

El Raval, Barcelona

REF. VB2603026

# Appartement à vendre à Ciutat Vella

## Caractéristiques

Surface

**130 m<sup>2</sup>**

Chambres

**4**

Salles de bain

**2**

✓ Vues

Prix

**490.000 €**



Dans la rue Doctor Dou, calme et cossue, entre le marché de la Boquería et le musée MACBA, au cœur même de la ville, dynamique et cosmopolite, nous vous présentons ce fantastique appartement situé au cinquième étage d'un immeuble classique sans ascenseur. Entouré de musées, de centres culturels, de boutiques de charme et de toutes sortes de services, ce logement offre un emplacement imbattable pour ceux qui souhaitent vivre et profiter pleinement de Barcelone. La propriété, à rénover entièrement, a une superficie de 130 m<sup>2</sup> selon le cadastre et se compose actuellement d'un hall d'entrée spacieux, d'un couloir de distribution, de 4 chambres, d'un salon, d'une cuisine

indépendante, d'un lavabo et de toilettes, de deux balcons donnant sur la rue et d'un autre donnant sur la cour intérieure de l'immeuble. Elle conserve des éléments d'origine tels que les sols et les menuiseries intérieures et extérieures, qui lui confèrent caractère et originalité. Grâce à sa double exposition et à ses deux cours intérieures, le logement bénéficie d'une luminosité...

**Contactez-nous,**  
nous serons heureux de vous aider,  
pour vous fournir plus de détails et  
d'informations.

El Raval, Barcelona

REF. VB2603026



El Raval, Barcelona

REF. VB2603026



El Raval, Barcelona

REF. VB2603026



El Raval, Barcelona

REF. VB2603026



Les données de chaque propriété ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Vous ne devez pas considérer les déclarations faites par aProperties, verbalement ou par écrit, concernant la propriété, son état ou sa valeur comme étant exactes ou factuelles. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété telles qu'elles étaient au moment où elles ont été prises. Les superficies, dimensions et distances fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'apparence possible de la propriété et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant une propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment.