



La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2507066

# Appartement à vendre avec terrasse à La Sagrada Família (Barcelone)

## Caractéristiques

Surface

**75 m<sup>2</sup>**

Chambres

**2**

Salles de bain

**2**

✓ Terrasse

✓ Ascenseur

Prix

**645.000 €**



Nous vous présentons ce bien actuellement à rénover, offrant deux possibilités : réaliser les travaux à la charge de l'acheteur ou bien ajouter une rénovation complète avec des finitions haut de gamme pour 100 000 €, permettant ainsi de choisir les matériaux et détails selon vos goûts. L'appartement dispose de 71 m<sup>2</sup>, ainsi qu'un balcon de 3 m<sup>2</sup> et une terrasse de 5 m<sup>2</sup>. Dans les deux cas, le coût de la démolition et le permis de construire sont inclus dans le prix de vente. Le logement conserve des éléments d'origine, tels que les plafonds voûtés catalans. Les images sont des rendus permettant d'imaginer deux chambres et deux salles de bains,

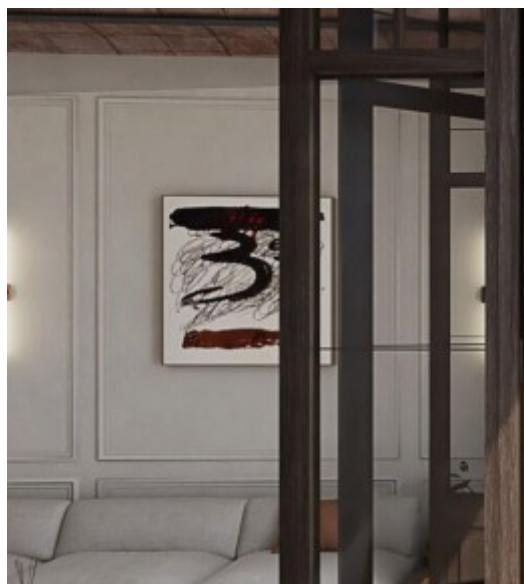
ainsi qu'une cuisine ouverte sur le séjour, donnant accès au balcon qui apporte la lumière naturelle nécessaire pour créer une ambiance idéale. De plus, la chambre principale s'ouvre sur une terrasse de 5 m<sup>2</sup>. Il s'agit d'un immeuble de caractère (finca Regia), au 2<sup>e</sup> étage réel. Si vous recherchez un emplacement idéal pour votre nouveau logement et souhaitez personnaliser la rénovation, n...

**Contactez-nous,**  
nous serons heureux de vous aider,  
pour vous fournir plus de détails et  
d'informations.



La Sagrada Família, Barcelona

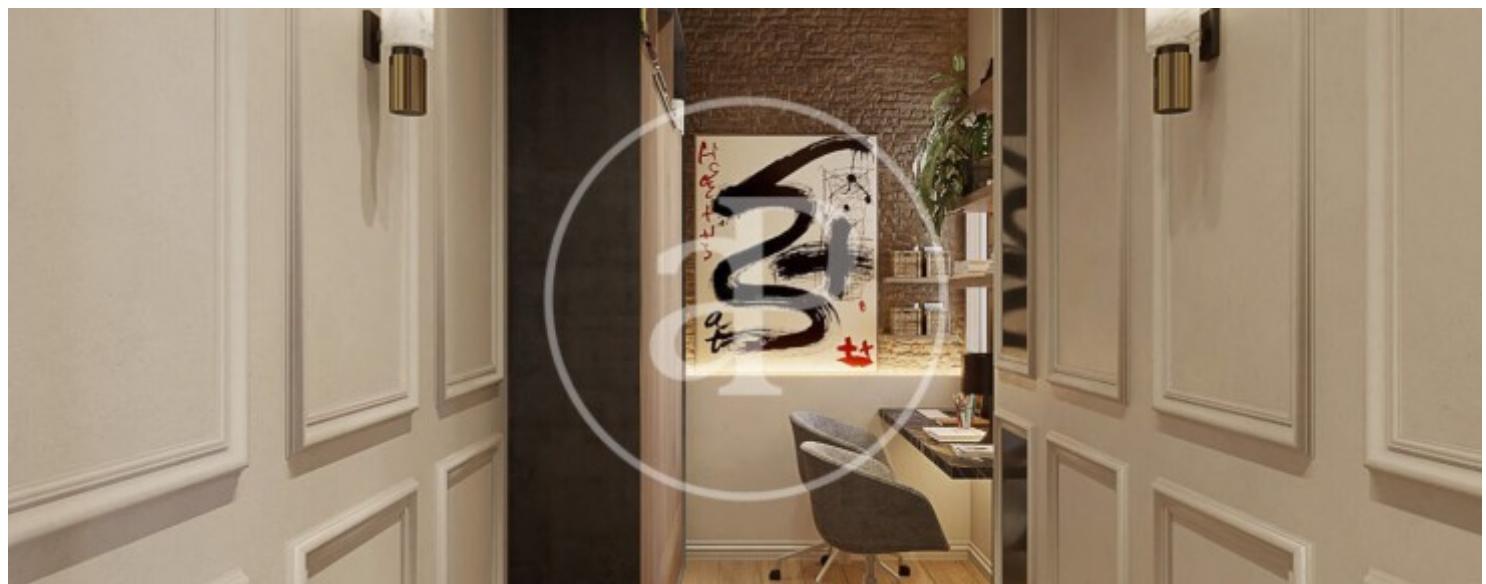
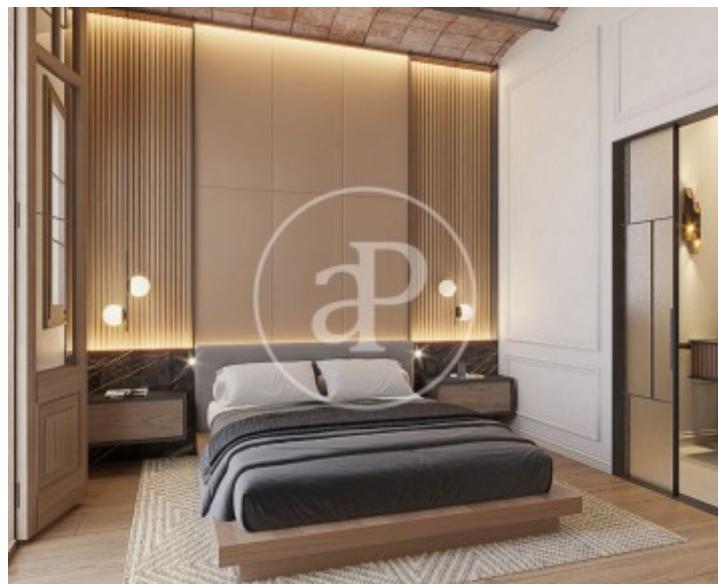
REF. VB2507066





La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2507066





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

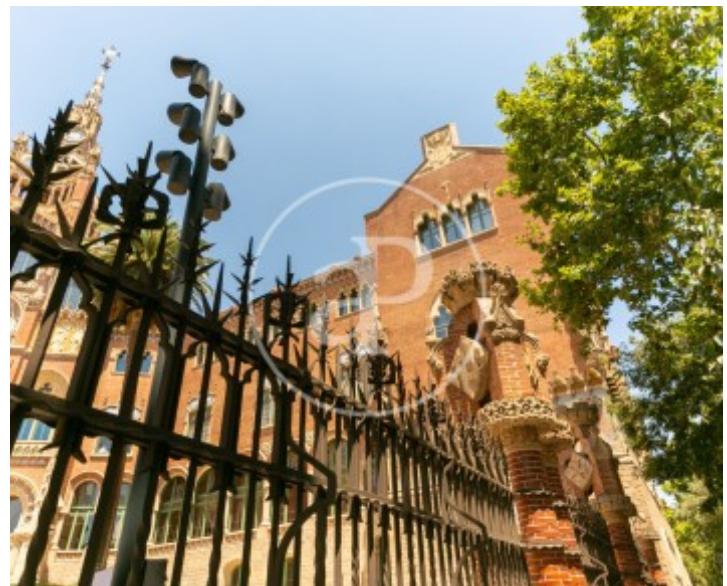
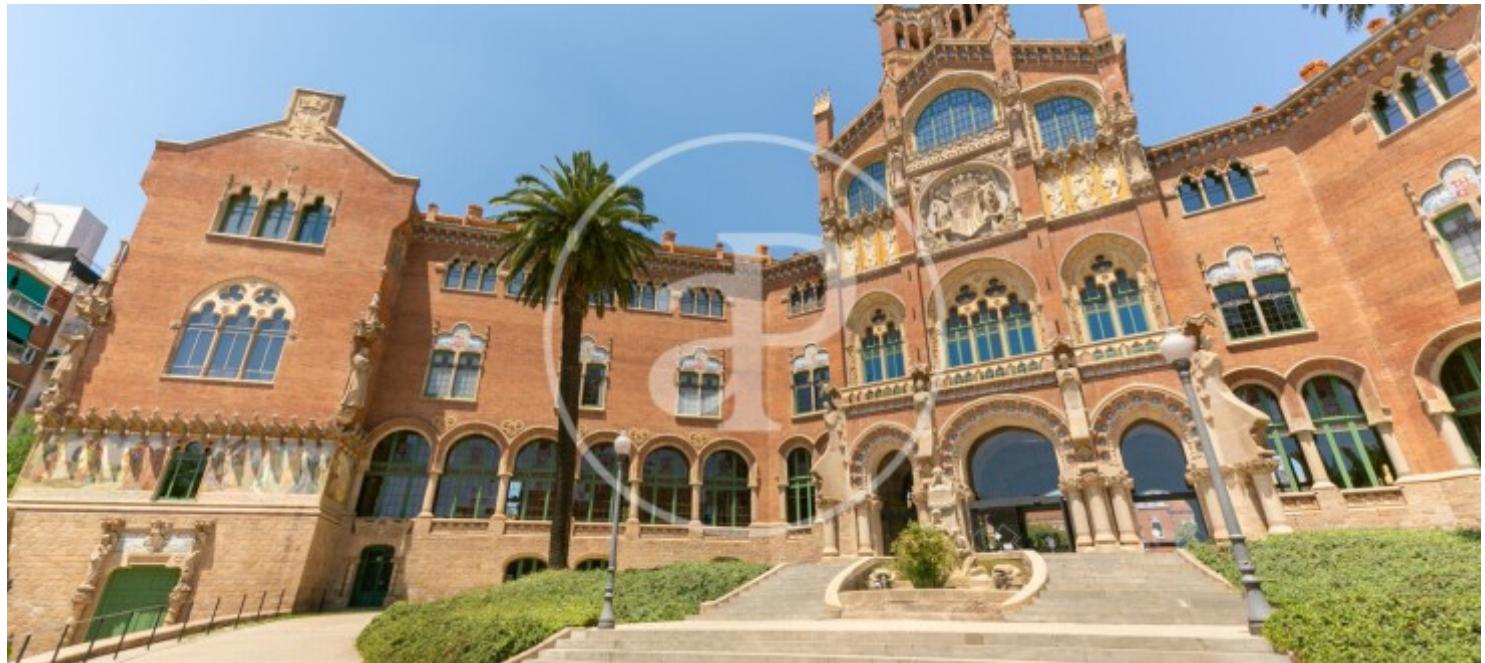
La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2507066



La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2507066



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.