

Gilet

REF. VV2201041

# Terrain à vendre à Gilet

## Caractéristiques

Surface  
**1.173 m<sup>2</sup>**

Prix  
**120.000 €**



Votre oasis urbain au pied de la Sierra Calderona !! Vous recherchez l'équilibre parfait entre la tranquillité de la nature et le confort urbain ? aProperties vous présente ce spectaculaire terrain de 1 173 m<sup>2</sup> à vendre dans le centre urbain d'Estivella. Ce terrain bénéficie d'un rapport urbanistique favorable permettant sa division en deux parcelles indépendantes. Cela vous offre la possibilité de construire une grande maison individuelle ou deux maisons individuelles, chacune disposant de plus de 500 m<sup>2</sup> de terrain privé. C'est également l'opportunité idéale pour deux familles souhaitant vivre ensemble tout en conservant leur totale indépendance, ou pour construire la

maison de vos rêves et vendre la seconde parcelle afin de rentabiliser votre investissement dès le premier jour. Typologie constructible : le terrain est destiné à la construction de logements individuels indépendants. Il permet la construction d'une grande villa répartie sur un maximum de deux étages, avec une hauteur réglementaire allant jusqu'à 7 mètres. Une configuration parfaite pour concevoir une maison...

**Contactez-nous,**  
nous serons heureux de vous aider,  
pour vous fournir plus de détails et  
d'informations.



**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Gilet

REF. VV2201041



Gilet

REF. VV2201041



Gilet

REF. VV2201041



Gilet

REF. VV2201041



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.