

(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002



Nouvelle construction à vendre avec terrasse à La Pobla de Vallbona

Nouvelle construction avec terrasse et vues dans la région de La Pobla de Vallbona., piscine, climatisation, armoires intégrées, jardin et chauffage.

La Pobla de Vallbona

Surface
142 m² - 142 m²
Unités
2
Achèvement
Q2 2025

- ✓ Vues
- ✓ Chauffage
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Arrière-cour
- ✓ Piscine

Prix à partir de 324,000 €

(La Pobla de Vallbona)

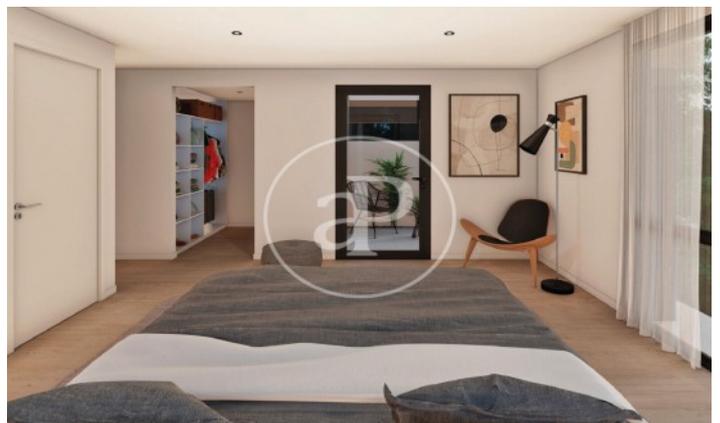
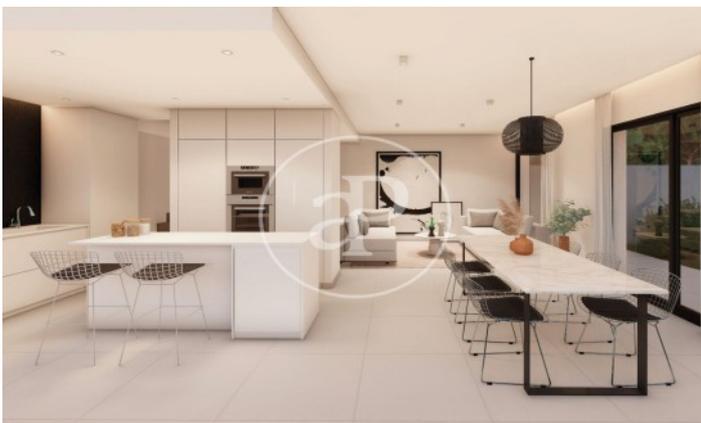
Ref: ONV2401002

Unités dans cette promotion

Type	Surface	Terrasse	Chambres	Salles de bain	Prix	Statut
Maison	142 m ²	189 m ²	4	3	324.000 €	Disponible
Maison	142 m ²	188 m ²	4	3	324.000 €	Disponible

(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002

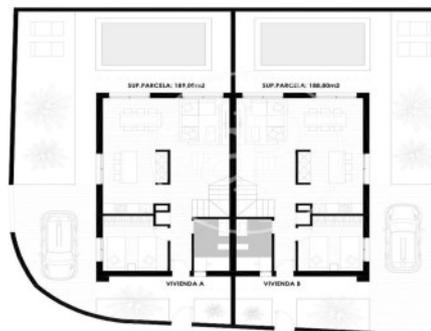


(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002



PLANTA GENERAL



COTAS Y SUPERFICIES

Planta Baja | Vivienda Tipo



CUADRO DE SUPERFICIES		
DESCRIPCION	SUP. ÚTIL	SUP. COM.
Acceso-pasillo	4,38 m ²	
Bañõ	5,25 m ²	
Dormitorio 1	9,87 m ²	
Cocina	11,25 m ²	
Sala de Comedor-Escritorio	28,82 m ²	
Acceso - vestíbulo	2,40 m ²	
Terraza cubierta	5,20 m ²	
TOTAL PLANTA BAJA	67,81 m²	71,73 m²
Pasillo	4,37 m ²	
Escritorio	4,77 m ²	
Dormitorio 2	11,76 m ²	
Dormitorio 3	10,44 m ²	
Bañõ	4,88 m ²	
Dormitorio principal	11,14 m ²	
Vestíbulo	4,88 m ²	
Bañõ en suite	4,88 m ²	
Terraza descubierta	4,18 m ²	
TOTAL PLANTA PRIMERA	62,45 m²	71,87 m²
TOTAL VIVIENDA	130,13 m²	143,60 m²
TOTAL PISCINA		14,80 m²
TOTAL SUPERF. SUPERVIGILADAS		49,89 m²
TOTAL CONTRATO		218,81 m²

COTAS Y SUPERFICIES

Planta 1ª | Vivienda Tipo



CUADRO DE SUPERFICIES		
DESCRIPCION	SUP. ÚTIL	SUP. COM.
Acceso-pasillo	4,38 m ²	
Bañõ	5,25 m ²	
Dormitorio 1	9,87 m ²	
Cocina	11,25 m ²	
Sala de Comedor-Escritorio	28,82 m ²	
Acceso - vestíbulo	2,40 m ²	
Terraza cubierta	5,20 m ²	
TOTAL PLANTA BAJA	67,81 m²	71,73 m²
Pasillo	4,37 m ²	
Escritorio	4,77 m ²	
Dormitorio 2	11,76 m ²	
Dormitorio 3	10,44 m ²	
Bañõ	4,88 m ²	
Dormitorio principal	11,14 m ²	
Vestíbulo	4,88 m ²	
Bañõ en suite	4,88 m ²	
Terraza descubierta	4,18 m ²	
TOTAL PLANTA PRIMERA	62,45 m²	71,87 m²
TOTAL VIVIENDA	130,13 m²	143,60 m²
TOTAL PISCINA		14,80 m²
TOTAL SUPERF. SUPERVIGILADAS		49,89 m²
TOTAL CONTRATO		218,81 m²



(La Pobla de Vallbona)

Ref: ONV2401002



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: 96 128 59 65

apropertiesvalencia@aproperties.es

<https://www.aproperties.es>