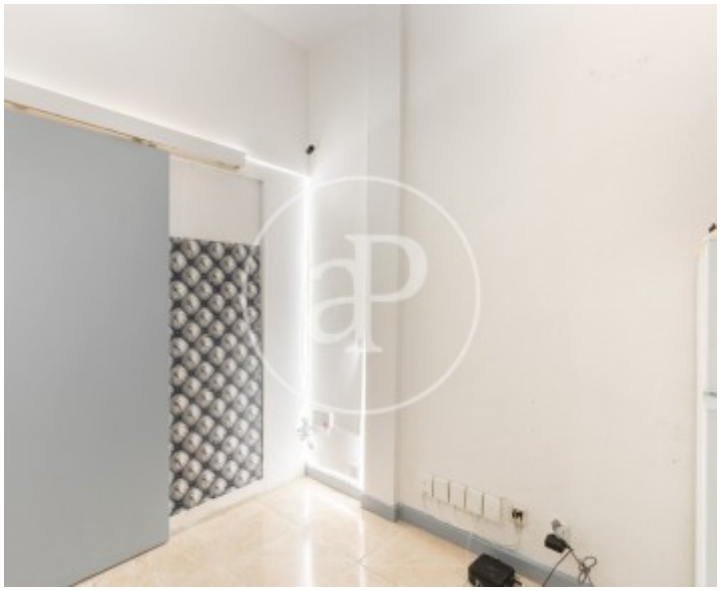
Contactez-nous,
nous serons heureux de vous aider, pour vous fournir plus de détails et d'informations.

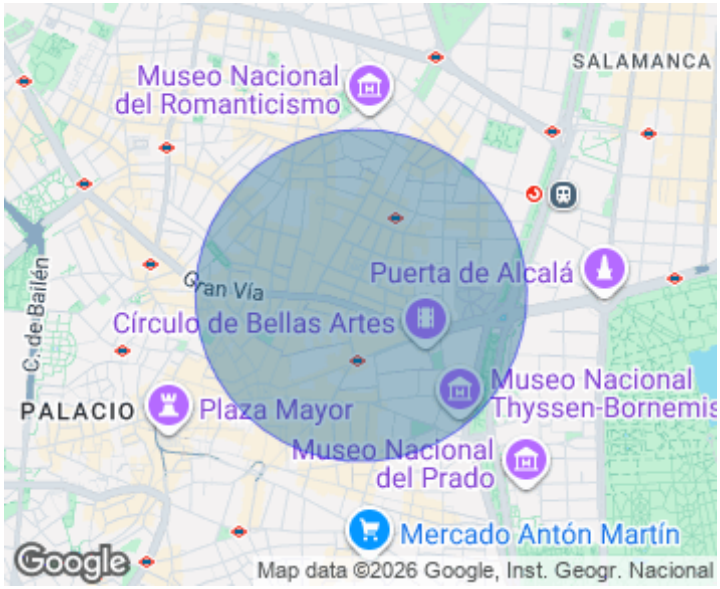
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Chueca - Justicia, Madrid **REF. VM2608024**









APROPERTIES
REAL ESTATE

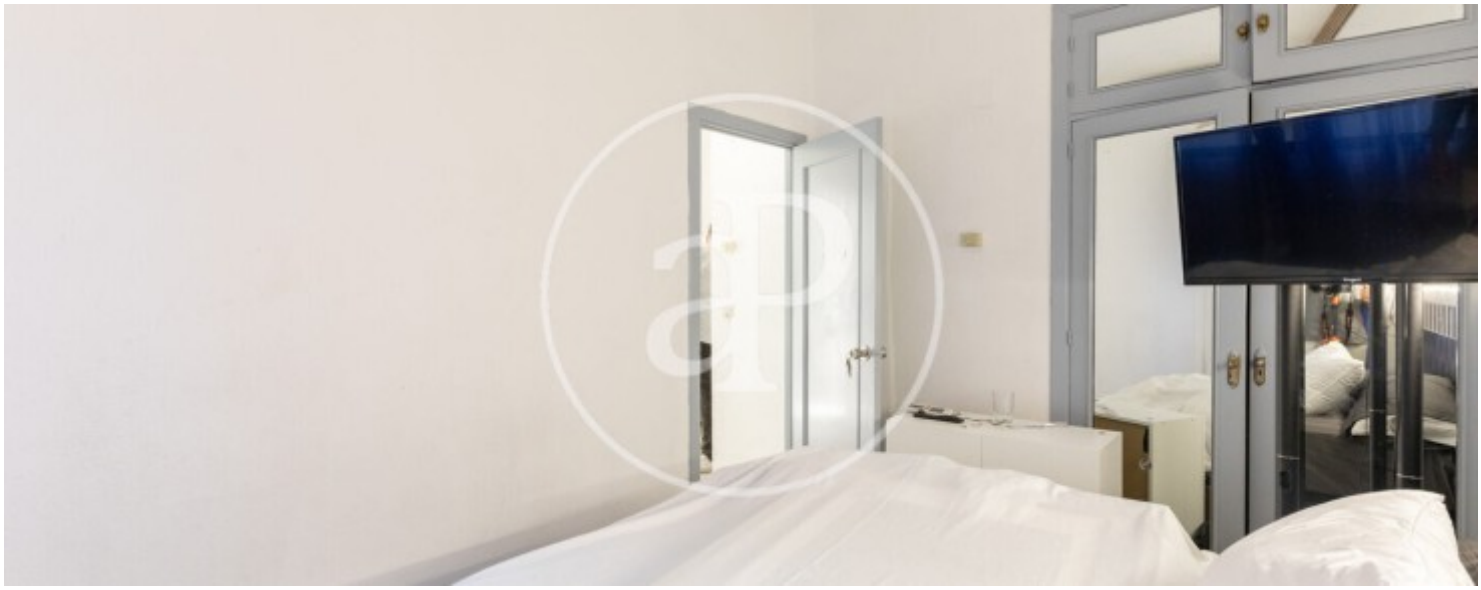
Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Chueca - Justicia, Madrid **REF. VM2608024**







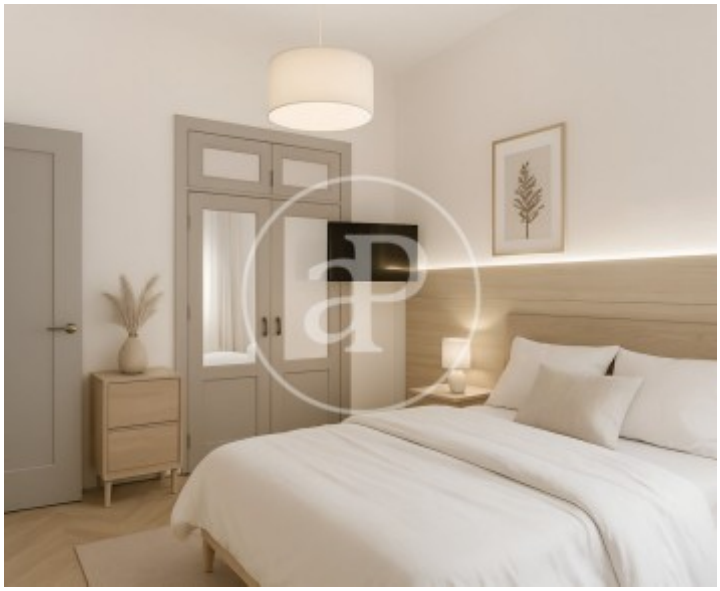


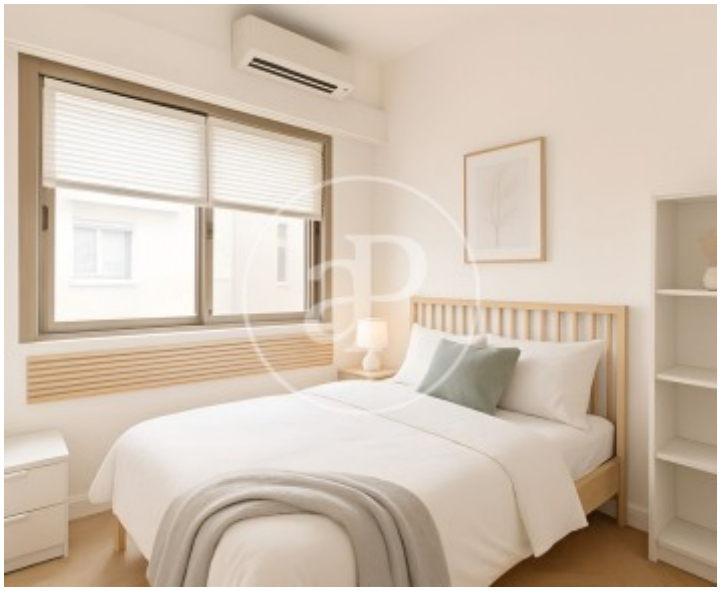
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Chueca - Justicia, Madrid **REF. VM2608024**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Chueca - Justicia, Madrid **REF. VM2608024**







Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.