



(El Raval)

Ref: ONB2509001-U



## Appartement avec terrasse à El Raval (Barcelone)

Cet appartement de 48,40 m<sup>2</sup>, situé au 4e étage, comprend un salon-salle à manger avec cuisine américaine entièrement équipée et un balcon donnant sur la rue, une chambre double, une salle de bain complète, une spacieuse mezzanine de 13,80 m<sup>2</sup> et un accès direct à une terrasse privée sur le toit de 25,50 m<sup>2</sup>. L'immeuble fait partie d'une ancienne usine textile rénovée, avec solarium et piscine, et une vue spectaculaire depuis le toit, accessible aux résidents. Il est situé à proximité du monastère de Sant Pau del Campo.

Barcelona / El Raval

Unité 4 4<sup>a</sup>  
Achèvement Q3 2025

### CARACTÉRISTIQUES

Surface 62 m<sup>2</sup> / 25 m<sup>2</sup> terrasse

1 Chambres  
1 Salles de bains

- ✓ Vues
- ✓ Chauffage
- ✓ AACC
- ✓ Terrasse
- ✓ Piscine
- ✓ Ascenseur
- ✓ Surveillance
- ✓ Concierge

Prix 480,000 €



(El Raval)

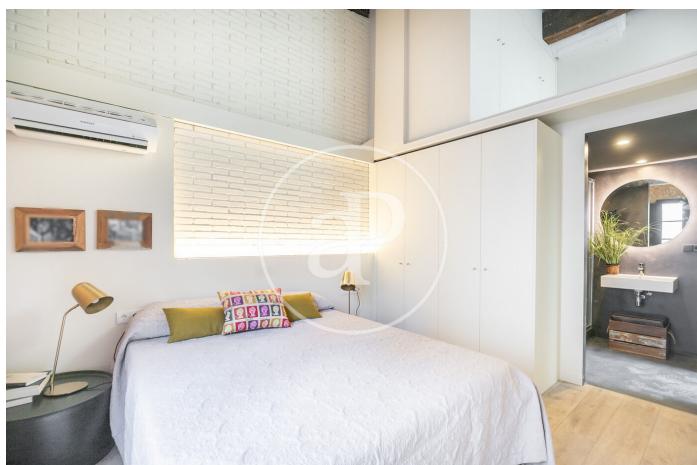
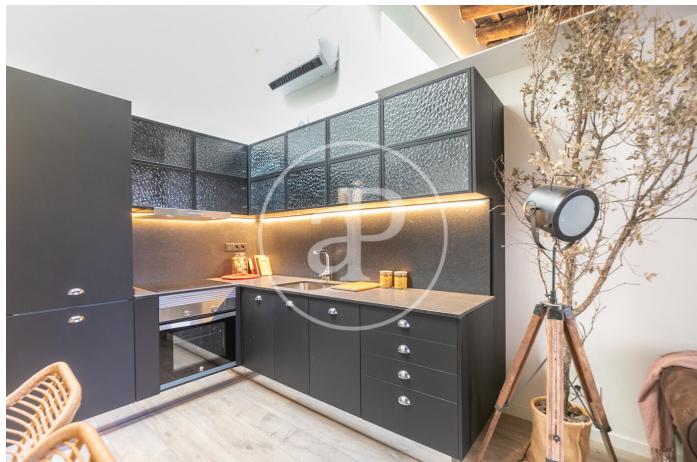
Ref: ONB2509001-U





(El Raval)

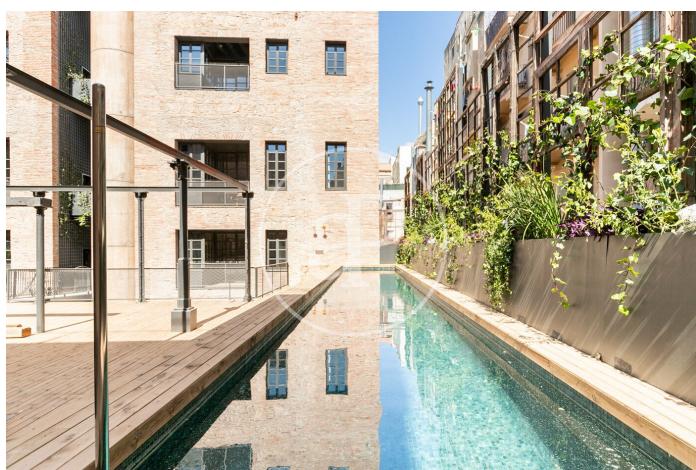
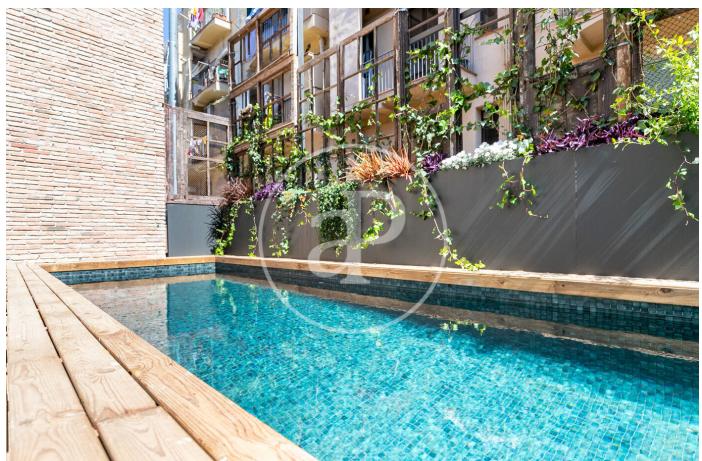
Ref: ONB2509001-U





(El Raval)

Ref: ONB2509001-U



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>