



Horta-Guinardó, Barcelona

REF. VB2203061-1

# Appartement à vendre avec vues à Horta-Guinardó (Barcelone)

## Caractéristiques

Surface

**99 m<sup>2</sup>**

Chambres

**3**

Salles de bain

**2**

- ✓ Vues
- ✓ Chauffage
- ✓ AACC
- ✓ Ascenseur
- ✓ A un parking

Prix

**399.000 €**



Situé dans le quartier Guinardó, cet appartement spacieux et lumineux de 99 m<sup>2</sup> est situé dans un quartier très bien desservi ( métro L4/L5 et bus). L'appartement est situé au deuxième étage de cet immeuble de 2005. Sa distribution actuelle se compose d'un hall, d'un salon-salle à manger spacieux et très lumineux, d'une cuisine équipée semi-indépendante avec accès à la buanderie et au balcon, une chambre double extérieure, une salle de bain complète avec baignoire, deux chambres simples extérieures, une Salle de bain avec douche. La maison a du parquet dans la plupart des pièces sauf dans les salles de bains et la cuisine qui ont du carrelage. L'appartement dispose d'un

chauffage individuel au gaz naturel dans tout l'appartement et d'une climatisation réversible. Menuiserie aluminium avec double vitrage et volets roulants manuels. L'immeuble est équipé d'un ascenseur, d'un porte sécurisée, d'un interphone vidéo et d'un parking. L'appartement est vendu avec une grande place de parking de 21 m<sup>2</sup> dans le même immeuble.

**Contactez-nous,**  
nous serons heureux de vous aider,  
pour vous fournir plus de détails et  
d'informations.

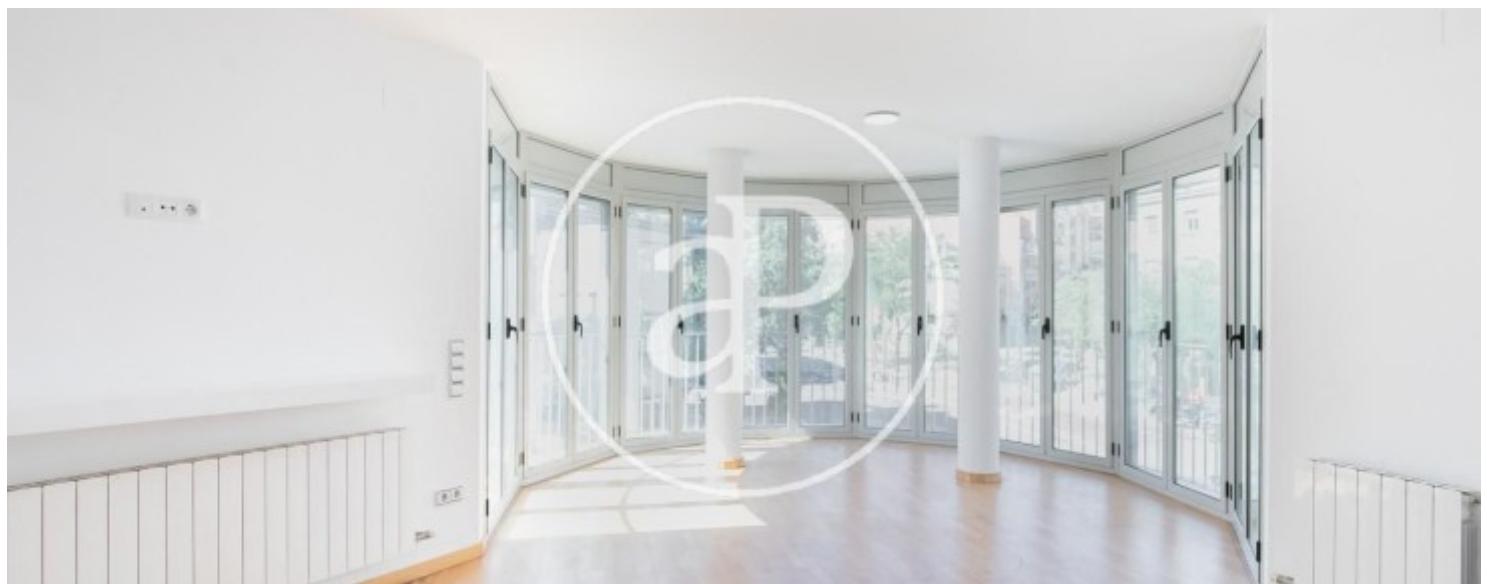


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Horta-Guinardó, Barcelona

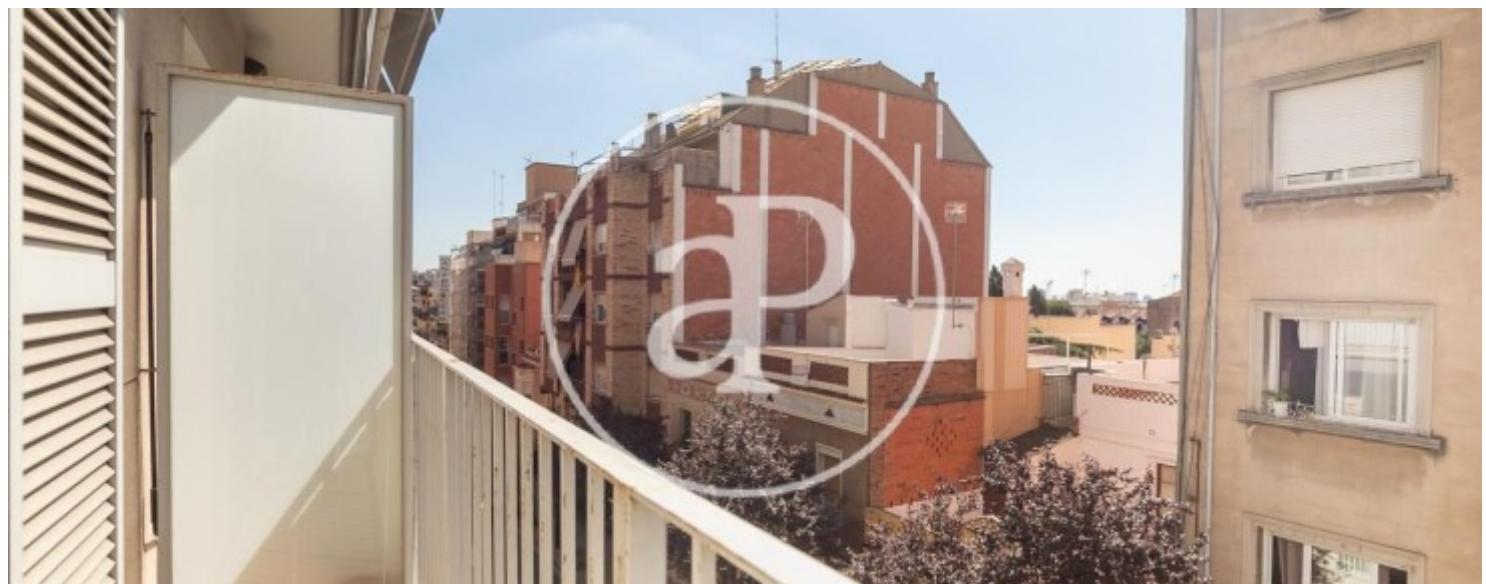
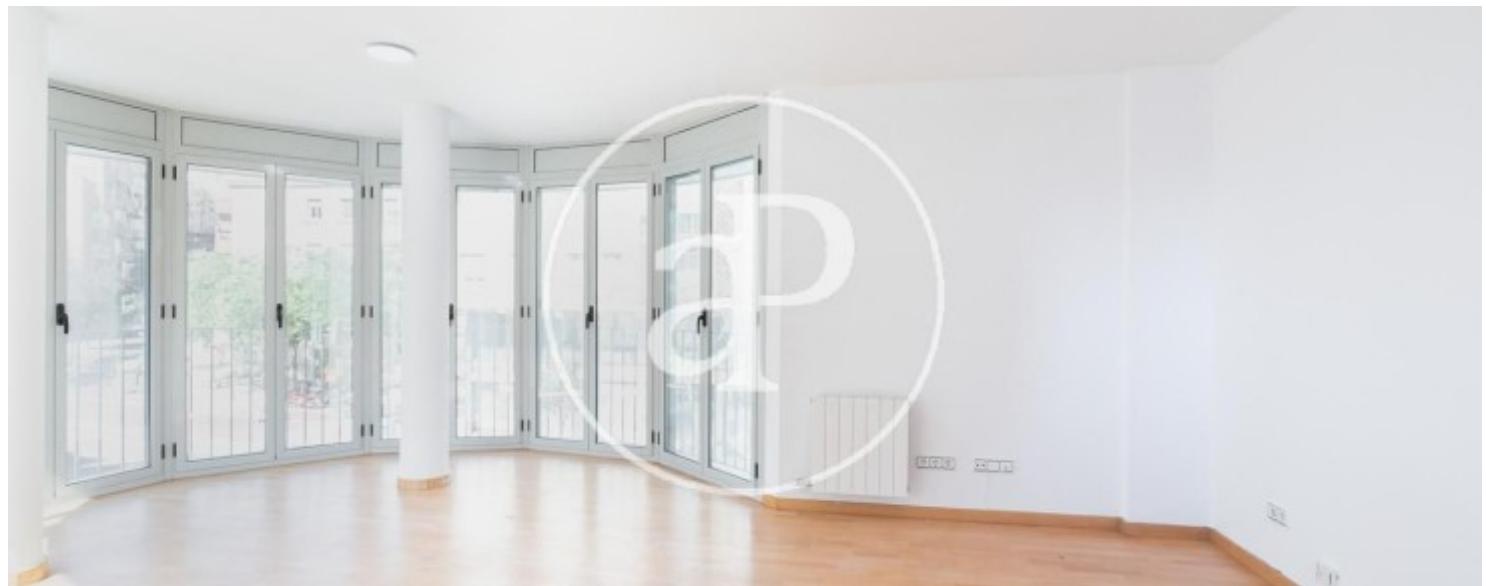
REF. VB2203061-1





Horta-Guinardó, Barcelona

REF. VB2203061-1





Horta-Guinardó, Barcelona

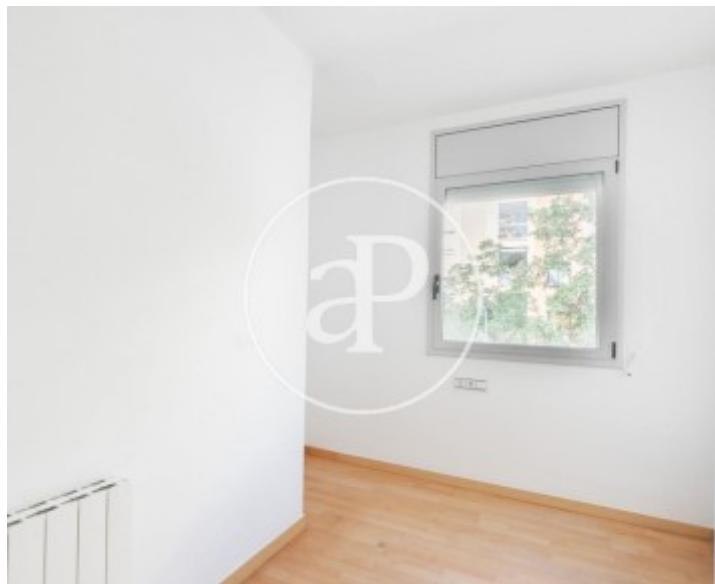
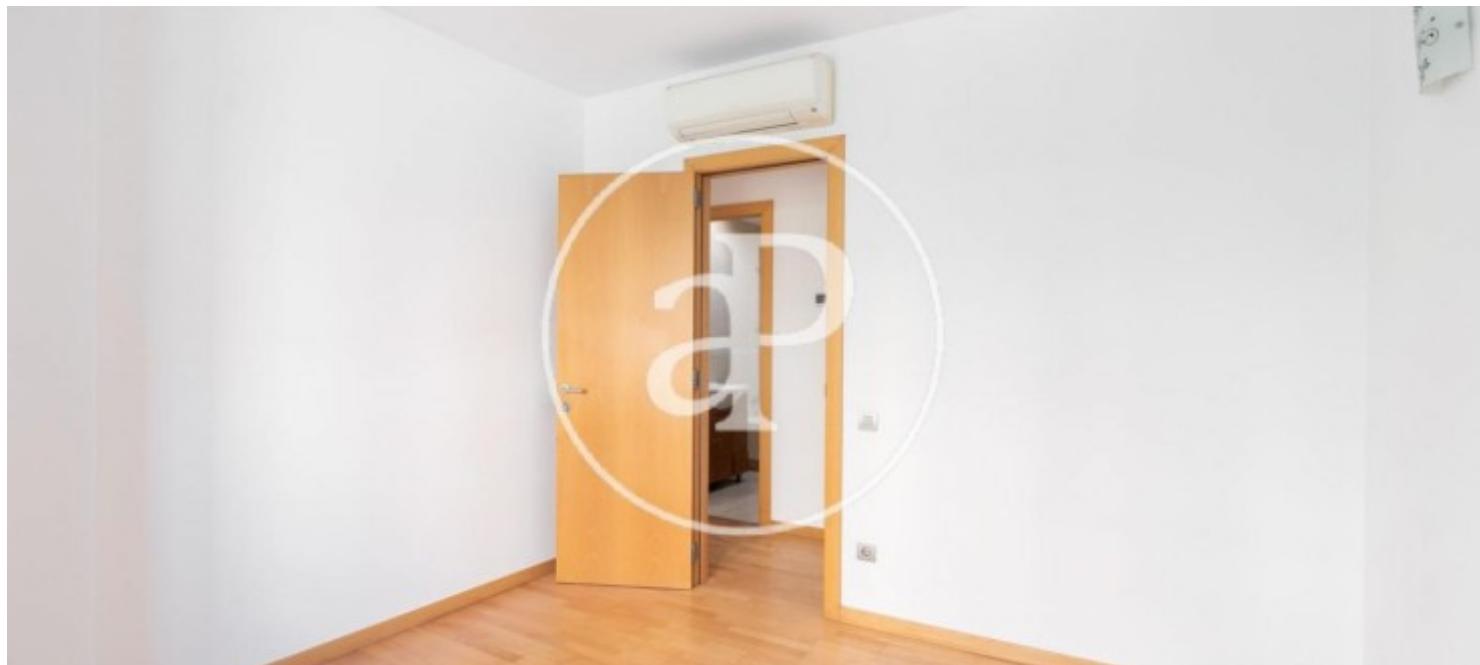
REF. VB2203061-1





Horta-Guinardó, Barcelona

REF. VB2203061-1



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.