APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2604053**

Immeuble à vendre au cœur de Barcelone

Caractéristiques

Surface
1.944 m²

Chambres
42

Salles de bain
26

✔ Vues

Prix
3.800.000 €



Une opportunité d'investissement unique : un immeuble entier bénéficiant d'un emplacement privilégié, en plein cœur de Barcelone, très bien desservi par tous les moyens de transport et entouré d'universités, de centres culturels et d'une offre de loisirs dynamique. Un bien idéal pour les investisseurs et les promoteurs à la recherche d'un actif présentant un fort potentiel de plus-value. Caractéristiques de l'immeuble : • Surface totale selon le cadastre : 1 944 m² • Année de construction : 1850 • 14 logements répartis sur 6 étages • 3 locaux commerciaux avec accès direct depuis la rue et double hauteur sous plafond • Immeuble sans division horizontale • Immeuble sans ascenseur • Immeuble d'angle, très lumineux • Façade entièrement rénovée, conservant les éléments décoratifs d'origine • Toiture récemment imperméabilisée Répartition des logements (entre le rez-de-chaussée et le 4e étage)...

Contactez-nous,
nous serons heureux de vous aider, pour vous fournir plus de détails et d'informations.

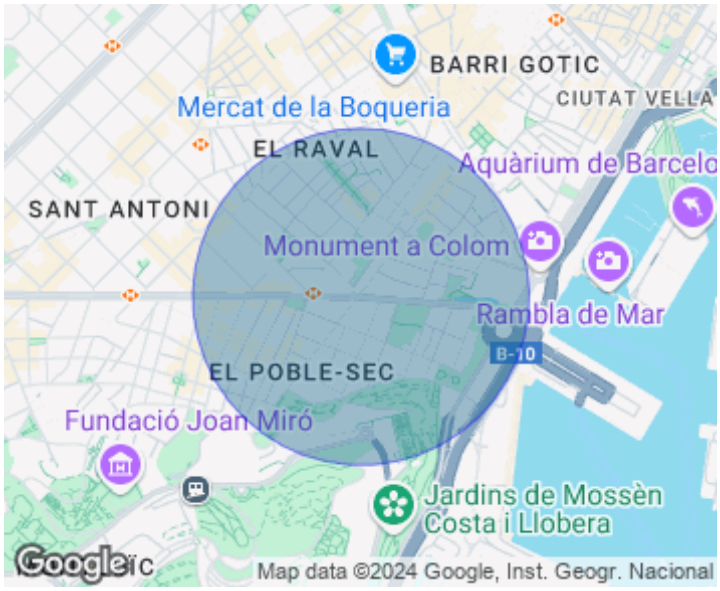
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2604053**





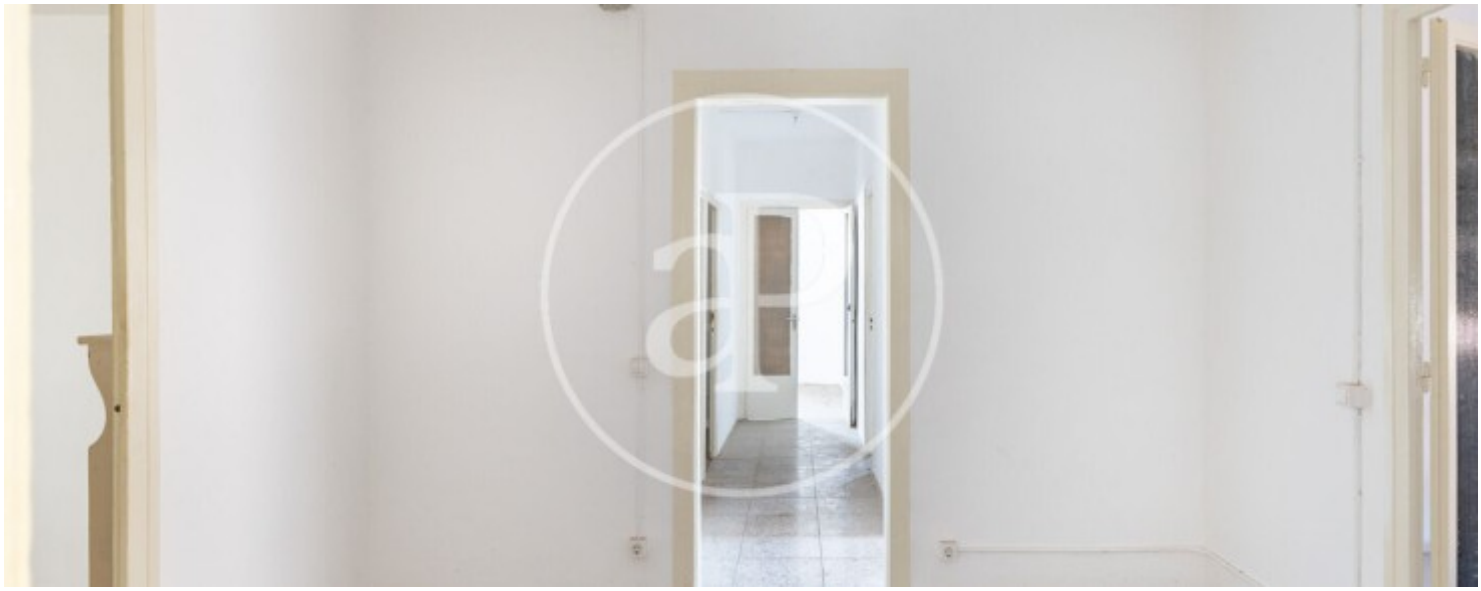




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2604053**









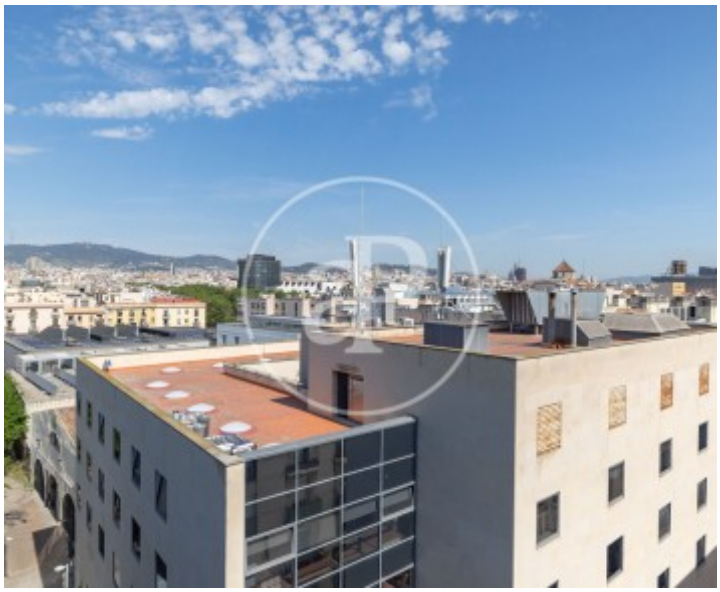
APROPERTIES
REAL ESTATE

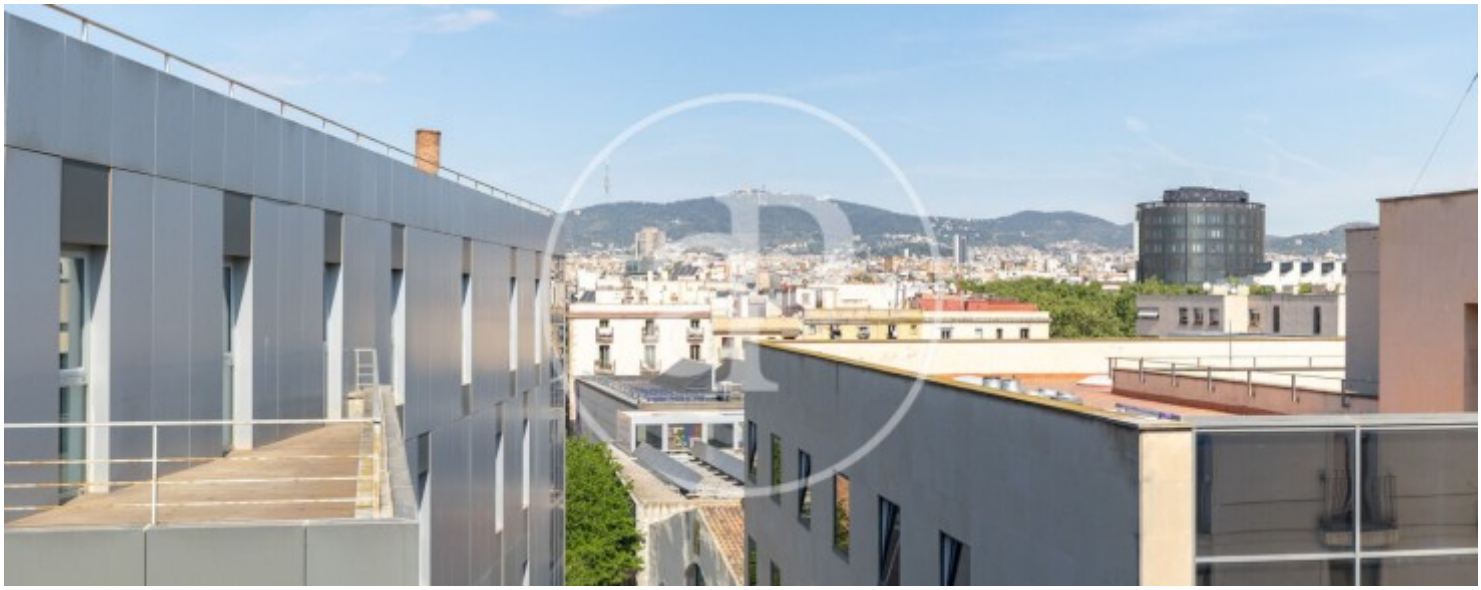
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2604053**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2604053**







Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.