

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2607014

# APPARTEMENT D'EXCEPTION À VENDRE À SANT GERVASI-GALVANY, BARCELONE

## Caractéristiques

Surface

**160 m<sup>2</sup>**

Chambres

**3**

Salles de bain

**3**

- ✓ Chauffage
- ✓ Débarras
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Ascenseur
- ✓ A un parking

Prix

**1.475.000 €**



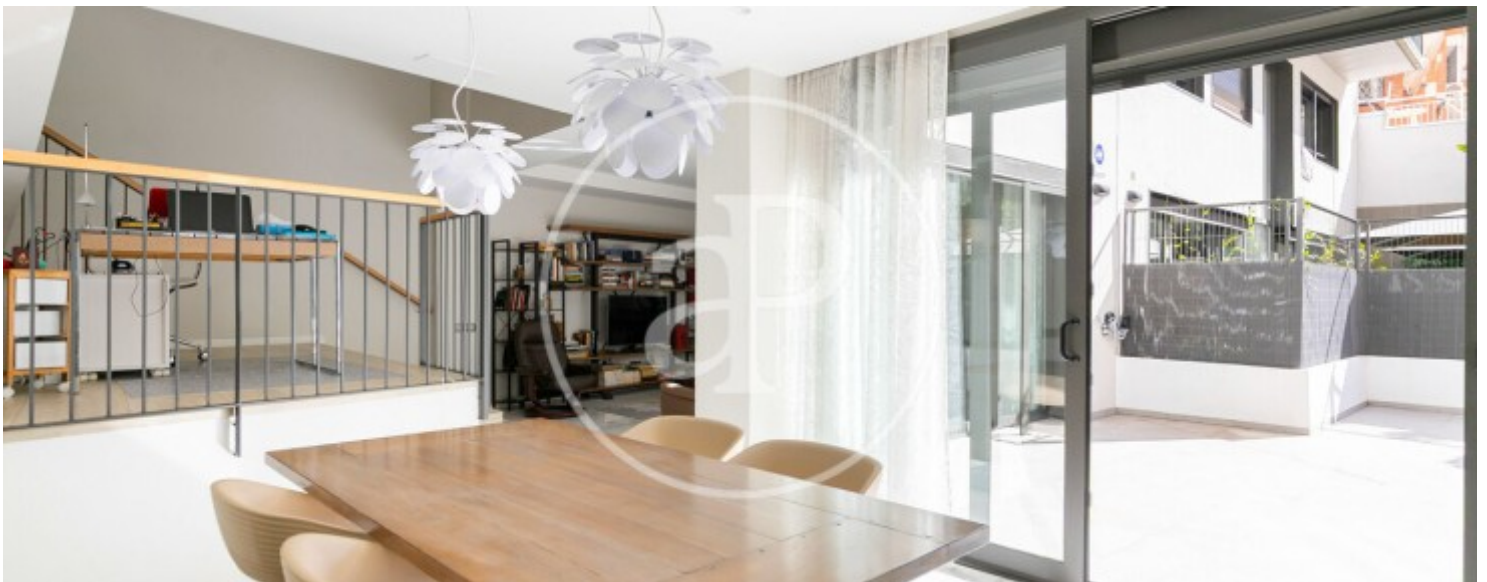
Nous vous présentons ce magnifique duplex à vendre situé dans le prestigieux quartier de Sant Gervasi-Galvany, l'un des secteurs résidentiels les plus recherchés de Barcelone. Situé dans une résidence moderne construite en 2020, ce bien allie design contemporain, volumes généreux, luminosité naturelle et prestations haut de gamme, offrant un cadre de vie privilégié. Le logement dispose de 160 m<sup>2</sup> construits ainsi que d'une superbe terrasse privative de 40 m<sup>2</sup>, répartis sur deux niveaux parfaitement agencés pour offrir confort et fonctionnalité. Le niveau principal comprend un vaste séjour avec salle à manger et cuisine ouverte de design, un espace bureau idéal pour le

télétravail ainsi qu'une salle de bains complète. À l'étage se trouvent trois chambres lumineuses, deux salles de bains complètes et un espace polyvalent pouvant servir de cave, dressing ou espace de rangement. Une grande terrasse ensoleillée permet de profiter pleinement des espaces extérieurs. Une place de parking et une cave sont incluses dans le prix. La résidence dispose d'un ascenseur, d'un accès adapté aux...

**Contactez-nous,**  
nous serons heureux de vous aider,  
pour vous fournir plus de détails et  
d'informations.

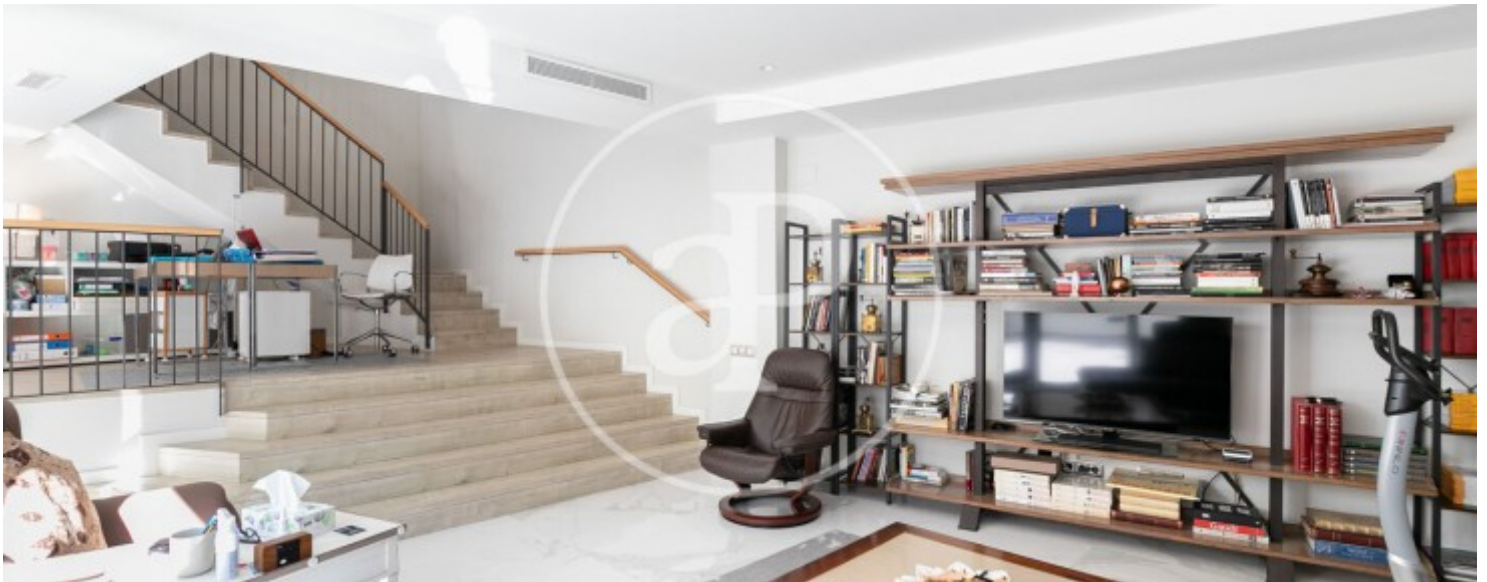
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2607014



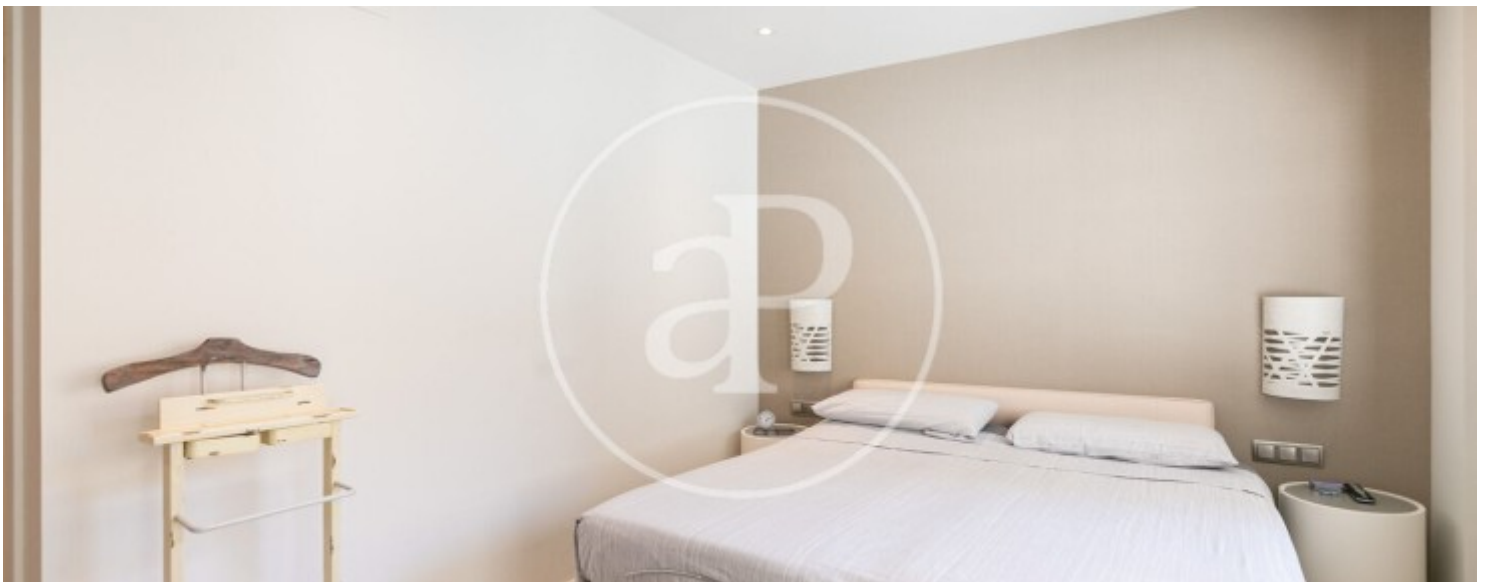
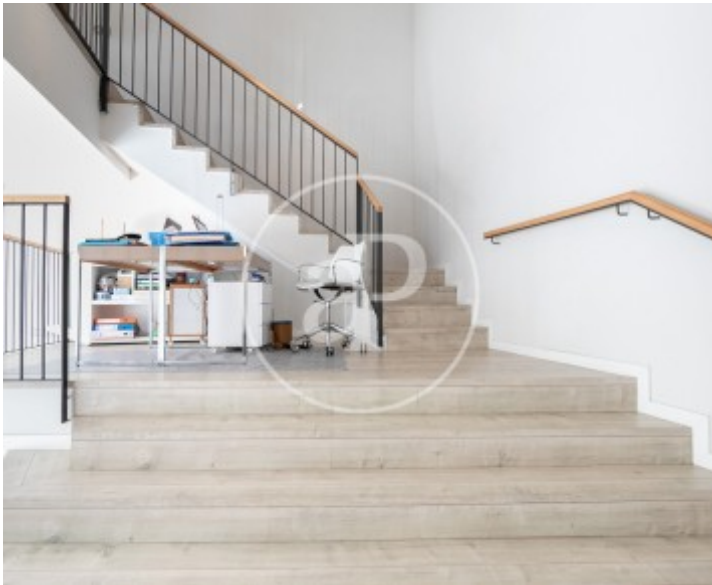
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2607014



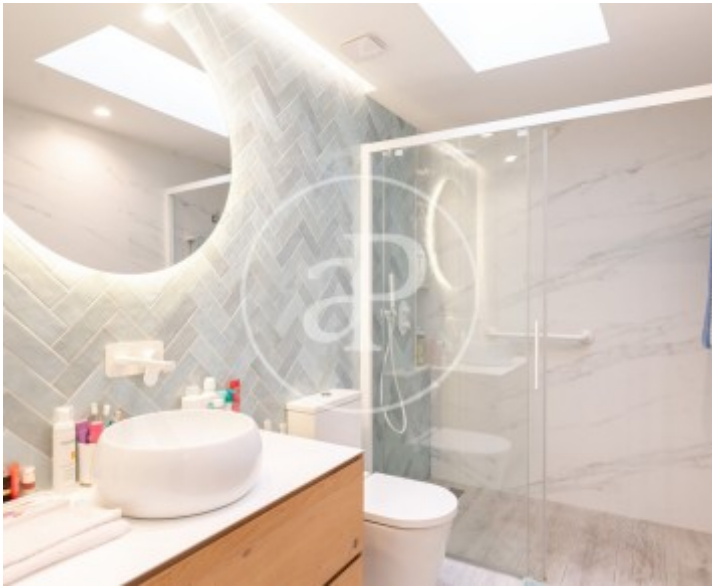
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2607014



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2607014



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.